



## ارزیابی ریسک حریق مناطق مسکونی با استفاده از روش مهندسی FRAME (مطالعه موردی: پروژه مجتمع سکونتگاهی ۲۵۷ واحدی سرو اراک)

الهام حسنی

دانشجوی کارشناسی ارشد رشته مهندسی ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE)، واحد الکترونیک، دانشگاه آزاد اسلامی، ایران.

سید علی جوزی\*

استاد گروه محیط زیست، واحد تهران شمال، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران.

سحر رضایان

دانشیار گروه محیط زیست، واحد شاهرود، دانشگاه آزاد اسلامی، شاهرود، ایران.

### چکیده مبسوط

**مقدمه:** با افزایش ساختمان های بلندمرتبه مسائل ایمنی بیشتر مورد توجه قرار می گیرند و حریق یکی از عوامل خطرآفرین در ساختمان های بلندمرتبه به شمار می آید. وقوع حریق در ساختمان های بلند مرتبه و مجتمع های سکونتگاهی به دلیل بار زیاد مواد سوختی، جمعیت زیاد و آموزش ندیده، ارزش بالای ساختمان و تجهیزات درون آن و پیچیده بودن تخلیه اضطراری و عملیات اطفای حریق بسیار اهمیت دارد. هدف از انجام این پژوهش ارزیابی ریسک حریق در مجتمع سکونتگاهی ۲۵۷ واحدی سرو اراک به روش مهندسی ارزیابی ریسک حریق (FRAME) می باشد.

**مواد و روش ها:** روش FRAME جامع ترین و شفاف ترین و علمی ترین روش ارزیابی ریسک حریق می باشد که به طور همزمان سطح ریسک حریق را برای سه پارامتر ساختمان و محتویات، افراد و فعالیت ها محاسبه می کند. ابتدا جهت کسب نتیجه با حداکثر دقت، کلیه فرمول های محاسباتی در روش FRAME در نرم افزار Excel نوشته شد. سپس ریسک حریق برای ۸ قسمت از مجتمع سکونتگاهی سرو اراک با استفاده از چک لیست های ارزیابی و فرمول های مربوطه محاسبه گردید. به دلیل پیچیدگی در فرمول ها کلیه محاسبات با استفاده از نرم افزار محاسباتی Excel صورت گرفت.

**نتایج و بحث:** به طور میانگین ریسک حریق به ترتیب برای ساختمان و محتویات ۰/۰۴ تا ۲/۲، برای افراد ۰/۰۴ تا ۰/۲ و برای فعالیت ها ۰/۱ تا ۲/۷ بود. حد قابل قبول ریسک حریق در روش FRAME، ۱/۶ در نظر گرفته شده است. با در نظر گرفتن عدد قابل قبول، ریسک حریق برای افراد در همه سطوح قابل قبول و ریسک حریق در ساختمان و محتویات و فعالیت های طبقات چهارم و هفتم در هر دو بلوک غیر قابل قبول و نیازمند اقدامات اصلاحی و پیشگیرانه است. ارتفاع ساختمان، محدودیت در دسترسی، عدم خروج به موقع برای ساکنین و احتمال جمع شدن محصولات حریق به عنوان عوامل موثر در افزایش ریسک شناخته شدند.

**نتیجه گیری:** در مجتمع سکونتگاهی سرو با در نظر گرفتن نتایج واحدهای انتخاب شده (۴ واحد از ۲ بلوک) حدود ۳۷٪ از واحدها دارای ریسک حریق قابل قبول ( $P < 1/6$ ) بودند. ریسک حریق غیر قابل قبول ( $P > 1/6$ ) در مجتمع، شامل ۶۳٪ از واحدها و در طبقات چهارم و هفتم از هر دو بلوک شناسایی شده اند. با بررسی های دقیق تر عوامل مؤثر در کاهش سطح حفاظت، از جمله فقدان منبع آب کافی، سیستم اطفای حریق دستی و عوامل مؤثر در بالا بودن ریسک بالقوه در ساختمان شامل کمبود راه های خروجی، ارتفاع و سطح دسترسی مشخص شد.

تاریخ دریافت: ۱۴۰۲/۱۱/۰۹

تاریخ پذیرش: ۱۴۰۲/۱۲/۲۷

### واژه های کلیدی: ارزیابی

ریسک حریق، ریسک حریق، روش FRAME، مجتمع سرو اراک

نویسنده مسئول: سید علی جوزی

نشانی: واحد تهران شمال، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران. تلفن: ۰۹۱۲۶۱۹۴۶۷۶. پست الکترونیکی: sajozi@yahoo.com

استناد: حسنی الهام، جوزی سید علی، رضایان سحر. ارزیابی ریسک حریق مناطق مسکونی با استفاده از روش مهندسی FRAME (مطالعه موردی: پروژه مجتمع سکونتگاهی ۲۵۷

واحدی سرو اراک). پژوهش های نوین در مهندسی محیط زیست. ۱۴۰۲؛ (۴): ۶۷-۷۷

حقوق نویسندگان محفوظ است. این مقاله با دسترسی آزاد و تحت مجوز مالکیت خلاقانه <http://creativecommons.org/licenses/by/4.0>

در فصلنامه پژوهش های نوین در مهندسی محیط زیست منتشر شده است. هرگونه استفاده غیرتجاری فقط با استناد و ارجاع به اثر اصلی مجاز است.



## مقدمه

نشان داد که فناوری BIM می‌تواند به طور مؤثر برای ایمنی آتش‌سوزی به کار رود. آنان ایده‌هایی برای توسعه و کاربرد فناوری BIM ارائه دادند. کیم و همکاران (۲۰۲۰) به ارزیابی خطر آتش‌سوزی پل‌های کابلی برای نصب تأسیسات آتش‌نشانی پرداختند. در این تحقیق یک روش ارزیابی خطر آتش‌سوزی برای نصب هیدرانت‌های آتش‌نشانی و سیستم‌های پایه بر روی پل‌های کابلی پیشنهاد شد. کاوه (۱۳۹۸) در مطالعه‌ای به ارزیابی ریسک حریق در یکی از هتل‌های شهر اصفهان پرداخت. مطالعه توصیفی - پیمایشی در ارتباط با هتل کوثر اصفهان با داشتن ۲۲۵ اتاق ۱۳۵ پارکینگ ۴ رستوران در ۸ طبقه با استفاده از روش آنالیزحالات و اثرات خرابی (SAW-FMEA) صورت گرفت. نتایج نشان داد که در بین عوامل مؤثر حریق در هتل مذکور، مهم‌ترین عامل برق و گاز موجود بود. بر اساس مطالعات افروخته (۱۴۰۰) با موضوع ارزیابی ریسک حریق با استفاده از روش FRAME و ارائه راهکارهای کنترلی مؤثر در کارخانه مه‌راد طوس مشهود، وضعیت کارخانه با استفاده از روش FRAME بررسی شد. اطلاعات لازم از طریق مصاحبه با افراد خبره در سه حالت افراد، ساختمان و فعالیت‌های هر واحد بررسی شد. نتایج ارزیابی ریسک نشان داد که در اکثر واحدها بیشترین ریسک مربوط به ساکنین است. در ادامه با توجه به وضعیت ریسک واحدها راهکارهایی برای کنترل سطح ریسک آنها و افزایش ایمنی ارائه شد که مؤثر واقع شده و قادر به کاهش ریسک مورد نظر می‌باشند. هدف از انجام این پژوهش ارزیابی ریسک حریق در مجتمع سکونتگاهی ۲۵۷ واحدی سرو اراک به روش FRAME می‌باشد.

## مواد و روش‌ها

## منطقه مورد مطالعه

حریق از جمله خطرات مهم در ساختمان‌ها به شمار می‌رود و پیشگیری در این امر مهم و ضروری تلقی می‌شود و هدف این تحقیق پاسخ به یک مسئله زیست‌محیطی و ایمنی از نگاه مدیریتی است، لذا این تحقیق کاربردی است (تقی‌اکبری و همکاران ۱۳۹۹). مجتمع سکونتگاهی سرو اراک در مرکز استان مرکزی، در شهرک الهیه و دارای ۲۵۷ واحد می‌باشد (شکل ۱). مجتمع مذکور در ۷ طبقه روی سطح زمین و ۲ طبقه زیر سطح

گسترش ساختمان‌ها به صورت عمودی با در نظر گرفتن افزایش جمعیت در سطح جهان رو به افزایش بوده و همواره ساختمان‌های بلندمرتبه در بافت شهرسازی به شدت مورد توجه جوامع قرار دارد. از این رو تأمین وضعیت ایمنی ساختمان‌ها حائز اهمیت است. یکی از مخاطرات روبرو با ساختمان‌های بلندمرتبه، محث حریق است که سالانه خسارت‌های جانی و مالی و زیست‌محیطی فراوانی به همراه دارد (هانسن و همکاران ۲۰۱۸). اگر چه وجود آتش موجب تحولات عظیم در زندگی بشر شد، ولی استفاده ناپایمن و خارج از کنترل از آن سبب بروز حوادث ناگوار برای افراد جامعه و محیط‌زیست می‌شود و همین مسئله اهمیت بکارگیری اصول ایمنی حریق را در ساختمان‌ها پررنگ‌تر می‌کند. با وجود اینکه از دیدگاه ایمنی، حریق در ساختمان‌های متفاوت بسته به ابعاد ساختمان است و در دسته بندی ساختمان‌های کم‌خطر و پرخطر قرار می‌گیرند، ولی استفاده روزافزون از مواد قابل اشتعال در مواد و مصالح ساختمان و همچنین لوازم خانه در محیط، این امر را از نظر ریسک حریق پراهمیت‌تر می‌کند و لزوم ایمنی از حریق را بیش از پیش مطرح می‌سازد (کامیاراد و همکاران ۱۴۰۱). تاکنون در ایران آمار دقیقی از حوادث ساختمان، مبنی بر حریق منتشر نشده است. با نگاهی اجمالی نرخ بالای حوادث در ساختمان‌های بلند مرتبه و مجتمع‌های سکونتگاهی و تجاری مبنی بر حریق در سال‌های اخیر قابل توجه است. آتش‌سوزی پلاسکو با ۲۲ کشته و ده‌ها مصدوم، جز مهم‌ترین حوادث آتش‌سوزی در ساختمان‌های تجاری در سال‌های اخیر است (دانزی و همکاران ۲۰۲۱). بر اساس تحقیق ژانگ و همکاران (۲۰۲۲) که به ارزیابی و کنترل خطر آتش‌سوزی مبتنی بر شبیه‌سازی (CFD<sup>۱</sup>) در پل‌های بادوباران تاریخی دونگ در منطقه هونان غربی پرداختند. این مطالعه خطر آتش‌سوزی پل‌های بادوباران را از نظر مصالح ساختمانی، اشکال سازه‌ای، عادات آتش‌سوزی و بار آتش بررسی کرد. نتایج بررسی نشان داد پس از آتش‌سوزی، غرفه مرکزی در ۲۰۰ ثانیه دچار فلاش شد. در ۶۰۰ ثانیه، حداکثر دمای پل ۱۲۰۰ درجه سانتیگراد بود و کل پل در شرایط فلاش اور قرار داشت. استفاده از تجهیزات اطفای حریق خودکار و پوشش‌های نسوز پیشنهاد شد.

در مطالعه‌ای دیگر وانگ و همکاران (۲۰۲۱) به ارزیابی خطر آتش‌سوزی در بهره‌برداری و نگهداری ساختمان‌ها بر اساس فناوری مدلسازی اطلاعات ساختمان (BIM<sup>۲</sup>) پرداختند. نتایج

<sup>۱</sup> Computational Fluid Dynamics

<sup>۲</sup> Building Information Modeling

<sup>۳</sup> Failure Mode and Effects Analysis

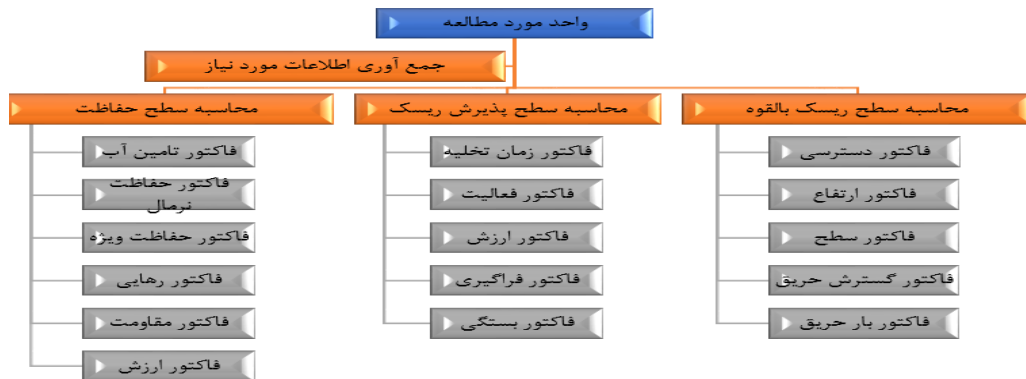
### روش كار

قبل از اجراى طرح با همكارى و مشورت مهندسين طراح و مجرى طرح مورد مطالعه، مصاحبه هاى لازم صورت و نظرات كارشناسى آنان دربارهٔ مصالح استفاده شده و امتيازدهى هاى مربوط با روش دلفى انجام شد. بعد از مشخص شدن موقعيت جغرافيايى پروژه سعى در شناسايى كامل ساختمان از جنبه هاى ساخت ساختمان، صورت گرفت. به منظور ارزيابى ريسك حريق از روش FRAME كه كامل ترين و جامع ترين روش ارزيابى مهندسى است و به طور همزمان ريسك حريق براى ساختمان و محتويات، افراد و فعاليتها را مشخص مى كند، استفاده شد (شكل ۲).  
استفاده از روش FRAME در ابتدا ساختمان از جنبهٔ سازه مورد بررسى قرار گرفت. سازهٔ مورد استفاده در اين مجتمع سازهٔ بتنى است كه يكى از متداول ترين انواع سازه هاى ساختمانى است. سپس نوع ديوارهاى داخلى و خارجى مشخص و شناسايى گرديد. ديوارهاى مورد استفاده با عرض ۲۰ سانتى متر و از جنس بتن با مشاهدات و مستندات موجود در پروژه تعيين گرديد.

زمين با زيربنائى خالص ۲۵۸۱۰ مترمربع است، كه كل واحدهاى طراحى شده از ۹۱ مترمربع تا ۱۲۰ مترمربع با ۲۳ واحد يك خوابه، ۲۲۷ واحد دو خوابه و ۷ واحد سه خوابه تقسيم بندي گرديده است. اين مجتمع داراى ۱۳۸ انبارى و فضايى با ۲۵۷ پاركينگ، بتنى و با اسكلت فلزى ساخته شده است. اتاق ها داراى يك پنجره و پذيرايى و آشپزخانه نيز در طراحى ساختمان داراى دو پنجره هستند. در راه پله ها يك پنجره با شيشهٔ دوجداره در نظر گرفته شده است. شكل كلى هر واحد به صورت مربعى طراحى شده است. ديوارپوش ها از جنس بلوك هاى بتنى و آجرى و سيستم گرمائى هر واحد پكيچ و رادياتور مى باشد. سيستم سرمايى موجود در ساختمان كولر آبي به صورت مستقل در هر واحد مى باشد. ساختمان داراى يك آسانسور در هر بلوك است. به منظور شناسايى و محاسبات بهتر و دقيق تر، منطقه مورد مطالعه به واحدهاى كوچك تر تقسيم بندي گرديد. براى محاسبه در چهار موقعيت متفاوت، دو بلوك مورد مطالعه قرار گرفت.



شكل ۱- مجتمع سكونتگاهى سرو اراك واقع در شهر ك الهيه



شكل ۲- مراحل ارزيابى ريسك حريق به روش FRAME

در فاکتور سطح ریسک، از فرمول‌های سطح ریسک بالقوه (P) استفاده شد و پارامترهایی که عدد بالای ۱ کسب کرده باشند به‌عنوان عامل مؤثر شناسایی می‌شوند (کوچرانه و همکاران ۲۰۱۲). برای شناسایی عامل مؤثر فاکتور سطح ریسک با استفاده از فرمول‌های مربوطه و با در نظر گرفتن این امر که هر یک از مقادیر به‌دست‌آمده اگر کمتر از ۱/۶ باشد، سیستم در معرض خطر قرار می‌گیرد. پس باید مجموع پارامترهای a، t، c و d در فرمول مربوط به A کمتر از ۰/۶ باشد. از این رو اگر مقادیر به‌دست‌آمده برابر یا بزرگ‌تر از ۱ باشند به‌عنوان عامل مؤثر شناخته می‌شود (وانگ ۲۰۱۵، امیدواری و همکاران ۲۰۱۵، چو و سان ۲۰۰۸، ژانگ و همکاران ۲۰۱۳).

به‌منظور محاسبه ریسک بالقوه برای مجتمع سکونتگاهی موردنظر، با در نظر گرفتن بار حریق، گسترش حریق، ارتفاع، تهویه، دسترسی برای هر ۸ موقعیت انتخاب شده با استفاده از فرمول اصلی ریسک بالقوه (معادلات ۱-۱۲)، محاسبات صورت گرفت. در نتایج حاصل شده اگر اعداد به‌دست‌آمده کمتر از ۱ باشند، یعنی سطح حفاظت پایین بوده و هر یک از عوامل مؤثر در این سطح اگر امتیاز کمتر از ۱ کسب کنند، به‌عنوان عامل مؤثر در کمبود سطح حفاظت شناخته می‌شوند (حبیبی و اصلانی ۱۳۹۷، رضایی و همکاران ۱۳۹۶).

$$R = \frac{P}{A \times D} \quad (1)$$

که:

R ریسک حریق برای ساختمان و محتویات، P ریسک بالقوه برای ساختمان و محتویات، A سطح پذیرش ریسک برای ساختمان و محتویات و D سطح حفاظتی برای ساختمان و محتویات می‌باشد.

$$R_1 = \frac{P_1}{A_1 \times D_1} \quad (2)$$

که:

R<sub>1</sub> ریسک حریق برای افراد و ساکنین، P<sub>1</sub> ریسک بالقوه برای افراد و ساکنین، A<sub>1</sub> سطح پذیرش ریسک برای افراد و ساکنین و D<sub>1</sub> سطح حفاظتی برای افراد و ساکنین است.

$$R_2 = \frac{P_2}{A_2 \times D_2} \quad (3)$$

که: R<sub>2</sub> ریسک حریق برای فعالیت‌ها، P<sub>2</sub> ریسک بالقوه برای فعالیت‌ها، A<sub>2</sub> سطح پذیرش ریسک برای فعالیت‌ها، D<sub>2</sub> سطح حفاظتی برای فعالیت‌ها می‌باشد.

$$P = q \times I \times g \times e \times v \times z \quad (4)$$

که:

P ریسک بالقوه برای ساختمان و محتویات، q فاکتور بار حریق، I فاکتور گسترش حریق، g فاکتور سطح، e فاکتور ارتفاع، v فاکتور تهویه و z فاکتور دسترسی می‌باشد.

نوع پنجره‌ها، نمای داخلی که شامل لوازم مورد استفاده از جمله نوع کابینت، کاغذدیواری و سایر لوازم زینتی مورد استفاده در ساختمان و همچنین نمای خارجی به جهت مؤثر بودن در ارزیابی ریسک حریق نیز مورد بررسی قرار گرفت. همچنین کلیه تأسیسات مکانیکی و الکترونیکی بررسی و ثبت گردید.

از مزایای استفاده از روش FRAME می‌توان به ارزیابی کمی ریسک، هزینه کم، صرفه‌جویی در زمان و تخمین میزان خطر اشاره کرد. مزیت اصلی این روش این است که ریسک حریق را در سه حالت مختلف یعنی برای ساختمان و محتویات آن، افراد و فعالیت‌های داخل ساختمان به طور جداگانه محاسبه می‌کند (سپهر و همکاران ۱۳۹۹، وانگ ۲۰۱۵). در این روش سطح ریسک حریق به‌صورت مجزا برای ساختمان و محتویات (R)، ساکنان و افراد (R<sub>1</sub>) و نوع فعالیت‌های انجام شده (R<sub>2</sub>) بر اساس ریسک بالقوه برای ساختمان و محتویات (P)، ریسک بالقوه برای ساکنین و افراد (P<sub>1</sub>) و ریسک بالقوه برای فعالیت‌ها (P<sub>2</sub>) محاسبه می‌شود (امیدواری و همکاران ۲۰۱۵، هانسن و همکاران ۲۰۱۸).

سطح پذیرش برای ساختمان و محتویات (A)، ساکنان و افراد (A<sub>1</sub>) و نوع فعالیت‌های انجام شده در ساختمان (A<sub>2</sub>) سطح حفاظت برای ساختمان و محتویات (D)، ساکنین و افراد (D<sub>1</sub>) و فعالیت‌ها (D<sub>2</sub>) اندازه‌گیری می‌شود و این محاسبات شدت ریسک حریق را مشخص می‌کنند (حبیبی و اصلانی ۱۳۹۷، افروخته ۱۴۰۰، هانسن و همکاران ۲۰۱۸). پس از آشنایی با ساختمان مورد مطالعه با استفاده از روش FRAME و معادلات ۱-۱۲، ریسک حریق برای ساختمان و محتویات، افراد و فعالیت‌ها به طور جداگانه ارزیابی گردید. برای انجام محاسبات فرمول‌های فرعی و اصلی در Excel پیاده‌سازی و محاسبه لازم انجام شد، در نهایت یک عدد بدون واحد برای ایمنی به دست می‌آید. برای تصمیم‌گیری برای ریسک، اگر عدد R کوچک‌تر از ۱/۶ باشد، یعنی صورت کسر یا همان سطح پذیرش و سطح حفاظتی عدد بالاتر از سطح ریسک بالقوه بوده، در نتیجه ریسک قابل قبول است. به بیان ساده‌تر ساختمان مورد مطالعه از نظر ایمنی در سطح قابل قبولی قرار دارد. هر چه این عدد به سمت صفر میل کند شرایط ایمنی مطلوب‌تر است (وانگ و همکاران ۲۰۱۵، هانسن و همکاران ۲۰۱۸).

در حالت دوم اگر عدد R بزرگ‌تر از ۱/۶ باشد، یعنی سطح ریسک بالقوه عددی بالاتر از سطح پذیرش و سطح حفاظتی است، در نتیجه ریسک قابل قبول نمی‌باشد و اقدامات ایمنی در سطح ضعیفی قرار دارند. منطقی است که هر چه عدد بالاتر از ۱ باشد میزان سطح ایمنی ساختمان مورد مطالعه در شرایط بدتری بوده و نیاز به اقدامات ایمنی است (افروخته ۱۴۰۰). در مرحله بعد به‌منظور شناسایی زیر پارامترهای مؤثر در کسب نمره به‌دست‌آمده

ريسك بالقوه براى ساختمان رسيد. جدول ۲ ريسك بالقوه را به تفكيك براى ۴ واحد مورد مطالعه در دو بلوك نشان مى دهد. نتايج حاصل شده از اين بخش مربوط به عواملى همچون گسترش حريق، فاكتر سطح، ارتفاع، تهويه و دسترسى است. در مطالعه انجام شده در اين بخش ميزان ريسك بالقوه براى موقعيت هاى متفاوت بين ۰/۱۱ تا ۰/۸۸ مى باشد. باتوجه به اينكه ريسك بالقوه كمتر از ۱ (P<1) بوده به معنای مطلوب بودن سطح ريسك بالقوه براى كليۀ واحدهاى مورد مطالعه است. در مطالعه صورت گرفته سطح ريسك بالقوه در برخى از طبقات نظير طبقات اول و چهارم نزديك به يك است كه در نهايت بر روى سطح ريسك تاثير گذار بوده اند. جدول ۳ نتايج محاسبات سطح پذيرش با استفاده از روابط و فرمول هاى مربوط به روش FRAME را نشان مى دهد. جدول ۴ نتايج حاصل از محاسبات صورت گرفته براى سطح پذيرش در سه پارامتر ساختمان و محتواي، افراد و فعاليت ها را نشان مى دهد كه طبق نتايج به دست آمده ميانيگين اكثر اعداد كمتر از ۱ مى باشد كه با در نظر گرفتن رابطه  $A < 1$  يعنى سطح قابل قبولى براى سطح پذيرش است. نتايج محاسبات براى به دست آوردن سطح حفاظت با استفاده از روابط و فرمول هاى مربوط به روش FRAME در جدول ۵ آورده شده است. با استفاده از اين نتايج سطح حفاظت براى هر سه وجه ساختمان و محتواي، افراد و ساكنين و فعاليت ها مشخص گرديد. جدول ۶ نتايج حاصل از سطح حفاظت براى ساختمان، افراد و فعاليت ها را بيان مى كند. سطح حفاظت با در نظر گرفتن نتايج، تنها ۳۰٪ قابل قبول است و اين نشان دهنده سطح پايين حفاظت در مجتمع سكونتگاهی مورد مطالعه است. با در نظر گرفتن اينكه سطح حفاظت كوچكتر از ۱، قابل قبول نيست مى توان به كمبود سطح ايمنى در ساختمان اشاره داشت. جدول ۷ سطح ريسك براى ساختمان و محتواي، افراد، فعاليت ها را نشان مى دهد كه با در نظر گرفتن رابطه ۱، نتايج فوق حاصل شده است. ۴۲٪ از نتايج حاصل شده در موقعيت هاى متفاوت بيش از ۱ بوده و سطح ايمنى غير قابل قبول را نشان مى دهند و با بررسى هاى مجدد در عوامل مؤثر، مشخص مى شود چه عواملى باعث کاهش سطح ايمنى شده است.

نمودار سطح ريسك براى ساختمان و محتواي در شكل ۳ آورده شده است. سطح ريسك از مجموع ۸ واحد مورد مطالعه، براى ۴ واحد كه طبقات چهارم و هفتم از بلوك اول و دوم بالاتر از ۱ (نامطلوب) است. در طبقات مذكور سطح ريسك بالقوه بيشتر از حاصل ضرب سطح حفاظت و سطح پذيرش است. در بلوك دوم اعداد ريسك نسبت به بلوك اول بيشتر نشان داده شده است كه اين تفاوت ها نشان دهنده بالا بودن سطح ريسك بالقوه در بلوك دوم نسبت به بلوك اول و عوامل مؤثرى همچون سطح دسترسى كمتر بلوك دوم است. شكل ۴، نمودار سطح ريسك براى افراد را

$$P_1 = q_1 \times I_1 \times g_1 \times e_1 \times v_1 \times z_1 \quad (5)$$

كه:

$P_1$  ريسك بالقوه براى افراد و ساكنين،  $q_1$  فاكتر بار حريق،  $I_1$  فاكتر گسترش حريق،  $g_1$  فاكتر سطح،  $e_1$  فاكتر ارتفاع،  $v_1$  فاكتر تهويه و  $z_1$  فاكتر دسترسى مى باشد.

$$P_2 = q_2 \times I_2 \times g_2 \times e_2 \times v_2 \times z_2 \quad (6)$$

كه:  $P_2$  ريسك بالقوه براى فعاليت ها،  $q_2$  فاكتر بار حريق،  $I_2$  فاكتر گسترش حريق،  $g_2$  فاكتر سطح،  $e_2$  فاكتر ارتفاع،  $v_2$  فاكتر تهويه و  $z_2$  فاكتر دسترسى است.

$$A = (1/6 - a - t - c) \quad (7)$$

كه:

A سطح پذيرش ريسك براى ساختمان و محتواي، a فاكتر فعاليت، t فاكتر زمان تخليه و c فاكتر ارزش مى باشد.

$$A_1 = (1/6 - a - t - r) \quad (8)$$

كه:

$A_1$  سطح پذيرش ريسك براى افراد و ساكنين، a فاكتر فعاليت، t فاكتر زمان تخليه و r فاكتر فراگيرى است.

$$A_2 = (1/6 - a - c - d) \quad (9)$$

كه:

$A_2$  سطح پذيرش ريسك براى فعاليت ها، a فاكتر فعاليت، c فاكتر ارزش و d فاكتر بستگى مى باشد.

$$D = (W \times N \times S \times F) \quad (10)$$

كه:

D سطح حفاظت براى ساختمان و محتواي، W فاكتر تأمين آب، N فاكتر حفاظت نرمال، S فاكتر حفاظت ويژه و F فاكتر مقاومت در برابر حريق است.

$$D_1 = (N \times U) \quad (11)$$

كه:

$D_1$  سطح حفاظت براى افراد و ساكنين، N فاكتر حفاظت نرمال، U فاكتر رهايى است.

$$D_2 = (W \times N \times S \times Y) \quad (12)$$

كه:

$D_2$  سطح حفاظت براى فعاليت ها، W فاكتر تأمين آب، N فاكتر حفاظت نرمال، S فاكتر حفاظت ويژه و Y فاكتر رهايى محتواي ساختمان مى باشد.

## نتايج و بحث

جدول ۱ نتايج محاسبات صورت گرفته براى سطح ريسك بالقوه را نشان مى دهد. با استفاده از نتايج حاصل شده مى توان به سطح



بلوک در این شکل نشان داده شده است. سطح ریسک فعالیت در طبقاتی که نامطلوب بوده‌اند تا حدی برابر هستند و عواملی همچون سطح دسترسی، ارتفاع، تهویه نامناسب در ساختمان به یک اندازه در هر دو بلوک، جز عوامل مؤثر در این محاسبات می‌باشند.

نشان می‌دهد. سطح ریسک افراد در کلیه واحدها کمتر از ۱ و در شرایط مطلوب قرار دارند. علاوه بر این نمودار سطح ریسک فعالیت‌ها در شکل ۵ آورده شده است. سطح ریسک فعالیت‌ها از مجموع ۸ واحد مورد مطالعه در ۴ واحد شامل طبقات چهارم و هفتم از هر دو بلوک بیش از ۱ (نامطلوب) است. مقایسه هر دو

جدول ۱- نتایج محاسبات مؤثر در ریسک بالقوه

پارامترهای مؤثر در ریسک بالقوه		Q	I	g	e	v	z
نام بخش							
بلوک اول	پارکینگ	۱	۰/۳	۰/۲	۱/۷	۰	۱/۲
	طبقه اول	۱/۵	۰/۴	۰/۱۴	۱/۷	۰/۳	۱/۶
	طبقه چهارم	۱/۲	۰/۴	۰/۱۵	۱/۵	۱/۰۷	۳/۱
	طبقه هفتم	۱/۳	۰/۴	۰/۱۴	۱/۶	۰/۳	۴/۷
بلوک دوم	پارکینگ	۱	۰/۳	۰/۲	۱/۷	۰	۱/۵
	طبقه اول	۱/۵	۰/۴	۰/۱	۱/۷	۰/۳	1/2
	طبقه چهارم	۱/۲	۰/۴	۰/۱۵	۱/۶	۱/۰۷	۴/۲
	طبقه هفتم	۱/۳	۰/۴	۰/۱۴	۱/۵	۰/۳	۵/۱

جدول ۲- ریسک بالقوه برای ساختمان، افراد و فعالیت‌ها

ریسک بالقوه		افراد	فعالیت‌ها
نام بخش	ساختمان و محتویات P	P1	P2
بلوک اول	پارکینگ	۰/۱۵	۰/۱۵
	طبقه اول	۰/۸۸	۰/۸۸
	طبقه چهارم	۰/۴۱	۰/۴۱
	طبقه هفتم	۰/۲۵	۰/۲۵
بلوک دوم	پارکینگ	۰/۱۸	۰/۱۸
	طبقه اول	۰/۱۱	۰/۱۱
	طبقه چهارم	۰/۵۵	۰/۵۵
	طبقه هفتم	۰/۲۷	۰/۲۷

جدول ۳- نتایج محاسبات مؤثر در سطح پذیرش

پارامترهای مؤثر در سطح پذیرش		R	C	a	d	T
نام بخش						
بلوک اول	پارکینگ	۰/۶	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۴
	طبقه اول	۰/۵	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۰۱
	طبقه چهارم	۰/۵	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۰۱
	طبقه هفتم	۰/۵	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۰۲
بلوک دوم	پارکینگ	۰/۶	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۴
	طبقه اول	۰/۵	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۰۱
	طبقه چهارم	۰/۵	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۰۱
	طبقه هفتم	۰/۵	۱/۵	۰/۴	۰/۳	۰/۰۲

جدول ۴- سطح پذيرش براى ساختمان، افراد و فعاليتها

سطح پذيرش			
نام بخش	ساختمان و محتويات	افراد	فعاليتها
		A1	A2
بلوك اول	پاركينگ	۰/۱۹	۰/۶
	طبقه اول	۰/۶۹	۰/۶
	طبقه چهارم	۰/۶۸	۰/۶
	طبقه هفتم	۰/۶۸	۰/۶
بلوك دوم	پاركينگ	۰/۱۹	۰/۶
	طبقه اول	۰/۶۹	۰/۶
	طبقه چهارم	۰/۶۸	۰/۶
	طبقه هفتم	۰/۶۸	۰/۶

جدول ۵- نتايج محاسبات پارامترهاى مؤثر در سطح حفاظت

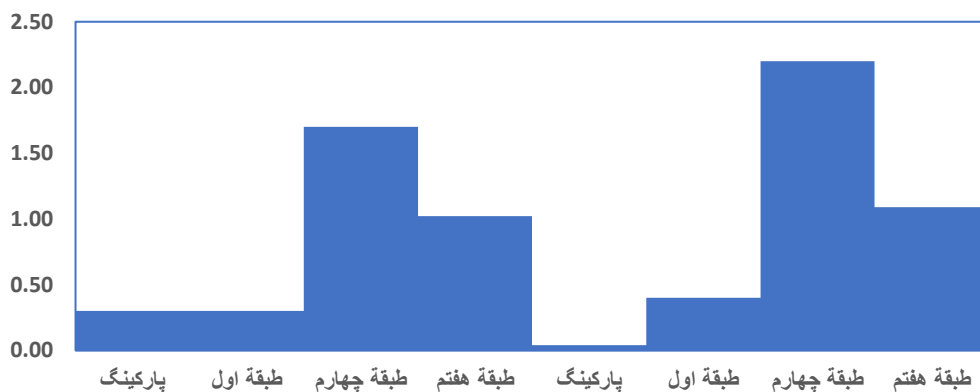
پارامترهاى مؤثر در سطح حفاظت							
نام بخش	S	N	w	y	u	F	
بلوك اول	پاركينگ	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۲	۲/۹	۲/۳
	طبقه اول	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۳	۱/۴	۳/۰۱
	طبقه چهارم	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۳	۱/۴	۳/۰۱
	طبقه هفتم	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۳	۱/۴	۳/۰۱
بلوك دوم	پاركينگ	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۲	۲/۹	۲/۳
	طبقه اول	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۳	۱/۴	۳/۰۱
	طبقه چهارم	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۳	۱/۴	۳/۰۱
	طبقه هفتم	۳/۲	۰/۸	۰/۱	۱/۳	۱/۴	۳/۰۱

جدول ۶- سطح حفاظت براى ساختمان، افراد و فعاليتها

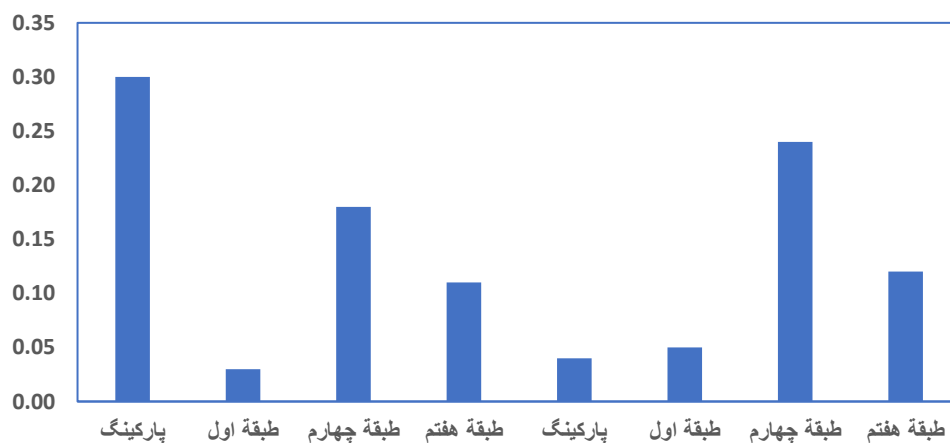
سطح حفاظت			
نام بخش	ساختمان و محتويات	افراد	فعاليتها
		D1	D2
بلوك اول	پاركينگ	۲/۳	۰/۳
	طبقه اول	۳/۲۸	۰/۳۳
	طبقه چهارم	۳/۲۸	۰/۳۳
	طبقه هفتم	۳/۲۸	۰/۳۳
بلوك دوم	پاركينگ	۲/۳	۰/۳
	طبقه اول	۳/۲۸	۰/۳۳
	طبقه چهارم	۳/۲۸	۰/۳۳
	طبقه هفتم	۳/۲۸	۰/۳۳

جدول ۷- سطح ریسک ساختمان‌ها، افراد، فعالیت

نام بخش	سطح ریسک		
	ساختمان و محتویات R	افراد R1	فعالیت‌ها R2
بلوک اول	پارکینگ	۰/۳	۰/۸
	طبقه اول	۰/۳	۰/۴۴
	طبقه چهارم	۱/۷	۲/۰۸
	طبقه هفتم	۱/۰۲	۱/۲
بلوک دوم	پارکینگ	۰/۰۴	۰/۱
	طبقه اول	۰/۴	۰/۵
	طبقه چهارم	۲/۲	۲/۷
	طبقه هفتم	۱/۰۹	۱/۳



شکل ۳- نمودار سطح ریسک ساختمان و محتویات



شکل ۴- نمودار سطح ریسک افراد





شکل ۵- نمودار سطح ریسک فعالیت‌ها

### نتیجه‌گیری و پیشنهادها

همواره پیش‌بینی و داشتن یک برنامه برای جلوگیری از وقوع حادثه، بهتر و کاربردی‌تر از زمانی است که حادثه رخ دهد. از این رو دستورالعمل‌ها و بازرسی‌های منظم و مستندسازی شده و انجام اقدامات مناسب جهت رفع نقص‌ها و رعایت استانداردها باید در اولویت قرار گیرد (خاک‌کار و همکاران ۲۰۲۰؛ کاوه ۱۳۹۸؛ مقصودلو کمالی ۱۳۹۹). باتوجه به وضعیت نامطلوب ایمنی در ساختمان‌های مسکونی، تجاری و اداری و حوادث غیر قابل جبرانی مانند حادثه پلاسکو پیشنهاد می‌شود کلیه ساختمان‌ها قبل از ساخت ارزیابی ریسک حریق انجام داده و میزان ریسک قابل قبول مشخص شود. در پژوهش حاضر با بررسی نتایج ارزیابی به‌دست‌آمده سطح ریسک در طبقات اولیه قابل قبول ( $P < 1.6$ ) بوده ولی در برخی از طبقات مانند طبقات چهارم و هفتم قابل قبول نمی‌باشد ( $P > 1.6$ ). با بررسی‌های صورت‌گرفته علت سطح حفاظت پایین و ریسک بالقوه بالا در این طبقات کمبود تهویه تا ۱۰ درصد، راه‌های خروجی تا ۳۰ درصد و فقدان منبع آب و سیستم اطفاء حریق خودکار تا ۶۰ درصد در این نتایج مؤثر هستند. اجرای یک سیستم تهویه مکانیکی از تجمع محصول حریق در طبقات جلوگیری می‌کند علاوه بر این داشتن یک سیستم اطفاء حریق خودکار در جایگزین با سایر سیستم‌های دستی در سطح حفاظت مؤثر است. همچنین در نظر گرفتن یک مخزن آب با سیستم خودکار تأمین آب برای زمان‌های اضطراری پیشنهاد می‌گردد.

### تشکر و قدردانی

مقاله حاضر مستخرج از پایان‌نامه کارشناسی ارشد مهندسی ایمنی، بهداشت و محیط‌زیست (HSE) است. بدین‌وسیله از کلیه استادان و شرکت سازنده مجتمع سکونتگاهی سرو اراک که در این پژوهش ما را یاری نموده‌اند، کمال تشکر را داریم.

در مطالعات افروخته (۱۴۰۰) نتایج ارزیابی ریسک نشان داد که در اکثر واحدها بیشترین ریسک برای ساکنین است وی با ارائه راهکارهای کنترلی، سطح ریسک را کاهش و سطح ایمنی را افزایش داد. در مطالعه حاضر نتایج نشان داد سطح ریسک غیر قابل قبول برای ساکنین در طبقات چهارم و هفتم از هر دو بلوک به لحاظ ارتفاع از سطح زمین و دسترسی نامطلوب است. میزان ریسک قابل قبول برای واحدهای پارکینگ و طبقات اول به علت دسترسی راحت‌تر و مقاومت نسبی ساختمان است. عوامل مؤثر در بالابودن سطح ریسک حریق برای افراد بی‌توجهی و کمبود راه‌های خروج اضطراری، نبود سیستم اطفاء حریق خودکار شناخته شد. در مطالعه دیگر از رجیبی و همکاران (۱۳۹۸) به ارزیابی ریسک حریق در یک مجتمع تجاری چندطبقه پرداختند. نتایج نشان داد در ریسک بالقوه، پارامتر سازه، بهترین وضعیت و پارامترهای کنترل دود و آب‌فشان، بدترین وضعیت را داشتند. نتایج نهایی ارزیابی ریسک حریق حاکی از آن بود که ۹ درصد از ساختمان‌ها در بعد کنترل حریق، ۱۳ درصد در بعد راه‌های خروجی و ۵۰/۰ درصد در بعد ایمنی کلی حریق، ریسک غیرقابل‌قبولی داشتند. در مطالعه حاضر، پارامتر سازه که یکی از مهمترین و مؤثرترین پارامترهای ریسک بالقوه شناخته شده است دارای سطح ریسک قابل قبول است و نتایج نشان داد پارامتر تهویه نیاز به راهکارهای کنترلی و پیشگیرانه دارد.

نتایج مطالعات کاوه (۱۳۹۸) درباره یک هتل در اصفهان نشان داد که عامل مؤثر در افزایش ریسک حریق، برق و گاز بوده است. در مقایسه با پژوهش حاضر می‌توان گفت که عواملی مثل برق و گاز که در ایجاد حریق مؤثر هستند در این ساختمان با شرایط ایمن طراحی و اجرا شده‌اند و با بررسی‌های منظم از وقوع حریق جلوگیری می‌شود. ژانگ و همکاران (۲۰۱۳) نشان دادند که استفاده از سازه‌های مقاوم در برابر حریق می‌تواند تا حد قابل‌قبولی از خسارات ناشی از حریق جلوگیری کرد. در مقایسه با پژوهش حاضر، سازه مقاوم در برابر حریق در ساختمان مورد مطالعه به کار رفته است.

## References

1. Taghiakbati L, Bakhtiary S, Drodyani Z. Reaction to Fire Classification of Flexible Elastomeric Foams (FEF). *Building Engineering and Housing Science*. 2020; 13(2): 25-29. [In Persian].
2. Afrookhteh Sh. 2021. Assessing the risk of fire using FRAME method and providing effective control strategies (case study of Mahrad factory of mashhad). M. Sc. Ferdowsi University of Mashhad. [In Persian]
3. Chu G, Sun J. Decision analysis on fire safety design based on evaluating building fire risk to life', *Safety science*. 2008; 46 (7): 1125-1136. Doi:10.1016/j.ssci.2007.06.011
4. Cochrane M A, Moran C J, Wimberly M C, Baer A D, Finney M A, Beckendorf K L, Eidenshink J, Zhu Z. Estimation of wildfire size and risk changes due to fuels treatments. *International Journal of Wildland Fire*. 2012; 21(4): 357-367. Doi:10.1071/WF11079
5. Danzi E, Fiorentini L, Marmo L. FLAME: a parametric fire risk assessment method supporting performance based approaches. *Fire Technology*. 2021; 57:721-765. <https://doi.org/10.1007/s10694-020-01014-9>
6. Habibi E, Aslani A M. Evaluation of fire risk by FRAME method and studying the effect of trained crisis management team of fire risk level in Hazrat Rasoul-e Akram hospital of Fereydunshahr in 2016. *JoRaR*. 2017; 9 (1) :46-55. [In Persian]. <http://jorar.ir/article-1-343-en.html>
7. Hansen N D, Steffensen F B, Valkvist M, Jomaas G, Van Coile R. A fire risk assessment model for residential high-rises with a single stairwell', *Fire safety journal*. 2018; 95: 160-169. <https://doi.org/10.1016/j.firesaf.2017.11.006>
8. Maghsoudlo Kamali b, Jafari Nodoushan R, Nouri M. Strategic Decision Making in Fire Risk Management in Aftab Gorgan Commercial Complex using Artificial Intelligence Model. *OHP* 2020; 4 (3):196-209. [In Persian]. URL: <http://ohhp.ssu.ac.ir/article-1-255-en.html>
9. Kamyar Rad S, Kamyar G H, Kamyar Rad S A. Right to the Safe City in Human Rights and Iranian law. *Journal of Legal Research*. 2022; 21 (51): 177-202. [In Persian]. Doi: 10.48300/jlr.2022.160775
10. Khakkar S, Ranjbarian M, Khodakarim S, Poyakian M. Assessment of fire risk in commercial complexes of 12<sup>th</sup> district of Tehran and its relationship with their structural features and use. *JHSWork*. 2020;10(3): 31-34.
11. Kave, A. H. 2019. Fire risk assessment in one of the hotels in Isfahan city. M. Sc. Naghshejahan University. [In Persian]
12. Kim M O, Kim K, Yun J H, Kim M K. Fire risk assessment of cable bridges for installation of firefighting facilities. *Fire Safety Journal*. 2020; 115:103146. Doi:10.1016/j.firesaf.2020.103146
13. Omidvari M, Mansouri N, Nouri J. A pattern of fire risk assessment and emergency management in educational center laboratories. *Safety science*. 2015; 73: 34-42. <https://doi.org/10.1016/j.ssci.2014.11.003>.
14. Rajabi F, Jahangiri M, Tavana Sholi F, Rastkar SH. Fire risk Assessment in Multi-story Commercial Buildings Using Computerized Fire Safety Evaluation System: A Case Study in Shiraz. *Health System Research Journal*. 2019; 15(1): 74-82. [In Persian]. <http://hsr.mui.ac.ir/article-1-1065-en.html>
15. Rezaee M, Givehchi S, Nasrabadi M. Fire Risk Assessment in Hotels and Resorts Using FRAME (A case study of four-star hotels in Mashhad). *OHHP*. 2017; 1 (2) :80-93 URL: <http://ohhp.ssu.ac.ir/article-1-47-fa.html>
16. Sepehr P, Azarian H, Porchengiz A, ESHAGHI M. Fire Risk Assessment in an Educational Environment using the Fire Risk Assessment Method for Engineers (FRAME). *Occupational Hygiene and Health Promotion*. 2020; 4(2): 130-142. [In Persian]. Doi: <https://doi.org/10.18502/ohhp.v4i2.3988>
17. Wang L, Li W, Feng W, Yang R. Fire risk assessment for building operation and maintenance based on BIM technology. *Building and Environment*. 2021; 205: 108188. <https://doi.org/10.1016/j.buildenv.2021.108188>
18. Wang Y F, Li Y, Zhang B, Yan P N, Zhang L. Quantitative risk analysis of offshore fire and explosion based on the analysis of human and organizational factors. *Mathematical Problems in Engineering*. 2015; 2015(2): 1-10. <https://doi.org/10.1155/2015/537362>
19. Zhang, Y. Analysis on comprehensive risk assessment for urban fire: The case of Haikou City. *Procedia Engineering*. 2013; 52: 618-623. <https://doi.org/10.1016/j.proeng.2013.02.195>.
20. Zhang F, Shi L, Liu S, Shi J, Shi C, Xiang T. CFD-Based Fire Risk Assessment and Control at the Historic Dong Wind and Rain Bridges in the Western Hunan Region: The Case of Huilong Bridge. *Sustainability*. 2022; 14(19): 12271. Doi:10.3390/su141912271



## Fire Risk Assessment of Residential Areas by Using FRAME Engineering Method (Case Study: 257-Unit Residential Complex Project of Sarv in Arak)

**Elham Hasani** M.Sc. student, Safety, Health and Environmental Engineering (HSE), Electronics Branch, Islamic Azad University, Iran.  
**Seyed Ali Jozi \*** Professor, Department of Environment, North Tehran Branch, Islamic Azad University, Iran.  
**Sahar Rezayan** Associate Professor, Department of Environment, Shahrood Branch, Islamic Azad University, Iran.

### Extended Abstract

**Received:** 29 Jan 2024

**Accepted:** 17 Mar 2024

**Keywords:** Fire Risk Assessment, Fire Risk, FRAME, Sarv Complex Arak

**Introduction:** A fire within a building constitutes one of the most fundamental hazards, annually resulting in extensive human, financial, and environmental damage. Prevention of such an incident is perceived as both critical and necessary. In this regard, this research aims to provide a solution to an environmental safety issue from a management perspective, thereby designating this study as applied in nature.

**Materials and Methods:** Frame is the most comprehensive, transparent and scientific fire risk assessment method that simultaneously calculates the fire risk level for three parameters of the building and its contents, people, and activities. First, in order to obtain results and achieve maximum accuracy, all calculation formulas were performed in FRAME method in Excel software. In the present research, the Fire Risk Assessment Method for Engineers (FRAME) was initially utilized to calculate fire risk for eight sections of the Sarv residential complex in Arak using assessment checklists and formulas of the FRAME method. Due to the complexity of the formulas, all calculations were carried out using the computational software Excel.

**Results and Discussion:** The fire risk for the building and its contents averaged between 0.04 and 2.2, whereas for individuals, it ranged from 0.04 to 0.2, and for activities, it fluctuated between 0.1 and 2.7. As per the acceptable threshold in FRAME, the fire risk to individuals was within acceptable levels across all floors. However, the fire risk pertaining to the building, its contents, and activities was found to exceed acceptable limits on both blocks' fourth and seventh floors, suggesting an immediate requirement for remedial and preventive actions.

**Conclusion:** In the residential complex under investigation, considering the selected units (four units from two blocks) for more precise calculations, approximately 37% of the units had an acceptable fire risk ( $P < 1$ ). The unacceptable fire risk ( $P > 1$ ) in the complex involved 63% of the units identified on the fourth and seventh floors of both blocks. Further analysis identified significant factors contributing to the reduced level of protection, including insufficient water supply, manual fire extinguishing systems, and egress. Factors contributing to the potential increase in risk in the building included a lack of exit routes, building height, and level of access.

**Corresponding author:** Seyed Ali Jozi

**Address:** Department of Environment, North Tehran Branch, Islamic Azad University. **Tel:** +989126194676 **Email:** sajozi@yahoo.com

**Citation:** Hasani E, Jozi S A, Rezayan S. Fire Risk Assessment of Residential Areas by Using FRAME Engineering Method (Case Study: 257-Unit Residential Complex Project of Sarv in Arak). Journal of New Researches in Environmental Engineering. 2024; 1(4): 67-77.



© 2024, This article published in Journal of New Researches in Environmental Engineering (JNREE) as an open-access article distributed under the terms of the Creative Commons Attribution License (<http://creativecommons.org/licenses/by/4.0>). Non-commercial use, distribution and reproduction of this article is permitted in any medium, provided the original work is properly cited.