



ترجمه انگلیسی این مقاله با عنوان:

*Assessment of the Impact of Biophilic Architecture Components on the Organization of Eco-Lodges with the Approach of Sustainable Ecotourism Development in the Periphery of Tehran Metropolis*

در همین شماره به چاپ رسیده است.

## ارزیابی تأثیر مؤلفه‌های معماری بیوفیلیک در ساماندهی اقامتگاه‌های

### \* بوم گردی با رهیافت توسعه اکوتوریسم پایدار در حاشیه کلانشهر تهران

سیده لبایه قلعه بنده<sup>۱</sup>، شوکا خوشبخت بهرمانی<sup>۲\*</sup>، حسین سلطان زاده<sup>۲</sup>

۱. گروه معماری، واحد تهران مرکزی، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران.

۲. گروه معماری، واحد تهران مرکزی، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران.

۳. گروه معماری، واحد تهران مرکزی، دانشگاه آزاد اسلامی، تهران، ایران.

### معماری بیوفیلیک

### مقاله پژوهشی

#### چکیده:

اکوتوریسم بخش در حال رشد صنعت گردشگری است که محیطی عاری از گناه را برای اراضی میل به سفر و ماجراجویی ارائه می‌دهد. متأسفانه به رغم پتانسیل‌ها و فرصت‌های بسیار گردشگری طبیعت در حاشیه شهرها و کلانشهرهای کشور، امکانات اقامتگاهی قبل قبولی که بتواند اقتضانات زیست موقت گردشگران بوم گرد را به گونه‌ی شایسته ای فراهم آورد، کمتر به چشم می‌خورد و این مسئله، خود به عنوان عاملی جدی در کاهش استقبال گردشگران مطرح است. ساماندهی ساختار کالبدی اقامتگاه‌های بوم گردی بر مبنای مؤلفه‌های معماری بیوفیلیک به منظور توسعه اکوتوریسم در مناطق روستایی دماوند، هدف اصلی مطالعه پیش رو می‌باشد. در راستای دست یابی به هدف تعیین شده، از رویکرد روش شناختی آمیخته مبتنی بر دو شیوه کیفی (گرند تئوری) و کمی (آماری) بهره گرفته شد. داده‌های موردنیاز با اتکا بر راهبردهای کتابخانه‌ای و میدانی و با استفاده از ابزارهای پیمایشی پرسشنامه و مصاحبه حاصل شده‌اند. جامعه پاسخ‌دهنده به سوالات پرسشنامه را گردشگران بوم گرد با حجمی معادل ۳۸۴ نفر و گروه شرکت‌کننده در مصاحبه را متخصصان و کارشناسان با تعدادی برابر با ۱۹ نفر تشکیل می‌دهند. نتایج آماره‌تی در نرم افزار spss، حکایت از وضعیت مطلوب شاخص‌های «تنوع زیستی، تغییرپذیری حواس» در اقامتگاه آرتین، شاخص‌های «تغییرپذیری حواس، احساس سرزندگی» در اقامتگاه روزان، و شاخص‌های «چشم انداز، تغییرپذیری حواس، احساس سرزندگی، جاذبه» در اقامتگاه خورشید دارد و باقی شاخص‌ها با مقادیر معناداری بیشتر از ۰/۰۵ و ۰ منفی نامطلوب ارزیابی شده‌اند.

تاریخ دریافت:

۱۴۰۴/۶/۱۸

تاریخ بازنگری:

۱۴۰۴/۶/۲۸

تاریخ پذیرش:

۱۴۰۴/۶/۳۱

تاریخ انتشار:

۱۴۰۴/۶/۳۰

واژگان کلیدی:

معماری بیوفیلیک،

اقامتگاه بوم گردی،

اکوتوریسم پایدار،

شهر دماوند.

\* این مقاله برگرفته از متن رساله دکتری معماری نویسنده اول با عنوان "تبیین مدل مفهومی مؤلفه‌های کیفی معماری اقامتگاه‌های بوم گردی، بر پایه اصول و مبانی معماری بیوفیلیک (نمونه مورد مطالعه: اقامتگاه‌های بوم گردی شهرستان دماوند)" است که به راهنمایی نویسنده دوم و مشاوره نویسنده سوم در دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی در دست تدوین است.

\*\*

نویسنده مسئول: shooka\_khoshbakht@iau.ac.ir, +9899121712023



برآمده از این قرار است: میزان اثرگذاری مؤلفه‌های معما ری بیوفیلیک در ساماندهی اقامتگاههای بوم‌گردی در راستای توسعه اکوتوریسم پایدار تا چه اندازه‌ای است؟ در راستای پاسخگویی به سوال مذکور، ضمن بررسی‌های عمیق کتابخانه‌ای پیرامون مباحث محوری تحقیق (معماری بیوفیلیک، اقامتگاههای بوم‌گردی، اکوتوریسم پایدار)، از ازار پرسشنامه و مصاحبه نیز در یک رویه عملی و پیمایشی بهره گرفته شد.

### پیشینه تحقیق

در ارتباط با پیشینه موضوعی پژوهش، مطالعات پراکنده‌ای در سطوح داخلی و خارجی صورت پذیرفته است. در سطح داخلی؛ گودرزی و خسته (۱۳۹۶) در کتاب «توسعه اکوتوریسم در حاشیه کلانشهرها» که در هشت فصل به رشتۀ تحریر درآمده است، ابتدا به تعریف گردشگری و انواع آن پرداخته و بعد از آن وارد موضوع اکوتوریسم شده‌اند و سابقه و اهمیت و نوع‌شناسی این شاخه از گردشگری را بررسی نموده‌اند. مباحثی مانند پایداری گردشگری و تأثیرات توسعه صنعت گردشگری بر اقتصاد نیز از دیگر بخش‌های این کتاب است. در سه فصل پایانی نیز نمونه‌هایی از توسعه صنعت اکوتوریسم و کارهای انجام شده در ارتباط با آن‌ها معرفی و تحلیل شده است. خداوردی جعفری و یوسفی (۱۳۹۶) در کتابی با عنوان «معماری بیوفیلیک و توسعه پایدار» مبانی معماری بیوفیلیک و توسعه پایدار را در نه فصل مورد مطالعه قرار دادند، به گونه‌ای که در فصل اول به اهمیت معماری بیوفیلیک، در فصل دوم تأثیرات آموزه‌هایی از طبیعت در طراحی بیوفیلیک و فصل سوم و چهارم به معماری بیوفیلیک در توسعه پایدار و مصرف انرژی اختصاص یافته است. بیوفیلیک و معماری زیست‌گرا و الگوهای معماری بیوفیلیک در فصل پنجم و ششم تدوین شده است و در فصل هفتم و هشتم نیز نیازهای انسان و محیط با نگرش بیوفیلیک مورد بررسی قرار گرفته و بالاخره در فصل آخر کاربرد الگوهای بیوفیلیک در سازه‌ها تشریح گردیده است. بیطرف و همکاران (۱۳۹۷) در رساله دکتری با عنوان «تدوین اصول و معیارهای معماری اکولوژیک و بیوفیلیک در راستای ارتقای کیفیت مجتمع‌های مسکونی ایران» به این نتیجه دست یافتند که با بومی‌سازی اصول معماری بیوفیلیک و اکولوژیک در ایران و تدوین الگوبی داخلی جهت طراحی مجتمع‌های مسکونی بر مبنای شاخص‌ها و مؤلفه‌های معماری اکولوژیک و

### مقدمه

در جهان مدرن و صنعتی امروز، نیاز بشر به تفریح، گردش و بهره‌گیری از مهارت موجود در نواحی بکر طبیعت بیش از پیش احساس می‌شود (**میرزاوه کوهشاھی، دهقانی، ۱۳۹۵**). متناسبانه به رغم پتانسیل‌ها و فرصت‌های بسیار گردشگری طبیعت در حاشیه شهرها و کلانشهرهای کشور، امکانات اقامتگاهی قابل قبولی که بتواند اقتضایات زیست موقت گردشگران بوم‌گرد را به گونه‌ی شایسته‌ای فراهم آورد، کمتر به چشم می‌خورد و این مستله، خود به عنوان عاملی جدی در کاهش استقبال گردشگران مطرح است. ساماندهی ساختار کالبدی اقامتگاههای بوم‌گردی در راستای توسعه اکوتوریسم در مناطق واجد پتانسیل طبیعی هدف اصلی مطالعه پیش رو می‌باشد. معماری بیوفیلیک که با رهیافت ایجاد محیطی متناسب با نیازهای فیزیولوژیکی و روان‌شناختی انسان شکل گرفته، به عنوان پاسخی کاربردی برای دست‌یابی به هدف موردنظر، پیشنهاد می‌گردد. این معماری در یک نگاه، تشخیص نیاز فطری انسان برای برقراری ارتباط با طبیعت به همراه پایداری و استراتژی‌های جهانی طراحی برای خلق محیط‌هایی است که واقعاً بتوانند کیفیت زندگی انسان را افزایش دهند (**Stewart-Pollack, 2006**). به تعابیری دقیق‌تر، معماری بیوفیلیک کوششی دقیق برای فهم و درک نیاز ذاتی بشر برای همبستگی و پیوند با دنیای طبیعی و تاثیر آن در طراحی و ساخت محیط‌های مناسب برای زندگی می‌باشد (**Kellert, 2008**). به سبب تفاوت‌های بارز در ویژگی‌های زیست‌بوم مناطق مختلف کشور، همسوسازی و مطابقت مولفه‌های بیوفیلیک با شاخص‌های زمینه‌ای مقاصد بوم‌گردی، مقدمه‌ای بر پیاده‌سازی و اجرای این مولفه‌ها در فضاهای زیستی از جمله اقامتگاههای بوم‌گردی است. بر این اساس، محدوده‌ی مکانی تحقیق (شهر دماوند) از منظر مولفه‌های زیست‌بوم شامل اقلیم (جغافیا، آب و هوا، محیط طبیعی و مصنوع)، سبک زندگی (توسعه اقتصادی، صنایع تولیدی و مصرفی)، فرهنگ اجتماعی (انگاره‌های فردی و اجتماعی، مسئولیت‌پذیری شهروندی) و تسهیلات شهری (شبکه زیرساخت‌های رفاهی، کاربست فناوری‌های نوین) (**پورصادقی، ۱۳۹۵**) نیز مورد ارزیابی و واکاوی دقیق قرار می‌گیرد. با عنایت به سلسله‌مراتب منطقی بحث، سوال اساسی که این مطالعه در جستجوی پاسخ بدان

پرداختند. نتایج پژوهش نشان دهنده‌ی آن است که بین متغیرهای موقعیت و دسترسی اقامتگاه با افزایش رضایت گردشگران رابطه‌ی معنادار وجود ندارد، درحالی که رابطه‌ی بین متغیرهای ارائه خدمات با کیفیت بالا و عملکرد کارکنان با افزایش رضایت گردشگران معنادار است. حشمتی و همکاران (۱۴۰۲) در مقاله‌ی «ازبایی عوامل تهدیدکننده اکوتوریسم و زیرساخت‌های موردنیاز آن به منظور پایداری منابع طبیعی در استان کرمانشاه» به شناسایی مناطق مستعد اکوتوریسم و امکان‌سنجی آن بر اساس قابلیت‌های موجود و زیرساخت‌های موردنیاز از دیدگاه صاحب‌نظران آگاه به منطقه پرداختند. نتایج پژوهش نشان داد که تنوع شرایط زمین‌شناسی، توپوگرافی، اقلیمی و پوشش گیاهی، پتانسیل قابل توجهی را برای اکوتوریسم در استان کرمانشاه فراهم آورده است و بافت روستایی و عشایری، موقعیت جغرافیایی و آثار باستانی پشتونه خوبی در این زمینه است. در سطح خارجی؛ ملازاده و ژو (Mollazadeh & Zhu ۲۰۲۱) در مقاله‌ای با عنوان «کاربرد محیط‌های مجازی برای طراحی بیوفیلیک: بررسی انتقادی» اشاره نمودند که طراحی بیوفیلیک به عنوان یک رویکرد طراحی جدید، عناصر طبیعی را با محیط ساخته شده ترکیب می‌کند و منجر به تأثیر قابل توجهی بر سلامت، رفاه و بهره‌وری انسان می‌شود. کانوال و آساما (Kanwal & Usama ۲۰۲۱) در پژوهشی با عنوان «نقش تفکر طراحی و بیومیمیکری در استفاده از نوآوری پایدار» اظهار داشتند که تفکر بیوفیلیک رویکردی برای حل مشکلات طبیعت و نوع بشر با استفاده از رویکردهای خلاقانه بیوفیزیک و طرح‌های بیومیمیک برای مفهوم‌سازی و توسعه راه حل‌های نوآورانه در راستای بهبود رفاه و پایداری انسان است. تفکر اکو فیلیا فرآیند طراحی هدفمند را با پایداری کلی سازمانی از جمله برنامه‌ریزی برای هر دو سیستم انسانی و بوم‌شناختی شناسایی و Grazuleviciute- (Vileniske et al. ۲۰۲۲) در مقاله‌ای با عنوان «طبقه‌بندی ساختمان‌های بیوفیلیک به عنوان محیط‌های پایدار» به سه دسته‌ی متمایز از معماری بیوفیلیک شامل تقليیدی، کاربردی و ارگانیک، اشاره نمودند. تجزیه و تحلیل‌ها نشان داده است که هر سه دسته - تقليیدی، کاربردی، ارگانیک - امکان ایجاد محیط‌های بیوفیلیک و پتانسیل همکاری انسان و طبیعت را دارند، اگرچه طراحی بیوفیلیک ارگانیک در حال حاضر به

بیوفیلیک می‌توان موجبات ارتقای کیفی مجتمع‌های مسکونی اموز ایران و به تبع آن رضایتمندی ساکنان آن‌ها را فراهم ساخت. کلانتری و دلفندی (۱۳۹۷) در کتاب «معماری بیوفیلیک و نمودار آن در شهر بنا» در راستای کمک به برقراری ارتباط مطلوب بین شهر، محله و ساختمان با طبیعت، به معرفی و بررسی رویکرد بیوفیلیک پرداختند. عنابستانی و همکاران (۱۳۹۷) در پژوهشی با عنوان «بررسی و تحلیل آثار ایجاد اقامتگاه‌های بوم‌گردی بر توسعه سکونتگاه‌های روستایی (نمونه: روستای رادکان شهرستان چناران)» سعی نمودند آثار ایجاد اقامتگاه‌های بوم‌گردی را بر توسعه سکونتگاه‌های روستای رادکان چناران تحلیل کنند. بر اساس نتایج، عامل اشتغال‌زایی که ۲۱/۶۵ درصد اثرگذاری اقامتگاه بوم‌گردی را تبیین می‌کند، شامل متغیرهای ایجاد اشتغال مستقیم و غیرمستقیم، گسترش فرصت‌های شغلی برای زنان و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید است؛ عامل افزایش تولید و درآمد با واریانس ۱۸/۶۹ و عامل تقویت هویت محلی با واریانس ۱۴/۲۳، بیشترین درصد و عوامل کالبدی – معماری با واریانس ۴/۷۵ و اجتماعی – فرهنگی با واریانس ۳/۱۲، کمترین درصد اثرگذاری اقامتگاه‌های بوم‌گردی را بر توسعه روستای رادکان تبیین می‌کنند؛ همچنین با توجه به نتایج آزمون T تک نمونه‌ای، عامل چهارم (رونق بخش خدمات) با آماره ۹/۱۱ و عامل اول (اشغال‌زایی) با آماره ۸/۶۲ بیشترین نقش را در این زمینه داشته‌اند. رستم‌پیشه و همکاران (۱۳۹۸) در مقاله‌ی «ازربایی و تحلیل تطبیقی ساختار کالبدی اقامتگاه‌های بوم‌گردی (مورد مطالعه: اقامتگاه‌های بوم‌گردی تلاخرانه بردار و دیلمای گشت؛ استان گیلان)» به این نتیجه رسیده‌اند که که اقامتگاه تلاخرانه از نظر ساختار معماری در سطح بالاتر و استاندارد بهتری قرار دارد و معماری آن نسبت به معماری روستا بسیار متفاوت است و این میزان تفاوت و درجه معماری در اقامتگاه دیلمای گشت کمتر است. اگرچه مدیریت خانوادگی و تلاش در جهت اعمال برخی از هنرها و فرهنگ بومی در هر دو اقامتگاه دیده می‌شود، اما میزان تشابه معماری اقامتگاه دیلمای گشت با روستا بیشتر است. جهانیان و مهدی‌زاده اردکانی (۱۴۰۰) در پژوهشی با عنوان «عوامل مؤثر بر افزایش رضایت گردشگران از اقامتگاه‌های بوم‌گردی مورد مطالعه: اقامتگاه‌های بوم‌گردی شهرستان دماوند» به بررسی عوامل مؤثر بر افزایش رضایت گردشگران از اقامتگاه‌های بوم‌گردی شهرستان دماوند



بر اصول بیوفیلیک که زمینه‌های توسعه اکوتوریسم را در قلمروهای طبیعی فراهم آورده باشد، صورت نپذیرفته است. بنابراین تحقیق و تفحص در این باب می‌تواند ضمن تبیین میزان تاثیر شاخص‌های بیوفیلیک در بهسaman نمودن فضاهای اقامتگاهی حال حاضر کشور، به عنوان پایه‌ای نظری برای پژوهش‌های آتی درنظر گرفته شود و افق‌های تازه‌ای را فراوری پژوهشگران این حیطه بگشاید.

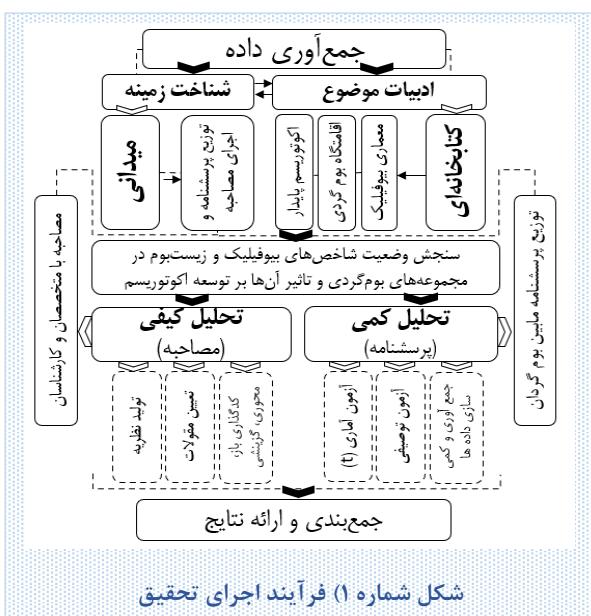
### روش تحقیق

مطالعه حاضر در راستای پاسخ به سوال اساسی تحقیق، از رویکرد روش‌شناسی ترکیبی که آمیزه‌ای از دو شیوه‌ی کیفی (داده بنیاد) و کمی (آماری) را دربرمی‌گیرد، بهره جسته است. تهیه و گردآوری داده‌های موردنیاز با انتکا بر راهبردهای کتابخانه‌ای و میدانی، در دو بعد نظری و عملی صورت می‌پذیرد، بدین نحو که در بعد نظری، با مراجعه به منابع دست اول و مرور مدارک، اسناد و مکتوبات معتبر علمی، به بررسی ادبیات نظری موضوع پیرامون مفاهیم پایه و کلیدی -«معماری بیوفیلیک»، «اقامتگاه بوم- گردی»، و «اکوتوریسم پایدار»- پرداخته و مدل مفهومی اولیه مشکل از متغیرها و شاخص‌های اصلی، تدوین و ترسیم می‌گردد (**شکل شماره ۴**). در بعد عملی نیز، اطلاعات زمینه‌ای درخصوص وضعیت معماری اقامتگاه- های بوم‌گردی دماوند از منظر شاخص‌های بیوفیلیک و نقش آن‌ها بر توسعه اکوتوریسم، از طریق حضور در محدوده‌ی مکانی موضوع و توزیع پرسشنامه مابین بوم- گردان و اجرای مصاحبه‌ای نیمه‌ساختاریافته با جمعی از متخصصان و کارشناسان مسلط به موضوع حاصل می- گردد. حجم نمونه آماری مطالعه شده برای بوم‌گردان با احتساب نامحدود بودن جامعه آماری (N) و با استناد به رابطه‌ی کوکران برابر با ۳۸۴ نفر، و حجم گروه مصاحبه- شونده مبتنی بر شیوه‌ی اشباع نظری، معادل ۱۹ نفر برآورد شده است. سوالات پرسشنامه مقیاس لیکرت در دو بخش توصیفی (سن، جنسیت، سابقه‌ی کار، سطح تحصیلات، و ...) و استنباطی (گویه‌های مستخرج از نمودار مفهومی پژوهش) انتظام یافته‌اند. شاخص‌های

عنوان کم‌توسعه‌ترین، و البته امیدوارکننده‌ترین دسته در نظر گرفته می‌شود. ایننا و همکاران (Ibenna et al.) (۲۰۲۳) در پژوهشی با عنوان «معماری گردشگری بیوفیلیک و تأثیر مثبت آن بر توسعه شهری و سلامت انسان» بیان نمودند که گردشگری آبی و طراحی بیوفیلیک در حال افزودن ابعاد جدیدی به صنعت گردشگری است و مردم را با طبیعت، با دیدن، شنیدن و لمس آب به روش‌های بی‌شمار پیوند می‌دهد. شکی نیست که طراحی بیوفیلیک با راهاندازی چارچوبی جدید در جهت استفاده‌ی سودمند از طبیعت، به نواقص موجود در محیط‌های مصنوع مدرن، ارزش می‌افزاید. کاربرد مؤثر بیوفیلیک با پایبندی به اصول اولیه بیوفیلی آغاز می‌شود. اینگونه استدلال می‌شود که طراحی بیوفیلیک دارای مزایای فراوانی برای ساکنان ساختمان‌ها و محیط‌های شهری از طریق بهبود ارتباطات با طبیعت است. پورمرشد و همکاران (۲۰۲۲) در مقاله‌ای با عنوان «اقامتگاه‌های بوم‌گردی در ایران: مطالعه موردی چندگانه با رویکرد گردشگری خلاق» به معرفی یک مدل تجاری برای اقامتگاه‌های بوم‌گردی مبتنی بر مدل کسب و کار اوستروالدر (Osterwalder) با رویکرد گردشگری خلاق پرداختند. نتایج پژوهش مبین آن است که عوامل عرضه چارچوب گردشگری خلاق شامل تنوع فرهنگ‌های جهانی، ارائه فرهنگ منحصر به فرد، زیرساخت‌ها، صنایع دستی محلی، مهمان‌نوازی، صنایع خلاق، منابع گردشگری فرهنگی و ... می- باشند. محمدی‌گرفامی و همکاران (۲۰۲۲) در پژوهشی با عنوان «تحلیل نقش اقامتگاه‌های بوم‌گردی در اقتصاد روستایی شهر رشت» پس از شناسایی و بررسی دو مولفه اشتغال و ارتقای درآمد (۲۰ متفاوت) و حفظ ظرفیت تولید و رونق کسب و کار (۱۹ متفاوت) و طی فرآیند نمایه‌سازی به این نتیجه دست یافتدند که شاخص ایجاد فرصت‌های شغلی جدید برای زنان دارای بالاترین میانگین است و سرمایه‌گذاری در گیاهان طب و طب سنتی کمترین میانگین را دارند به این معنی که راه- اندازی اقامتگاه بوم‌گردی در شهر رشت بیشترین تاثیر را در اشتغال زنان داشته است. همچنین با کمک تحلیل رگرسیون مشخص نمودند که اقامتگاه بوم‌گردی بر شاخص اشتغال و ارتقای درآمد روستائیان نسبت به شاخص حفظ ظرفیت تولید و رونق کسب و کار مؤثرتر بوده است. سیر مطالعات انجام شده در سال‌های اخیر بیانگر آن است که مطالعه عمیق، مستقل و جامعی در زمینه‌ی سامان‌دهی اقامتگاه‌های بوم‌گردی مبتنی

کدگذاری محوری به یکدیگر مرتبط شده و پدیده محوری را دربر می‌گیرند. گام نهایی، کدگذاری گزینشی یا انتخابی است که برای یکپارچه‌سازی و پالایش مقوله‌های است؛ به این ترتیب که محقق با ایجاد یک آهنگ و چیدمان خاص در بین مقوله‌ها، و آن‌ها را برای ارائه و شکل‌دهی یک تئوری تنظیم می‌کند. در سطح کمی نیز، پردازش و آنالیز داده‌های پرسشنامه، پس از دریافت پاسخ‌های شرکت-کنندگان و مرتب‌سازی، طبقه‌بندی، کدگذاری و استانداردسازی آن‌ها در برنامه‌ای اکسل، بواسطه‌ی نرم‌افزار آماری SPSS و آزمون استنباطی تی تک نمونه‌ای انجام می‌پذیرد.

به دنبال اتمام فرآیند تفسیر داده‌ها، با همسوسازی و تطبیق نتایج به دست آمده، به بحث در مورد یافته‌ها و بیان نتایج پرداخته می‌شود. (شکل شماره ۱)



شکل شماره ۱) فرآیند اجرای تحقیق  
چارچوب نظری

#### • اقامتگاه بوم‌گردی (Ecotourism Resort)

اقامتگاه را می‌توان مکانی با محیط و فضایی دلپذیر با هدف تامین آسایش، آرامش و استراحت سالم، ارائه غذا، خواب و امکانات تفریحی برای عموم مردم با پرداخت هزینه تعریف کرد، (Shrestha, 2023). بر اساس نظر باودبوی (Baud-Bovy)، یک اقامتگاه اساساً مکانی است که برای اقامت گردشگران توسعه یافته و امکانات متعددی را برای اقامت، تفریح،

عملیاتی در دو بعد بیوفیلیک و زیست‌بوم در قالب ۳۸ گویه مورد پرسش واقع شدند که از این میان، ۲۷ سوال متعلق به معیارهای بعد اول و مابقی سوالات (۱۱ سوال) به شاخص‌های بعد دوم **جدول شماره ۱۵** اختصاص یافته است. روایی گویه‌های پرسشنامه تحت نظر ۷ تن از متخصصان و کارشناسان این حوزه بررسی و پس از رفع ایرادات ذکر شده، به تایید نظر ایشان رسید. سطح اعتماد هر یک از مولفه‌ها نیز به روش آلفای کرونباخ<sup>۱۹</sup> مطابق **جدول شماره ۱۵** محاسبه گردید. مقادیر به دست آمده بر مطابقیت درجه اعتماد ابزار اندازه‌گیری دلالت دارد. فرآیند تجزیه و تحلیل داده‌ها نیز در دو سطح کیفی و کمی انجام می‌پذیرد: در سطح کیفی، تفسیر داده‌های اکتشافی مصاحبه، با اتکا بر نظریه زمینه‌ای و بر مبنای رویکرد تحلیلی استراوس و کوربین، در چارچوب سه مرحله‌ی کدگذاری «باز»، «محوری» و «انتخابی» صورت می‌پذیرد. پژوهشگر کار تحلیل را با کدگذاری باز آغاز می‌کند و داده‌ها را بر اساس طبقات اطلاعاتی کدگذاری می‌کند. در انجام کدگذاری باز، متن مصاحبه‌ها یا مشاهدات چندین بار خوانده و جملات اصلی آن استخراج شده و به صورت کدهایی ثبت می‌گردد و سپس کدهای مشابه در دسته‌هایی قرار می‌گیرند. بعد از این کدگذاری، و بر مبنای آن، کدگذاری محوری صورت می‌گیرد که در آن پژوهشگر یک طبقه کدگذاری باز را انتخاب می‌کند تا بر آن متمرکز شود. در کدگذاری محوری، طبقات به دقیق‌تر و کامل‌تری درباره‌ی پدیده ارائه گردد. استراوس و کوربین (۱۹۹۰) انواع طبقاتی را که حول پدیده‌ی محوری می‌توان شکل داد مشخص کرده‌اند. این طبقات شامل شرایط علی (عواملی که موجب پدیده محوری شده‌اند)، استراتژی‌ها (اقدامات اتخاذ شده در پاسخ به پدیده محوری)، شرایط مداخله‌گر و زمینه‌ای (عوامل وضعیتی عام و خاص که بر استراتژی‌ها تأثیر می‌گذارند)، و پیامدها (نتایج حاصل از به کارگیری استراتژی‌ها) می‌شوند. این طبقات در قالب یک مدل دیداری به نام پارادایم



## جدول شماره ۱) گویه‌های پرسشنامه و نتایج آزمون آلفای کرونباخ (یافته‌های آماری)

| ردیف | شاخص‌ها        | گویه‌های پرسشنامه  | آلفای کرونباخ |
|------|----------------|--|---------------|
|      |                | برای افزایش میزان روشنایی در میدان دید اقامت کنندگان، تا چه اندازه در ساختمان اقامتی از پنجره‌ها و دیوارهای روش استفاده شده است؟   |               |
|      | چشم‌انداز      | تا چه میزان امکان دید مطلوب از فضای داخلی ساختمان اقامتی به طبیعت و چشم‌انداز پیرامونی مجموعه فراهم است؟   |               |
|      | پنهانگاه       | تا چه فاصله‌ای از مجموعه اقامتی، چشم‌اندازها و مناظر طبیعی (مانند جنگل، کوه، دره، دریا، بیابان، تالاب، حیات وحش، و ...) قابل رویت است؟   |               |
|      | آب             | تا چه اندازه امکان دیده شدن مناظر هویت‌بخش منطقه (مانند قله دماوند) از ساختمان اقامتی وجود دارد؟   |               |
|      | تنوع زیستی     | تا چه میزان در مجموعه اقامتی به احداث پناهگاه‌هایی با الگوی خیمه‌ای (سفف کوتاه و نمای مشابه شاخه‌های درختان در بالا) جهت حفاظت از اقامت کنندگان در موقع خطر فکر شده است؟   |               |
|      | ری‌حواله       | تا چه اندازه از خاصیت انعکاس آب (مثل انعکاس بنای‌آبی‌انور در آب) برای افزایش کیفیت محیط اقامتی استفاده شده است؟  |               |
|      | تقلید از طبیعت | تا چه اندازه به حضور آب روان در محوطه باز مجموعه اقامتگاهی توجه شده است؟   |               |
|      | احساس سرزنشی   | میزان بهره‌گیری از فرم‌های متنوع آب (دیوار آب، ابشار، جوی آب، حوض آب، فواره، آبنما) در محوطه باز مجموعه اقامتی تا چه اندازه‌ای است؟  |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه پوشش‌های گیاهی متنوع (درختان بلند، گیاهان، گل‌ها) در داخل و خارج مجموعه اقامتی دیده می‌شود؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه در بدنه خارجی ساختمان اقامتی، پوشش‌هایی برای دیدن مناظر طبیعت پیرامونی طراحی شده است؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان شاهد تنوع زیستی جانوری (گونه مختلف حیوانات) در طبیعت پیرامونی این مجموعه اقامتی هستید؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه در طراحی محیط و فضاهای مجموعه اقامتگاهی از ترکیب‌های متنوع رنگی استفاده شده است؟  |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان با تغییر دمای محیط و فضاهای داخلی اقامتگاه، امکان تجربه حسی متفاوت برای مراجعني فراهم شده است؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه جریان هوای طبیعی در محیط اقامتگاه به ایجاد آسایش حرارتی و حس دلپذیری کمک نموده است؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان از ترکیب‌های متنوع (جویی، سینگی، گیجی، سیمانی و ...) برای پوشش سطوح دیوار، کف و سقف استفاده شده است؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه از خاصیت رنگی نور که در ساعات مختلف روز دمگرگون می‌شود، در جهت افزایش غنای حسی محیط استفاده شده است؟  |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان تهیه‌های فضاهای اقامتی از روشنایی طبیعی تا چه اندازه‌ای است؟   |               |
|      | تجزیه          | میزان برخورداری اتاق‌های اقامت از روشنایی طبیعی به شکل طبیعی انجام می‌شده است؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان طراحی با الهام گرفتن از الگوها و اشکال طبیعی به خلخ بنای اقامتگاهی پرداخته است؟  |               |
|      | تجزیه          | در طراحی و ساخت اقامتگاه تا چه میزان از الگوها، فرم‌ها و بافت‌های طبیعی (فرم گیاهان، فرم موجودات زنده، بدن حیوانات و ...) تقلید شده است؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه الگوها و نقش‌های فرآکتالی (نقوش هندسی مشابه و تکرارشونده) در بدنه خارجی و داخلی بنای اقامتی دیده می‌شود؟  |               |
|      | تجزیه          | کاشت درختان و پوشش گیاهی در محوطه باز مجموعه تا چه میزان به شکل متوازن و با رعایت اصول و قاعدگی درست همراه است؟  |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان از مصالح طبیعی (مانند چوب، سنگ، آجر و ...) در ساخت بنای اقامتی استفاده شده است؟  |               |
|      | تجزیه          | ترزینات بنای اقامتی را تا چه حد زیبا و جالب توجه می‌دانید؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه میزان فضاهای جذاب و سرگرم‌کننده برای اقامت کنندگان در این مجموعه اقامتی پیش‌بینی شده است؟  |               |
|      | تجزیه          | محوطه باز مجموعه اقامتی را تا چه اندازه پیچیده و در عین حال کشفشدنی ارزیابی می‌کنید؟   |               |
|      | تجزیه          | تا چه اندازه در طراحی محیط داخلی و خارجی مجموعه اقامتی، از سطوح منحنی به منظور افزایش جذابیت صریع استفاده شده است؟   |               |
|      | اقلیم          | منطقه دماوند را تا چه اندازه برای طبیعت‌گردی مناسب ارزیابی می‌کنید؟  |               |
|      | اقلیم          | تا چه اندازه شرایط آب و هوایی منطقه دماوند را برای افزایش مدت زمان حضور اقامت کنندگان مناسب ارزیابی می‌کنید؟   |               |
|      | اقلیم          | تا چه اندازه از طرفی‌های محیط طبیعی منطقه دماوند به شکل منطقی و صحیح در جهت توسعه گردشگری طبیعت استفاده شده است؟   |               |
|      | اقلیم          | تا چه اندازه طراحی معماری اقامتگاه مناسب و سازگار با اقلیم سرد و خشک منطقه می‌باشد؟  |               |
|      | سبک زندگی      | تا چه اندازه وجود اقامتگاه بوم‌گردی به توسعه و رونق اقتصادی منطقه کمک نموده است؟   |               |
|      | سبک زندگی      | تولید و فروش صنایع دستی روستایی تا چه اندازه در جذب گردشگر و توسعه گردشگری منطقه نقش داشته است؟  |               |
|      | اجتماعی        | ایده‌ی شکل گیری اقامتگاه بوم‌گردی را تا چه اندازه مناسب به تلاش‌های فردی یکی از اهالی روستا می‌دانید؟  |               |
|      | اجتماعی        | به نظر شما پیامدهای حاصل از شکل گیری اقامتگاه بوم‌گردی از منند ایجاد فرصت‌های شغلی، افزایش درآمد روستاییان، شناخت شیوه زندگی خاص مردم یک جامعه، حفاظت زیست محیطی و ... تا چه اندازه به تلاش‌های جمعی اهالی منطقه وابسته است؟ |               |
|      | فرهنگ اجتماعی  | از نظر شما تا چه اندازه اهالی روستا به تهدیدات و مسئولیت‌های فردی خود برای حفظ و پیشگیری از تخریب زیست بوم‌شان عمل می‌کنند؟  |               |
|      | تسهیلات شهری   | تا چه میزان امکان دسترسی به مجموعه اقامتگاهی با وسائل و امکانات حمل و نقل عمومی (مانند اتوبوس، تاکسی، مترو و ...) فراهم می‌باشد؟   |               |
|      | تسهیلات شهری   | تا چه اندازه در ساختمان اقامتی از فن‌آوری‌های سرمایشی و گرمایشی نوین (مانند چیلر، کولر، آبگرمکن، بخاری، شومینه، رادیاتور، پکیج، گرمایش از کف و سقف و ...) به منظور تأمین آسایش حرارتی استفاده شده است؟                       |               |

از زبان تأثیر مؤلفه‌های معماری پیوپیک در ساماندهی اقامتگاه‌های بوم‌گردی با ریافت توسعه اکتوبریسم پایدار در حاشیه کلانشهر تهران

رسمی به دنیای گردشگری معرفی شد که در این نوع، ساختار اقامتگاه با هویت آن در هم تنیده بود (عنابستانی و همکاران، ۱۳۹۷). اقامتگاه‌های بوم‌گردی، اقامتگاه‌هایی هستند که در محیط‌های طبیعی و روستایی با رعایت سطح ممکن ضوابط

سرگرمی، استراحت و سایر نیازهای آن‌ها فراهم می‌آورد (Baud-Bovy, 1998). از سال ۱۹۹۴ میلادی و در نخستین هماندیشی بین‌المللی انجمن‌های تخصصی اکولوژی، نوع جدیدی از اقامتگاه‌های بومی یا اکولوژی به صورت

مسافرخانه‌ها، اکوکمپ‌ها، بوم‌گردی روتاستایی، مزرعه ارگانیک، خانه‌های اکولوژیک، و هتل‌های سنتی می‌باشند (Jafari, 2000).

دیدگاه صاحب‌نظران و اندیشمندان در رابطه با اهمیت معماری اقامتگاه‌های بوم‌گردی در توسعه گردشگری مبتنی بر طبیعت متمایز است. لاسکورین معتقد است که "مهم‌ترین چیز در خصوص بوم‌گردی آن است که اقامتگاه اکولوژ پراهمیت‌ترین عامل نیست" (به نقل از Beyer, 2003).

در مقابل، پیس (Peace) پیشنهاد می‌کند که تمایل به بازدید از چنین مکان‌هایی (اقامتگاه‌های بوم‌گردی)، ناگزیر با ویژگی‌های زیبایی‌شناختی خاصی مرتبط است: ترویج اکوتوریسم نسبت به سایر بخش‌های گردشگری، مستلزم درجه‌ی خلاقیت بالاتری است زیرا ویژگی‌های مکان باید نقش مهمی در انتخاب مقصد داشته باشد. همچنین اظهار داشت که اکوتوریست‌ها بیش از سایرین، نگران ویژگی‌های فیزیکی و زیبایی‌شناختی مکان‌هایی هستند که اوقات فراغت خود را در آن سپری می‌کنند (Peace, 2005).

به باور اندرسون، اقامتگاه بوم‌گردی «باید طراحی پر جنب و جوش و جذابی داشته باشد تا انتظارات گردشگرانی را که برای غوطه‌ور شدن در یک محیط بکر و منحصربه‌فرد آمده‌اند برآورده سازد» (Andersen, 1993). وی امکانات اکوتوریسم را به عنوان "پنجره‌ای به جهان طبیعی" توصیف می‌کند. او آن‌ها را هم نمادی از رابطه‌ی ما با محیط می‌داند و هم وسیله‌ای برای یادگیری و درک (همان). به طور کل، طراحی اقامتگاه بوم‌گردی باید شامل دو مولفه اساسی باشد: حفاظت از مناطق طبیعی و توانمندسازی جوامع محلی (TIES, 2015).

#### • معماری بیوفیلیک (Biophilic Architecture)

واژه‌ی «بیوفیلیا» ابتدا توسط روانشناس اجتماعی «اریک فرم» (Erich Fromm) (قلب انسان ۱۹۶۴) ابداع شد و بعدها توسط زیست‌شناسی بهنام ادوارد ویلسون (Edward Wilson) (بیوفیلیا ۱۹۸۴) رواج یافت. نمادهای گوناگون، که از درون رشته‌های زیست‌شناسی و روانشناسی شکل گرفته و با رشته‌های علوم عصبی، درون‌ریزنی‌شناسی، معماری و فراتر از آن تطبیق یافته‌اند، همگی به تمایل به برقراری ارتباط با طبیعت و سیستم‌های طبیعی باز می‌گردند (Browning et al., 2014). بیوفیلیا تمایل ذاتی بشر به ارتباط با طبیعت است که

محیط زیستی و به شکلی سازگار با معماری بومی و سیمای طبیعی منطقه برای اسکان و پذیرایی از گردشگران احداث شدند یا خانه‌های تاریخی و قدیمی موجود در روستاها هستند که پس از مرمت به اقامتگاه تغییر کاربری دادند و ضمن بیشترین تعامل با جامعه‌ی محلی، زمینه‌ی حضور و اقامت طبیعت‌گردان را با کیفیتی پسندیده و تعریف شده در محیط‌های طبیعی و روتاستایی فراهم کردند (Hawkins, 2004).

بنا بر تعریفی که سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در آیین‌نامه‌ای تحت عنوان «ضوابط اقامتگاه‌های بوم‌گردی» ارائه کرده، این نوع اقامتگاه‌ها، مسکنی موقت برای گردشگران هستند که علاوه بر رعایت اصول حاکم بر صنعت هتل‌داری و ارائه خدماتی با کیفیت مشخص و قابل قبول به میهمانان در محیط‌های طبیعی، این خصوصیات را دارا باشند: کمترین آسیب را به محیط زیست اطراف اعم از طبیعی و فرهنگی وارد کند، کمترین تأثیر ممکن را هنگام ساخت و ساز روی محیط طبیعی اطراف بگذارد، مناسب و هماهنگ با بافت فیزیکی و فرهنگی منطقه باشند و با توجه به شکل، ظاهر، رنگ و معماری محلی ساخته شده باشند، از روش‌های پایدار برای به دست آوردن آب مصرفی و کاهش مصرف آن استفاده کنند، نظام کارآمد دفع پسماندها و پساب‌ها داشته باشند، در حد امکان از منابع انرژی جایگزین با اصول پایداری بهره‌مند باشند، برای همکاری با انجمن‌های محلی تلاش کنند، برنامه‌های آموزشی درباره محیط‌های فرهنگی طبیعی و فرهنگی منطقه برای کارمندان و گردشگران ترتیب دهند و نهایتاً با شرکت در برنامه‌های تحقیقاتی، به توسعه پایدار منطقه کمک کنند (سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری، ۱۳۹۵).

طبق اساسنامه انجمن بین‌المللی اکوتوریسم (International Ecotourism Society: TIES) (Mehdizadeh, 2015): محل اقامت راحت و فضاهای عمومی فراهم کند که منعکس‌کننده طراحی بومی و فرهنگ محلی باشد. به حفظ محیط طبیعی کمک نماید. از مصالح ساختمانی پایدار و یا قابل بازیافت محلی بهره‌مند باشد. غذای خردباری شده از کشاورزان محلی اطراف را ارائه دهد. از منابع انرژی تجدیدپذیر و تکنیک‌های مدیریت آب/پسماند استفاده نماید. فرستاده‌ای برای تعامل با ساکنان محلی، مدیران و راهنمایها فراهم آورد. اقامتگاه‌های بوم‌گردی شامل انواع کلبه یا اقامتگاه سنتی،

عبارات زبان‌شناسی زیست‌گرایی توسط الیزابت لارنس (Lawrence) در سال ۱۹۹۳ مورد کنکاش قرار گرفته است. وی مدعی است که حیوانات همواره ابزارهای ایده‌آلی برای عبارات استعاره‌ای و نمادهای زبانی بوده‌اند: نیاز انسان به عبارات استعاره‌ای، بیشترین کامیابی را از طریق ارجاع به قلمرو حیوانات می‌یابد. هیچ قلمرو دیگری دارای چنین عبارات فعال و پویا از مفاهیم سمبولیک و نمادین نمی‌باشد. هرچه احساسات آن‌ها پرپوش‌تر باشد، افراد با قاطعیت بیشتر آن‌ها را در عبارات حیواناتی چارچوب‌بندی کرده و این گرایش قوی را نشان می‌دهند که ممکن است به صورت زیست‌گرایی شناختی توصیف شود (Lawrence, 1993).

بر اساس مبانی مطرح شده و با استناد به اندیشه‌های استفان کلرت (Stephen Kellert) به عنوان یکی از برجسته‌ترین نظریه‌پردازان حوزه‌ی بیوفیلیک، مولفه‌های اساسی تشکیل-دهنده‌ی معماری بیوفیلیک در ۸ دسته مطابق شکل ۳ قابل تقسیم‌بندی و تفکیک هستند. (شکل شماره ۳)

#### • اکوتوریسم (Ecotourism)

کلمه‌ی اکوتوریسم که اختصار واژه‌ی Ecology و Tourism شکل گرفته است، از ترکیب دو واژه‌ی Ecology و Tourism شکل گرفته است. بنابراین تمرکز مفهومی اصلی آن بر روی ارتباط میان گردشگری و موجودات زنده و محیط آن‌ها است (Wilson, 2012). این واژه از یک طرف به مجموعه‌ای از الگوهای طبیعت پایه اشاره می‌کند و از طرف دیگر دارای یک بخش تجاری است (The International Ecotourism Society, 1993).

واژه اکوتوریسم برای نخستین بار در سال ۱۹۸۳ توسط هکتور لاسکورین (Hector Ceballos-Lascurain) در شرح سفر به مناطق بکر طبیعی با هدف طبیعت‌گردی و با تأکید بر جنبه‌های آموزشی این گردش به کار رفت (Birانوند، ۱۳۸۷). این واژه که در ادبیات فارسی جهانگردی زیست‌محیطی «طبیعت‌گردی» نامیده می‌شود، شامل چشم‌اندازها و مناظر زیبای طبیعت مانند: سواحل، دریاچه‌ها، تالاب‌ها، بیشه‌زارها و مکان‌های سرسبز و خرم، گیاهان وحشی، جنگل‌ها و پارک‌های ملی، نواحی گردشگاهی، مناطق کوهستانی و ییلاقی، امکانات بالقوه ورزشی و تفریحی مانند: غارپیمایی، کوهپیمایی، پیاده‌روی در طبیعت، غواصی، قایقرانی، ماهیگیری و ... است (خلج،

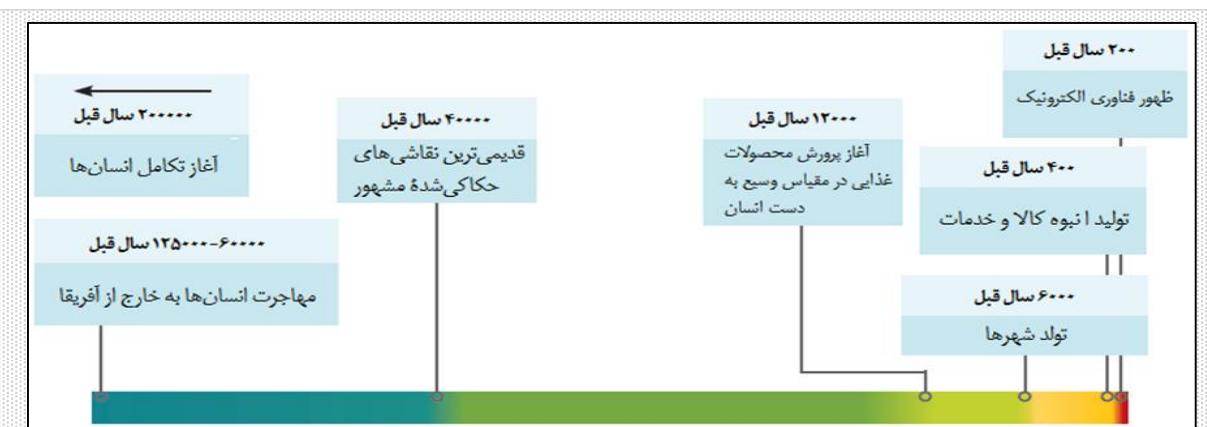
حتی در دنیای مدرن هم برای سلامت جسم، روان و نیز رفاه انسان همواره حیاتی است (Wilson, 1986, Kellert & Wilson 1993, Kellert, 1997, 2012)

ایده بیوفیلیک ریشه در درک تکامل بشر دارد که در آن طی مدتی بیش از ۹۹ درصد قدمت تاریخ‌مان، در سازگاری با طبیعت و نه نیروهای غیرطبیعی یا دست‌ساخته خودمان، به لحاظ بیولوژیکی پرورش یافته‌یم. بیشتر چیزهایی که امروزه عادی می‌دانیم خاستگاه نسبتاً جدیدی دارند، مانند تولید انبوه مواد غذایی درست در ۱۲۰۰۰ سال گذشته؛ ابداع شهراها در ۶۰۰۰ سال قبل؛ تولید انبوه کالا و خدمات از ۴۰۰ سال قبل و فناوری الکترونیک که تنها از قرن ۱۹ آغاز شد. بدن، ذهن و حواس انسان، در دنیابی زیست‌محور تکامل پیدا کرده نه در دنیابی ابداعی یا دنیابی که به دست بشر مهندسی شده است (Kellert & Calabrese, 2015).

معماری بیوفیلیک بخشی از یک دید نوآورانه در معماری می‌باشد و در آن طبیعت، زندگی و حدسیات معماری پیدا می‌شود تا یک بنای قابل سکونت و سرزنشه ایجاد شود تا بتواند در خواست‌ها، محدودیت‌ها و احترام متقابل بین انسان و محیط را برآورده سازد (Briggs, 1987؛ به نقل از خداوری جعفری و یوسفی، ۱۳۹۶: ۲۲). این معماری با استفاده از فرم‌های منحنی و سطوحی که یادآور ساختارها در بیولوژی و ریاضیات فراتال بودند، خود را در نقطه‌ی مقابل طرح‌های مستطیلی سنتی و طرح‌واره‌ها قرار داد (Almusaed, 2004؛ به نقل از خداوری- جعفری و یوسفی، ۱۳۹۶: ۲۱).

معماری بیوفیلیک در دو گروه زیست‌گرایی بومی و زیست- گرایی شناختی قابل تقسیم‌بندی است. استدلال زیست‌گرایی بومی در سال ۱۹۹۳ توسط نلسون در مطالعه‌اش از منطقه‌ی کویوکان آلاسکای شمالی، مطرح شد. وی توصیفات گسترده‌ای از دانش عمیق بومی‌ها و شناخت آن‌ها از محیط طبیعت اطرافشان و گونه‌های مختلف محیط طبیعی، ارائه نموده است (Kahn, 1999).

ادوارد اویلسوون پیرامون فرضیه زیست‌گرایی شناختی، معتقد است که در رشته‌های مختلف پاسخ عاطفی به صورت نمادهایی تنبیه‌اند که بخش عمدہ‌ای از فرهنگ را تشکیل داده اند (Wilson, 1993). این دیدگاه به وضوح در طراحی معماری ملموس است که در آن بهبودهای زیبایی‌شناختی اغلب موقع از اشکال و فرم‌ها و اشیای طبیعی الهام گرفته‌اند.



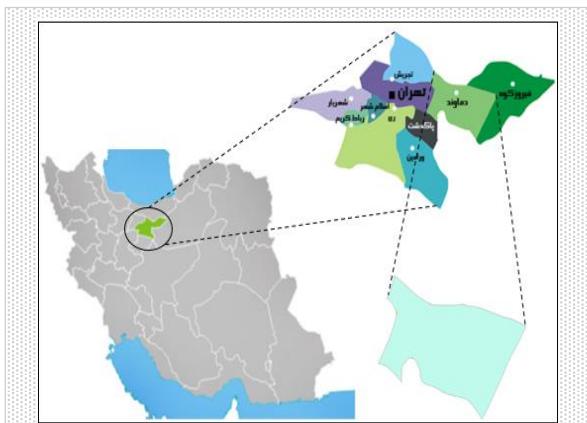
شکل شماره ۲) تاریخچه شکل‌گیری بیوفیلیا. مأخذ: (Kellert &amp; Calabrese, 2015)



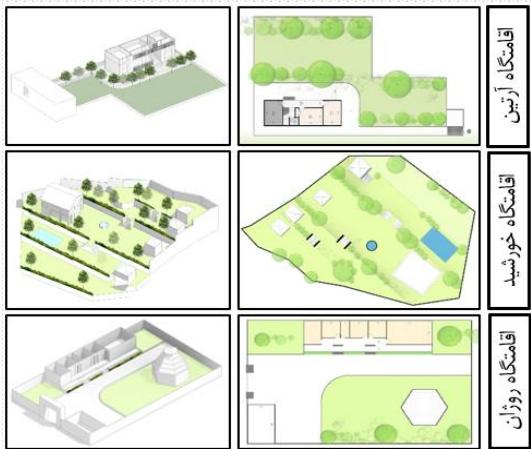
شکل شماره ۳) مولفه‌های شکل‌دهنده‌ی معماری بیوفیلیک. مأخذ: (Kellert, 2005؛ به نقل از خداوردی جعفری و یوسفی، ۱۳۹۶: ۸۲)

رساندن به جامعه محلی و ارتقا معیشت آن‌ها می‌باشد (Wood, 2002). اکوتوریسم باستی در محیط‌های محلی مفهوم‌سازی شود تا به طور قابل توجهی رابطه‌ی مابین محیط طبیعی و جوامع محلی را ارزیابی کند و پیامدهای پایدار را بر اساس نیازهای جامعه محلی و اهداف زیست‌محیطی برآورده سازد. در واقع، این امر با اهداف توسعه پایدار سازمان ملل متحده شامل حفاظت از جنگلهای آب و تغییرات اقلیمی و همچنین بهبود شرایط زندگی مردم محلی سازگار است (Yaghoubi et al., 2018). در مجموع گردشگری مبتنی بر طبیعت شامل توسعه پایدار در چهار زمینه محیط زیستی، اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی است.

امیری، ۱۳۸۷). "اتحادیه بین المللی حفاظت از طبیعت (International Union for Conservation of Nature) " اکوتوریسم را به عنوان یک سفر مسئولانه به مناطق زیست محیطی که طبیعت را حفظ می‌کند و رفاه جوامع محلی را بهبود می‌بخشد، تعریف می‌کند (Hawkins et al., 1995). اکوتوریسم ارزشمندترین شاخه‌ی طبیعت‌گردی است که قصد دارد به شیوه‌ی خردمندانه‌ای با کمترین اثر منفی بر طبیعت و فرهنگ منطقه، بیشترین فایده را برای آن داشته باشد (Wood, 2002). این شاخه از گردشگری براساس نتایج توسعه پایدار آن شناخته می‌شود که شامل حفاظت از محیط‌زیست، آموزش بازدیدکنندگان در زمینه‌ی پایداری و فایده



شکل شماره ۵). موقعیت شهرستان دماوند در استان تهران



شکل شماره ۶) اقامتگاه‌های بوم‌گردی مورد مطالعه

**بحث و باfteها**

• سنجش وضعیت شاخص‌های بیوفیلیک و زیست‌بوم در مجموعه‌های بوم‌گردی و تاثیر آن‌ها بر توسعه اکوتوریسم

نتایج آزمون تی تک نمونه‌ای در بررسی وضعیت شاخص‌های بیوفیلیک و زیست‌بوم در مجموعه‌های بوم‌گردی مورد مطالعه در **جدول شماره ۲** قابل ملاحظه است. بر اساس نتایج بدست آمده، در اقامتگاه آرتین، شاخص‌های «پناهگاه، آب، تقلييد از طبیعت، احساس سرزندگی، و جاذبه» در مولفه بیوفیلیک، با مقادیر معناداری بیشتر از ۰/۰۵ و ۰/۰ منفی نامطلوب شناخته شده و سایر شاخص‌ها با سطح معناداری کمتر از ۰/۰۵ و ضریب اطمینان ۹۵٪ در سطح مطلوب قرار می‌گیرند. در میان شاخص‌های زیست‌بوم نیز، به جز شاخص «سبک زندگی»، وضعیت باقی شاخص‌ها با توجه به مقادیر معناداری آن‌ها تا



به دنبال تکمیل مطالعات کتابخانه‌ای و تشکیل پایگاه داده‌های نظری، معیارها و زیرمعیارهای متغیرهای اصلی با استناد به آرا و چارچوب فکری تئوری پردازان و پژوهشگران متعدد، شناسایی و نمودار مفهومی پایه بر مبنای مولفه‌های شناسایی شده مطابق (**شکل شماره ۴**) تدوین و ترسیم گردید. براساس این مدل، بررسی تاثیر دو متغیر مستقل (بیوفیلیک و زیست‌بوم) بر متغیر وابسته (اکوتوریسم)، ملاک عمل این مطالعه خواهد بود.

• معرفی قلمرو مکانی

مختصات مکانی تحقیق، مناطق روستایی دماوند واقع در حاشیه کلانشهر تهران می‌باشد که به سبب دارا بودن ظرفیت‌های متنوع طبیعی، زیستی، اقلیمی، و تاریخی؛ در لیست مقاصد مستعد بوم‌گردی قرار می‌گیرند (**شکل شماره ۵**). اقامتگاه‌های بوم‌گردی آرتین، خورشید و روزان به شکل تصادفی از میان جمیع کانون‌های اقامتگاهی فعال در نواحی روستایی این شهر، به عنوان نمونه‌های مورد پژوهی انتخاب شده‌اند. کلیه مدارک و مستندات مربوط به این اقامتگاه‌ها شامل نقشه‌های معماری، مقاطع، نماها، سایت‌پلان، تصاویر، احجام و ...، به سبب عدم همکاری نهادهای متولی و اداره‌کننده (مانند سازمان میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان تهران، دهیاری، و ...)، از طریق حضور مستقیم محقق در بستر مکانی تحقیق و بررسی‌های مستمر میدانی مشاهدات، تصویربرداری، و برداشت) تهیه و حاصل شده است.

(**شکل شماره ۶**)

عنوان مقوله محوری انتخاب و دیگر مقوله‌ها شامل مقولات «علی»، «زمینه‌ای»، «مداخله‌گر»، «راهبردی» و «پیامدی» به آن ربط داده شده‌اند. ارتباط مابین مقوله‌های تولید شده در الگویی موسوم به پارادایم کدگذاری نمایش داده شده است. بر اساس این الگو، عواملی چون (بنجرهای طراحی شده برای دیدن مناظر طبیعت، تنوع زیستی جانوری، رنگ، دما، بافت، تهويه، نور و روشنایی، طراحی‌های الهام‌گرفته از طبیعت، فرم-ها و بافت‌های طبیعی، نقش‌های فرآکتال، محوطه‌سازی و دکور، مواد طبیعی، تزیینات، فضاهای سرگرم‌کننده و مفرح، جاذبه‌های مصنوعی، پیچیدگی و اکتشاف، محیط مصنوع، تسهیلات و امکانات، فناوری نوین) نقش قابل توجهی در بهبود کیفی ساختار فیزیکی اقامتگاه‌های بوم‌گردی ایفا می‌کنند. افزون بر مقولات علی نامبرده، توجه به عوامل زمینه‌ای (چشم-انداز و منظر، حضور آب، تنوع زیستی گیاهی، جاذبه‌های طبیعی، جغرافیا، آب و هوا، محیط طبیعی، سبک زندگی، زیرساخت رفاهی شهری) و مداخله‌گر (مسئولیت‌پذیری شهروندی) نیز در تقویت پایداری اقامتگاه‌های بوم‌گردی، مهم و تاثیرگذار شناخته شده‌اند. با استناد به نظرات گروه شرکت-کننده، بهره‌مندی از راهبردهایی چون تغییرپذیری حواس، ایجاد سرزنشگی، توسعه اقتصادی، صنایع تولیدی و مصرفی، می‌تواند زمینه‌ساز توسعه اکوتوریسم و پایداری آن در ۴ بعد اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی، و زیستمحیطی، گ. ۵۵. (شکل

شماره ۷

نتیجہ گیری

گردشگری به پدیده‌ای اجتماعی-اقتصادی اطلاق می‌گردد که شامل فعالیتها و تجربیات گردشگران و بازدیدکنندگان، در مکانی دور از محیط خانه‌ی خود می‌شود. امروزه در ایران به دلیل وجود جاذبه‌های گردشگری متنوع اعم از طبیعی، فرهنگی، تاریخی و آینینی همراه با تنوع اقلیمی و قومیتی، اکوتوریسم به یکی از انواع توسعه یافته و رایج گردشگری تبدیل شده است. اکوتوریسم برای افرادی با ویژگی‌های ماجراجویانه و علاقه‌مند به یادگیری مناسب است و بر مکان‌های طبیعی، فرهنگی و تاریخی تاکید دارد که کمتر مورد توجه قرار می‌گیرند. مدیریت صحیح اکوتوریسم در قلمروهای طبیعی می‌تواند در عین برآورده ساختن نیازهای فراغتی افراد، زمینه‌ساز اشتغال بومی، ایجاد فرصت‌های توسعه محلی و حفظ

اندازه‌ای مطلوب ارزیابی شده است. در اقامتگاه روزان، تنها شاخص‌های «تغییرپذیری حواس»، و «حساس سرزندگی» در شرایط نسبتاً مطلوب قرار گرفته و وضعیت دیگر شاخص‌های بیوفیلیک نامطلوب گزارش شده است. این در حالی است که در مولفه زیستبوم، به غیر از شاخص «تسهیلات شهری» با میزان معناداری (۰/۰۸۴) و  $t$  منفی، وضعیت دیگر شاخص‌ها از دیدگاه گروه پاسخ‌دهنده مطلوب دانسته شده، زیرا مقادیر معناداری این شاخص‌ها عددی پایین‌تر از (۰/۰۵) را نشان می‌دهد. در اقامتگاه خورشید، مقادیر معناداری بدست آمده برای شاخص‌های «آب، پناهگاه، تنوع زیستی و تقلید از طبیعت»، عددی بیشتر از ۰/۰۵ را نشان می‌دهد، که این میزان دلالت بر وضعیت نامطلوب شاخص‌های مذکور در این اقامتگاه دارد. باقی شاخص‌ها در وضعیت نسبتاً مطلوبی قرار دارند. اما در مقابل، وضعیت کلیه شاخص‌های زیستبوم با ۹۵٪ سطح اطمینان و میزان خطای کمتر از ۰/۰۵، مطلوب ارزیابی شده است.

به طور کل، نتایج آماره تی نشان می دهد که وضعیت حضور شاخص های بیوفیلیک در اماکن اقامتی منتخب، متفاوت بوده و به تبع آن تاثیری که بر گسترش اکتووریسم داشته اند نیز متمایز است. یافته های به دست آمده، از میزان حداقلی حضور این شاخص ها در مجموعه های اقامتی حکایت دارد که در این میان، شرایط اقامتگاه خورشید، مناسب تر از دو اقامتگاه روزانه و آرتین گزارش شده است. از سویی دیگر، میزان انطباق مجموعه های بوم گردی با شرایط زمینه ای نسبتاً مطلوب ارزیابی شده که البته این به معنای تطبیق و هماهنگی صدر صدی نیست.

به دنبال پیاده‌سازی محتوای مصاحبه‌ها و یکپارچه‌سازی داده‌های اکتشافی؛ در وهله‌ی نخست و در جریان کدگذاری باز، مجموعاً نزدیک به ۶۰۰ کد اولیه شناسایی و احصا گردید. به دنبال شناخت مفاهیم قابل کشف در داده‌های فراهم آمده و سازماند دهی آن‌ها بر مبنای تجانس مفهومی در قالب مفاهیم گسترشده‌تر با عنوان مقوله، جمعاً ۳۴ مقوله شناسایی و تولید شد. مقولات شناسایی شده نیز بر اساس منطق مقایسه‌ی مستمر و بر حسب قرابت مفهومی، در سطحی انتزاعی‌تر، در قالب طبقات با یکدیگر تلفیق شده و به شکل گیری ۱۱ طبقه

## انجامید. ( جدول شماره ۲)

از میان مقوله‌های شناسایی شده، «اقامتگاه‌های بوم‌گردی» به



## جدول شماره ۲) کدگذاری و مقولات نهایی استخراجی از مصاحبه با متخصصان

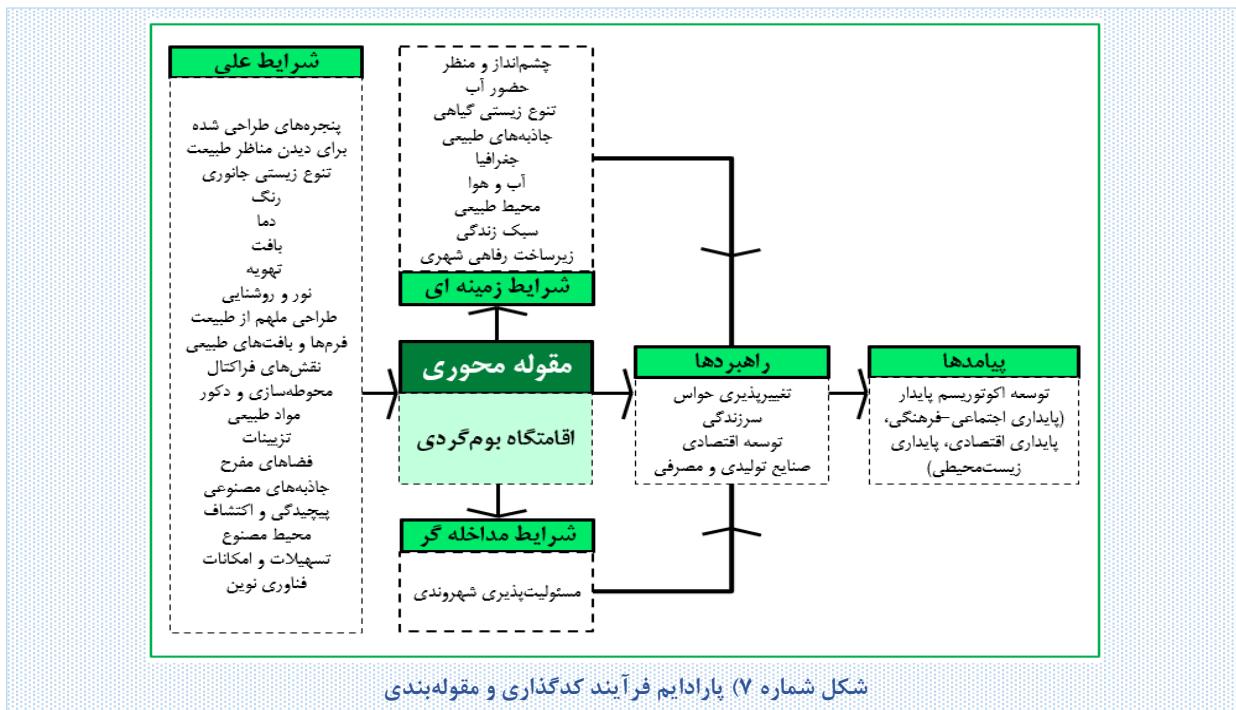
| طبقه   | مفهوم بندی |   | مفهوم سازی انتزاعی   |  |   | ردیف |
|--|------------|---|--|--|---|------|
|  | نوع مقوله  | مقوله                                     | آرتبین   | روزان  | خورشید  |      |
| چشم‌انداز  | زمینه‌ای   | چشم‌انداز و منظر                          | چشم‌انداز درختان باغ، چشم‌انداز آبی،   | چشم‌انداز جنگل، چشم‌انداز روستا و کوهستان  | چشم‌انداز کوهستانی، چشم‌انداز آبی، درختکاری محدود                                 | ۱    |
| آب   | زمینه‌ای   | حضور آب                                   | فرم‌های نمادین آب، آب روان، حوض (آنما)   | چاه آب سنگی، برکه مصنوعی، جوی آب   | سرسره آبی، کمرنگ بودن حضور آب   | ۲    |
| تنوع زیستی   | زمینه‌ای   | تنوع زیستی گیاهی                          | کمبود سبزینگی، عدم تنوع گیاهی  | عدم تنوع پوشش گیاهی، حضور درختان بومی  | عدم تنوع پوشش گیاهی، کمبود فضای سبز   | ۳    |
|  | علی        | پنجره‌های طراحی شده برای دیدن مناظر طبیعت | اتاق‌ها دارای بازشویی مشرف به طبیعت  | پیش‌بینی پنجره برای اتاق‌های اقامت   | تعابیه درها و پنجره‌های اتاق‌های اقامت به سمت محوطه باز                           |      |
| تغییر پذیری حواس   | علی        | تنوع زیستی جانوری                         | عدم نگهداری و پرورش حیوانات  | عدم تنوع زیستی جانوری، حضور حیوانات خانگی در محوطه باز                                     | حضور حیوانات متنوع اهلی   | ۴    |
|  | عاملی      | تغییرپذیری حواس                           | تجربه حس ناخوشایند در حیاط، حس نوستالژیک،  | حس نوستالژیک   | بازنده‌سازی خاطرات گذشته، خاطره‌بازی  |      |
|  | علی        | رنگ                                       | ستون‌های رنگی، رنگ روشن جداره‌ها، ترکیب رنگ‌های آبی و سفید در پوشش جداره و در              | درپ خردلی رنگ محوطه، آلاچیق‌های زردرنگ محوطه، رنگ کاهگلی نما                               | سنگ نمک سفید و رنگی   |      |
|  | علی        | دما                                       | دمای اتاق، سرمای هوا در زمستان   | دمای اتاق در شب، گرمایش اتاق‌ها  | دمای خنک و مطبوع اتاق   |      |
|  | علی        | بافت                                      | بافت آجری نما، بافت چوبی سقف، آسیب بافت یکپارچه نما  | بافت آجری ستون‌های ایوان، بافت آجری قاب‌بندی بازشوها، بافت کاهله‌ی نما                     | بافت سنگی اقامتگاه، بافت سنگی تجهیزات اتاق  |      |
| تقلید از طبیعت   | علی        | تهویه                                     | تهویه طبیعی، هوای تازه و تبرید طبیعی   | تهویه طبیعی فضاهای داخلی، تامین هوای تازه، تهویه نامناسب سرویس                             | سرمایش و گرمایش طبیعی، سامانه تهویه مکانیکی، پنکه                                 | ۵    |
|  | علی        | نور و روشنایی                             | روشنایی طبیعی، تعديل میزان ورود نور طبیعی با ایوان   | تامین نور طبیعی فضاهای داخلی، روشنایی اتاق‌های اقامت                                       | نورگیری طبیعی اتاق‌ها، تعديل شدت ورود نور طبیعی با تراس                           |      |
|  | علی        | طراحی‌های الهام‌گرفته از طبیعت            | --   | برکه مصنوعی با سنگ‌های طبیعی   | طراحی اقامتگاه با الهام از سنگ نمک  |      |
| احساس سرزندگی  | علی        | فرم‌ها و بافت‌های طبیعی                   | عدم استفاده از الگوها و فرم‌های طبیعی  | چاه سنگی آب در محوطه   | بافت سنگی نما   | ۶    |
|  | علی        | نقشه‌های فراكتال                          | عدم حضور نقوش فراكتال در معماری اقامتگاه   | عدم استفاده از ایده‌های فراكتال  | عدم حضور اشکال هندسی طبیعی  |      |
|  | عاملی      | سرزندگی                                   | کاهش سرزندگی اجتماعی، ایمنی و امنیت محیط   | حس نشاط و سرزندگی، احساس آرامش ذهنی  | احساس لذت و رغبت، وجود فعالیت‌های شادی بخش، هیجان پیاده‌روی روی بل                |      |
| ارزیابی تأثیر مؤلفه‌های محمل‌ری بیرونیک در ساماندهی اقامتگاه‌های بوم‌گردی با ریافت توسعه آکوئیلیسم پایدار در حاشیه کلانشهر تهران | علی        | محوطه‌سازی و دکور                         | محوطه نازیبا، کیفیت پایین محوطه‌سازی، فقدان مبلمان و امکانات لازم در محوطه، کفسازی نامناسب | آلاچیق‌ها و تخته‌های سنگی، محوطه‌های شیبدار و پلکانی، محوطه سرسیز و زیبا، بی‌نظمی و آشفتگی | محوطه‌سازی غیراصولی، منظرسازی نامطلوب، توزیع نامناسب پوشش گیاهی، پلکانی بودن بافت | ۷    |
|  | علی        | مواد طبیعی                                | مصالح بومی، بهم ریختگی نما در اثر سفیدکاری ناقص، سقف چوبی، نمای سیمانی، دیوارهای خشتشی     | مصالح سازگار با طبیعت، آلاچیق-های فلزی، سنگ و کاهگل، مصالح طبیعی و مصنوعی، ستون‌های آجری   | مصالح بنایی، سنگ نمک، کاهگل، تجهیزات نمکی   |      |

## ادامه جدول شماره ۲) کدگذاری و مقولات نهایی استخراجی از مصاحبه با متخصصان

| طبقه          | مفهوم‌بندی |                           | مفهوم‌سازی انتزاعی   |   |   | ردیف |
|---------------|------------|---------------------------|--|---|---|------|
|               | نوع مقوله  | مفهوم                     | آرین   | روزان   | خورشید  |      |
| احساس سرزندگی | علی        | تربیت                     | تخویب تربیت نما، کاهش زیبایی بصری، نمای ساده و فاقد تربیت  | تربیت سنتی اتفاق‌ها، اقلام و ادوات سنتی اتفاق‌ها  | سادگی معماری داخلی، تربیت سالان اجتماعات با اقلام سنتی،   | ۶    |
|               | علی        | فضاهای سرگرم‌کننده و مفرح | عدم تعریف فضاهای تفریحی و فراغتی، اجرای موسیقی زنده، نبود فضاهای آبی   | محوطه شنبازی، پل چوبی، محوطه حیوانات اهلی، صرف غذا در فضای باز  | غذا دادن به حیوانات، بازدید حیوانات، تراکتورسواری، الاغ سواری، ماسه‌بازی، فرغونسواری، اسب و شترسواری، پخت نان، آب بازی، پیاده‌روی روی پل                  | ۵    |
| جادبه         | زمینه‌ای   | جادبه‌های طبیعی           | باغات و دشت‌های اطراف، قرارگیری اقامتگاه در میان درختان میوه   | درختان و گیاهان بومی  | کندوی عسل شیشه‌ای   | ۶    |
|               | علی        | جادبه‌های مصنوعی          | نمای ببرونی بنا، فرم ستون، آسیب‌دیدگی کالبدی، کاهش جلوه بصری   | برکه مصنوعی، دکوراسیون داخلی، چاه آب سنگی، جلوه بصری نازیبا، در قوسی شکل محوطه  | جادبیت معماری بنا، فقدان جاذبیت محیطی، پل معلق کابلی  | ۷    |
| اقليم         | علی        | پیچیدگی و اکتشاف          | --   | --  | بازی هزار تو  | ۸    |
|               | زمینه‌ای   | جغرافیا                   | نژدیکی با تهران، موقعیت مکانی  | موقعیت جغرافیایی، بافت رستایی، قرارگیری در دامنه کوه  | بافت کوهستانی، فاصله تا شهر دماوند  | ۹    |
| سبک زندگی     | زمینه‌ای   | آب و هوا                  | اقليم سرد و کوهستانی، آب و هوای مطبوع بهار و تابستان، خوش  | هوای مطبوع بهار و تابستان، خوش آب و هوا   | آب و هوای خنک کوهستانی، اقامتگاه فصلی   | ۹    |
|               | علی        | محیط مصنوع                | نژدیکی با رستاهای سرسیز زرین دشت و هرانده، قرارگیری اقامتگاه در میان درختان میوه   | رودخانه، دشت و چمنزار، محیط کاملاً رستایی   | جادبه‌های طبیعی و تاریخی پیرامونی، بافت کوهستانی مزرعه، باغ دره خورشید  | ۱۰   |
| فرهنگ اجتماعی | زمینه‌ای   | سبک زندگی                 | زندگی رستایی   | زندگی رستایی  | زندگی ساده و رستایی   | ۱۱   |
|               | عاملی      | توسعه اقتصادی             | پرورش حیوانات اهلی، پخت نان محلی   | اجاره لباس محلی، عکاسی با لباس محلی، فروش محصولات ارگانیک و غذاهای بومی   | تولیدات دائمی، پرورش حیوانات اهلی متتنوع، تولید برق، پنل‌های خورشیدی، ایجاد اشتغال  | ۱۱   |
| تسهیلات شهری  | عاملی      | صنایع تولیدی و مصرفی      | تهیه محصولات ارگانیک   | تهیه غذاهای سنتی و محلی، تولید و عرضه نان محلی، فروشگاه صنایع دستی  | محصولات لبنی و تولیدی مزرعه، تولید برق پاک، تولیدات دائمی   | ۱۱   |
|               | مدخله-گر   | -مستویت-پذیری-شهروندی     | معرفی اغذیه بومی منطقه، معرفی فرهنگ محلی   | حفظ و ترویج فرهنگ بومی، معرفی لباس و پوشش محلی، حفاظت از منابع طبیعی منطقه  | تامین برق خلوار رستایی، مشارکت با رستاییان در امور کشاورزی، حفظ چشم‌انداز منطقه   | ۱۱   |
| تسهیلات شهری  | علی        | تسهیلات و امکانات         | امکانات اتفاق‌ها، امکانات و خدمات رفاهی، خدمات مکالمه، سرویس اینترنتی، رسیدگی و نظافت، خدمات سرو غذا، سیستم گرمایشی و سرمایشی، تجهیزات ایمنی | امکانات اتفاق‌ها، امکانات عمومی، محوطه و امکانات آن، امکانات و خدمات رفاهی، باربیکیو، وضعیت آتن-دهی، رسیدگی و نظافت، خدمات سرو غذا، سیستم سرمایشی | ورودی رایگان، عدم وجود اینترنت و تلویزیون، وضعیت خوب آتن-دهی، امکانات تفریحی، امکانات سوئیت‌ها، بهداشت محیطی، راهنمای تور، حضور پرسنل مسلط به زبان‌گلگیسی | ۱۱   |
|               | علی        | زیرساخت رفاهی شهری        | دسترسی ضعیف به حمل و نقل عمومی، عدم سهولت دسترسی، معابر باریک، پارکینگ خودرو   | دسترسی سخت به مجموعه، دسترسی به خدمات روزتایی، دسترسی به کوه، حمل و نقل عمومی ضعیف، پارکینگ   | مسافت زیاد با شهر دماوند، دسترسی سخت، آسفالته بودن مسیر دسترسی، کوهستانی بودن مسیر دسترسی، پارکینگ غیرمسقف  | ۱۱   |
| تسهیلات شهری  | علی        | فنواری نوین               | --   | --  | خنک-سازی با سنگ نمک   | ۱۱   |

بیوفیلیک در اقامتگاه‌های مورد مطالعه (آرتین، روزان، خورشید) بواسطه‌ی آزمون تی تک نمونه‌ای، حکایت از نامطلوب بودن وضعیت این شاخص‌ها در فضاهای نامبرده دارد. حضور حداقلی شاخص‌های بیوفیلیک در اقامتگاه‌های مورد مطالعه و عدم انطباق صدرصدی این فضاهای با شرایط زمینه‌ای زیست‌بوم، موجب شده تا این مجموعه‌ها نقش موثری در رشد و توسعه اکوتوریسم ایفا نکنند. نتایج حاصل از مصاحبه و گفتگوی مستقیم با متخصصان نیز بر یافته‌های آماری صحه گذاشته و از وضعیت نه چندان مطلوب مجموعه‌های بوم‌گردی از حیث شاخص‌های بیوفیلیک و زیست‌بوم حکایت دارد. البته در نظرسنجی به عمل آمده، شرایط مزرعه خورشید بهتر از دو اقامتگاه دیگر (آرتین و روزان) گزارش شده است. با عنایت به وضعیت کنونی اقامتگاه‌های بوم‌گردی، انتظار می‌رود تدبیر ویژه‌ای از سوی نهادهای متولی و دستاندرکار در راستای به سامان نمودن این ساختمان‌ها قسم از فضاهای زیستی صورت پذیرد تا بستر بهبود و رونق اقتصادی، اشتغال محلی و روستایی، حفاظت از طبیعت و سبک زندگی بومی، یا به تعییری جامع‌تر توسعه اکوتوریسم پایدار فراهم آید. امید است نوشتار حاضر پایه‌ای نظری برای مطالعات و پژوهش‌هایی باشد که قرار است در باب زیرساخت‌های اقامتی و نقش آن‌ها در توسعه و رونق گردشگری انجام پذیرد.

محیط‌زیست طبیعی گردد. مهم‌ترین سیاستی که در مدیریت گردشگری بایستی مورد توجه قرار گیرد آن است که در کنار جاذبه‌های گردشگری، تسهیلات و خدمات موردنیاز گردشگران که از ضروریات توسعه پایدار گردشگری می‌باشد، تامین گردد. به رغم اهمیت این موضوع، متاسفانه امکانات اقامتگاهی که بتواند سطح مطلوبی از اقامت موقت را برای اکوتوریست‌ها در مناطق واجد پتانسیل طبیعی فراهم آورد، کمتر به چشم می‌خورد. ساختار کالبدی غالب فضاهای اقامتگاهی قلمروهای بکر و طبیعی کشور از جمله کانون‌های بوم‌گردی شهر دماوند، با استانداردهای اعلام شده از سوی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، نظیر احترام به معماری روستایی محلی، توجه به صالح ساختمانی بوم‌آورده، استفاده از منابع انرژی تجدیدپذیر و تکنیک‌های مدیریت آب/پسماند، و موارد دیگر، سازگاری بسیار کمی دارد. این در حالی است که طراحی این فضاهای باید منعکس کننده میراث فرهنگی محل یا منطقه یا ویژگی‌های بومی در سبک معماری باشد. بنابر تجارب جهانی، بهره‌مندی از رویکرد بیوفیلیک، - به سبب آنکه این شکل از معماری به عنوان بخشی از معماری پایدار، توانایی ارائه مزایای پایداری را در ابعاد مختلف اجتماعی، زیستمحیطی / اکولوژیکی، اقتصادی، و کالبدی دارا می‌باشد می‌تواند راه حل مناسبی برای ساماندهی مجموعه‌های اقامتی تلقی گردد. سنجش و ارزیابی وضعیت شاخص‌های



شکل شماره ۷) پارادایم فرآیند کدگذاری و مقوله‌بندی

**پی نوشت:**

۱. زمانی که حجم جامعه پاسخ‌دهنده (n) مشخص نباشد، رابطه‌ی کوکران (Cochran) برابر است با:

$$Z = \frac{d}{\sqrt{pq}} = \frac{0/01-0/1}{0/5, q=0/5} = 1.96$$

۲. فرمول موردنظر برای محاسبه مقدار ضریب آلفای کرونباخ متغیرهای پژوهش برابر است با:

$$r_a = \frac{j}{j-1} \left( 1 - \frac{\sum S_j^2}{S^2} \right)$$

**فهرست منابع:**

- بوم‌گردی (مورد مطالعه: اقامتگاه‌های بوم‌گردی تلاخرانه بودبار و دیلمای گشت؛ استان گیلان)، برنامه‌ریزی توسعه کالبدی، سال چهارم، شماره ۲ (سری جدید)، پیاپی ۱۴، ۱۱۱-۱۳۲.
- سازمان میراث فرهنگی صنایع دستی و گردشگری، ۱۳۹۵، برنامه‌ریزی، علی‌اکبر، گیاهی، حسن، جوانشیری، مهدی (۱۳۹۷)، بررسی تحلیل آثار ایجاد اقامتگاه‌های بوم‌گردی بر توسعه سکونتگاه‌های روستایی (نمونه: روستای رادکان شهرستان چنانار)، برنامه‌ریزی فضایی (جغرافیا)، سال هشتم، شماره دوم (پیاپی ۲۹)، ۱-۲۴.
- کلانتری، زهرا، دلفندی، همتا (۱۳۹۷)، معماری بیوفیلیک و نمود آن در شهر و بنا، انتشارات ویهان، چاپ اول، تهران، ایران.
- گودرزی، نیما، خجسته، مهتاب (۱۳۹۶)، توسعه اکوتوریسم در حاشیه کلانشهرها، انتشارات مینوف، چاپ اول، تهران، ایران.
- میرزاوه کوهشاهی، مهدی، دهقانی، امین (۱۳۹۵)، بررسی نقش پتانسیل‌های بوم‌گردی بندرعباس در جذب گردشگران، پژوهش‌نامه فرهنگی هرمزگان، دوره ۶، شماره ۱۱، ۶-۲۴.
- Almusaed, A. (2004), Intelligent sustainable strategies upon passive bioclimatic houses, Arkitektskole in Aarhus, Denmark.
- Anabestani, AliAkbar, Giyahi, Hassan, Javanshiri, Mahdi. (2017), An Analysis of the Effects of Establishing Ecotourism Residence on Development of Rural Settlements (A Case Study of Radakan Village, Chenaran County), Spatial Planning (Geography), 8(2), Ser (29), 1-24. (in Persian)
- Andersen, D. (1993), A Window to the Natural World: The design of ecotourism facilities, In K. Lindberg & D. Hawkins (Eds.), Ecotourism: A guide for planners and managers, 116-133. Vermont: The Ecotourism Society.
- Baud-Bovy, Manuel, Lawson, Fred (1977/1998), Tourism and Recreation Handbook of Planning and Design, (2nd Ed). Oxford: Architectural Press. (Original publicado em 1977 como Tourism and Recreation Development).
- Beiranvand, Ismail (2007), Spatial analysis of ecotourism attractions in Khorram Abad city, master's thesis in geography, rural planning, Isfahan University. (in Persian)
- Beyer, D., Elber, B., Spring, F., Revell, G., Anda, M. & Ho, G. (2003), Challenges for Sustainable Regional Tourism: A best practice model for low-impact nature-base tourism facilities in remote areas, In P. Newman (Ed.), Proceedings of the International Sustainability Conference in Perth, Western Australia, 17-19.
- Bitaraf, Ehsan (2017), Compilation of the principles and criteria of ecological and biophilic architecture in order to improve the quality of residential complexes in Iran, PhD thesis,
- بیرانوند، اسماعیل (۱۳۸۷)، تحلیل فضایی جاذبه‌های اکوتوریسم شهرستان خرم‌آباد، پایان‌نامه کارشناسی ارشد جغرافیا گرایش برنامه‌ریزی روستایی، دانشگاه اصفهان.
- بیطرف، احسان (۱۳۹۷)، تدوین اصول و معیارهای معماری اکولوژیک و بیوفیلیک در راستای ارتقا کیفیت مجتمع‌های مسکونی ایران، رساله دکتری، استاد راهنما: فرح حبیب، استاد مشاور: حسین ذبیحی، دانشکده عمران، معماری و هنر، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات تهران.
- بورصادیقی، سوده، فیضی، محسن، عظمتی، حمیدرضا (۱۳۹۵)، رده‌بندی شاخص‌های استاندارد جهانی LEED در طراحی فضای ویژه درمان بر پایه ویژگی‌های زیست‌بوم منطقه‌ای؛ بررسی موردی: کلانشهر مشهد، نامه معماری و شهرسازی، سال نهم، شماره ۱۷، ۷۹-۹۸.
- جهانیان، منوچهر، مهدی‌زاده اردکانی، مریم. (۱۴۰۰)، عوامل مؤثر بر افزایش رضایت گردشگران از اقامتگاه‌های بوم‌گردی مورد مطالعه: اقامتگاه‌های بوم‌گردی شهرستان دماوند، گردشگری و اوقات فراغت، دوره ۶، شماره ۱۱، ۱۵۵-۱۷۲.
- حشمتی، مسیب، نعمتی، عادل، قیطوری، محمد، احمدی، محمد، محبی، علی (۱۴۰۲)، ارزیابی عوامل تهدیدکننده اکوتوریسم و زیرساخت‌های موردنیاز آن به منظور پایداری منابع طبیعی در استان کرمانشاه، مدیریت جامع حوزه‌های آبخیز، سال سوم، شماره ۱، ۷۹-۱۵۱.
- خدواردی جعفری، ناصر، یوسفی، عاطفه (۱۳۹۶)، معماری بیوفیلیک و توسعه پایدار، انتشارات سیمای دانش، چاپ اول، تهران، ایران.
- خلج، محمدعلی، امیری، مینا (۱۳۸۷)، افزایش جذب توریست (اکوتوریسم) از طریق توسعه و بهبود فضاهای سبز (شهرها، تفریجگاه‌ها، پارک‌های شهری و ملی، جنگل‌ها و ...)، سومین همایش ملی فضای سبز و منظر شهری، ویژه‌نامه شماره ۲۷، ضمیمه ماهنامه ۸۸ شهرداری‌ها، ۳۵-۴۲.
- رسنم پیش، مریم، ذ‌صیر سلامی، سیدمحمد رضا، تیزقلم زنوزی، سعید (۱۳۹۸)، ارزیابی و تحلیل تطبیقی ساختار کالبدی اقامتگاه‌های



- سیده لبایه قلعه بندی، شوکا خوشبخت بهرمانی، حسین سلطانزاده  
supervisor: Farah Habib, consultant: Hossein Zabihi, Faculty of Civil Engineering, Architecture & Art, Islamic Azad University, Tehran Science and Research Unit. (in Persian)
- Kellert, S. (1997), **Kinship to Mastery, Biophilia in Human Evolution and Development**, Washington, DC: Island Press.
- Kellert, S. R. (2008), **Dimensions, Elements, and Attributes of Biophilic Design**, In Biophilic Design: The Theory, Science, and Practice of Bringing Buildings to Life, Heerwagen, J., Mador, M., Eds.; Wiley: Hoboken, NJ, USA.
- Kellert, S., O.Wilson, E. (1993), **The Biophilia Hypothesis**, Washington, DC: Island Press.
- Kellert, Stephen R. (2005), **Biophilic for Life**, Island Press, Washington
- Kellert, Stephen R., (2012), **Birthed: people and nature in the Modern World**, United States of America. Yale university press.
- Kellert, Stephen R., Calabrese, Elizabeth F. (2015), **The Practice of Biophilic Design**.
- Khalaj, Mohammad Ali, Amiri, Mina (2007), **Increasing tourist attraction (ecotourism) through the development and improvement of green spaces (cities, resorts, urban and national parks, forests, etc.)**, the third national conference of green spaces and urban landscape, special issue number 27, monthly supplement 88 municipalities, 35-42. (in Persian)
- Khodaverdi Jafari, Naser, Yousefi, Atefeh (2016), **Biophilic architecture and sustainable development**, Simaye Danesh Publication, first edition, Tehran, Iran. (in Persian)
- Lawrence, E.A. (1993), **The sacred bee, the filthy pig, and the bat out of hell: animal symbolism as cognitive biophilia**, In Kellert, S.R. & Wilson, E.O. (eds.), **The Biophilia Hypothesis**. Washington: Island Press, 301-341.
- Mirzadeh Kohshahi, Mehdi, Dehgani, Amin (2015), **Investigating the role of Bandar Abbas ecotourism potential in attracting tourists**, Hormozgan Cultural Research Review, 6(11), 6-24. (in Persian)
- Mohamadi Garfami, Alireza, Amar, Teymoor, Goreyshi, Mohammad Baset (2022), **Analysis of the Role of Ecotourism Residences in the Rural Economy of Rasht City**, Geographical Engineering of Territory, Vol. 6, Issue 2 (No. 12), 487-505.
- Mollazadeh, Maryam, Zhu, Yimin (2021), **Application of Virtual Environments for Biophilic Design: A Critical Review**, Buildings, 11(4), 148.
- Narmeen, Kanwal, Usama, Awan (2021), **Role of Design Thinking and Biomimicry in Leveraging Sustainable Innovation**, LUT University, Publisher: Springer, Cham.
- O. Wilson, E. (1992), **The diversity of life**. Harvard University Press.
- Gražulevičiute-Vileniske, Indre, Daugelaite, Aurelijā, Viliūnas, Gediminas (2022), **Classification of Biophilic Buildings as Sustainable Environments**, Buildings, 12(10), 1542.
- Guðarzi, Nima, Khojaste, Mahtab (2016), **Development of ecotourism in the outskirts of metropolises**, Minufar Publication, first edition, Tehran, Iran. (in Persian)
- Hawkins, D., Wood M., Bittman S., (1995), **The Ecolodge Sourcebook for Planners & Developers**, North Bennington, VT: Ecotourism Society.
- Hawkins, D.E. (2004), **A protected areas ecotourism competitive cluster approach to catalyse biodiversity conservation and economic growth in Bulgaria**, Journal of Sustainable Tourism, Vol 12, No 3, 219-244.
- Heshmati, Mosayeb, Nemati, Adel, Gheityur, Mohammad, Ahmadi, Mohammad, Mohebi, Ali (1402), **Evaluation factors threatening ecotourism and its needed infrastructure for sustainable natural resources in Kermanshah province, Iran**, Integrated Watershed Management, 3(1), 1-15. (in Persian)
- Ibenna Paul O.; Obiadi Bons N.; Onuorah I. M.; Mbah P. U.; Kikanme E. I.; Okafor C. C., Aniako C. U. (2023), **The Architecture of Biophilic Tourism, and the Positive Impact in Urban Development and Human Health**, Unizik Journal of Educational Research and Policy Studies Vol.16 (1), 90-116.
- Jafari, J. (2000), "Encyclopedia of tourism", London: Routledge.
- Jahanian, Manouchehr, Mehdizadeh Ardakani, Maryam (1400), **Factors affecting the increase of tourists' satisfaction with eco-tourist accommodations under study: Damavand city eco-tourism accommodations**, Tourism and Leisure, 6 (11), 155-172. (in Persian)
- Kahn, Peter H. Jr. (1999), **The Human Relationship with Nature: Development and Culture**, Cambridge, MA, MIT Press.
- Kalantari, Zahra, Delfandi, Hamta. (2017), **Biophilic architecture and its appearance in the city and**

- (case study: Telarkhaneh Bordbar and Deylami Gasht eco-tourism residences; Gilan province), physical development planning, 4(2) (new series), Ser (14), 111-132. (in Persian)
- Shrestha, Bipin (2023), **Eco-Resort**, Tribhuvan University, Institute of Engineering, Department of Architecture, Pulchowk Campus, Lalitpur.
- Stewart-Pollack, Julie. (2006), **Biophilic Design for the First Optimum Performance Home**, Ultimate Home Design, 36-41.
- The International Ecotourism Society (TIES) (2015), **Ecotourism Principles**, Available at: <https://www.ecotourism.org/news/ties-announces-ecotourism-principles-revision>.
- Wilson, C. (2012), **Nature-based tourism and Conservation**, New Economic Insights and Case Studies, Edward Elgar Publishing, UK and USA.
- Wood, M. E. (2002), **Ecotourism: Principles, Practices and for Sustainability**, Pub: UNEP.
- Yaghoubi, N. M., Morad Zadeh, A., Arab, A. (2018), **Evaluation of the effects of ecotourism empowering components on the network of beneficiaries**, Iranian journal of management sciences, 13(50), 82-103.
- O.Wilson, E. (1986), **Biophilia: The Human Bond with Other Species**, Cambridge: Harvard University Press.
- Peace, A. (2005), **Managing the Myth of Ecotourism: A Queensland case study**, The Australian Journal of Anthropology, 16: 3, 321-334.
- Pourmorshed, Seyedeh Sara, Sajadi, Seyed Mojtaba, Sadeghian Esfahani, Sonia (2021), **Eco-Tourism Residences in Iran: a Multiple Case Study Research with a Creative Tourism Approach**, Journal of Applied Research on Industrial Engineering, Vol. 9, No. 4, 427-441.
- Poursadeghi, Soodeh, Feizi, Mohsen, Azemati, Hamidreza. (2015), **The classification of global LEED standard indicators in the design of special treatment space based on the characteristics of the regional ecosystem; Case Study: Mashhad Metropolis**, Architecture and Urban Design, 9 (17), 79-98. (in Persian)
- RostamPisheh, Maryam, Nasir salami, Seyed Mohammadreza, Tizqhalam Zonouzi, Said. (2018), **An Elevation and Comparative Analysis of Physical Structures in Eco-Tourism Resorts**



## فصلنامه مطالعات فضا و مکان

دانشگاه آزاد اسلامی

سیده لبایه قلعه بنده، شوکا خوشبخت بهرمانی، حسین سلطان زاده

ارزیابی تأثیر مؤلفه‌های معماری بیوفیلیک در ساماندهی اقامتگاه‌های بوم گردی با راهیافت توسعه اکوتوریسم پایدار در حاشیه کلانشهر تهران