

پهنه‌بندی گردشگری در تفرجگاه‌های پیراشه‌ری

(مطالعه موردی: بوستان خورشید مشهد)

مهردی سقا^{۱*} حجت حاتمی نژاد^۲ مجتبی ثابت کوشکی نیان^۳

۱- استادیار دانشکده علوم گردشگری - مؤسسه آموزش عالی حکیم جرجانی گرگان

۲- دانشجوی دکتری جغرافیا، دانشگاه تهران

۳- کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری، آستان قدس رضوی

چکیده

روش پهنه‌بندی، ترکیبی از روش‌های پشتیبانی تصمیم‌گیری (AHP) در برنامه GIS با تصویرسازی قوى و نقشه-برداری است که نمایش بهتری از واقعیت‌های محیطی یک منطقه در اختیار می‌گذارد. از آنجا که گردشگری در تفرجگاه‌های پیراشه‌ری از اهمیت به خصوصی در توسعه گردشگری کوتاه مقیاس برخودار است، پهنه‌بندی می‌تواند ضمن جلوگیری از پیامدهای منفی گردشگری، بستری را برای پایداری جریان گردشگری فراهم بیاورد. در این مقاله در چارچوب روش تحلیلی - توصیفی با استفاده از همپوشانی لایه‌ها مبتنی بر روش مخدوم به پهنه‌بندی پارک خورشید به عنوان یک تفرجگاه پیراشه‌ری مشهد پرداخته است. جهت تهیه نقشه‌های مورد نیاز در پهنه‌بندی با استفاده از توابع تحلیلی موجود در GIS تمام نقشه‌ها تهیه و با هم ترکیب شده‌اند و در نهایت ۶۲۹ واحد زیست محیطی بدون تکرار به عنوان واحدهای کاربری ارزیابی توان و مدیریت کاربری زمین تفکیک و نقشه‌بندی شده است. موقعیت مکانی مناسب برای احداث و برنامه‌ریزی هر یک از کاربری‌های: پهنه‌های کاربری شهری، روزتایی و صنعتی طبقه دو، پهنه‌های شرایط نامناسب تفرج گستردده، پهنه‌های اکوتوریسم گستردده طبقه دو، پهنه‌های اکوتوریسم گستردده طبقه یک، پهنه‌های تفرج متمرکز طبقه یک، پهنه‌های حفاظت محیط زیست، پهنه‌های اکولوژیکی آبگیر، پهنه‌های توسعه فضای سبز یا تولیدی غیر درختی، پهنه‌های درخت کاری (جنگل کاری) در منطقه مورد مطالعه به دست آمده است.

کلید واژه‌ها: پهنه‌بندی، واحدهای زیست محیطی، توان اکولوژیک، GIS، بوستان خورشید

* نویسنده رابط: mehdi.saghaii@gmail.com

۱- مقدمه

امروزه گردشگری با توجه به دامنه تقاضا و نیازها، فضایی رو به توسعه داشته و از اهمیت و جاذبه خاص برخوردار است. بنابراین سعی دولت بر این بوده است تا از عرضه کنندگان بخواهد جریان گردشگری را در جاهای مختلف برقرار سازند (بونی فیس، ۱۳۸۰: ۵۵). تحت تأثیر این گرایش‌ها در بعضی از کشورها گردشگری حتی به عنوان آلترناتیوی منحصر به فرد برای اقتصاد از تشویق و حمایت فراوان دولت برخوردار گردیده است که نه تنها به اقتصاد محلی کمک نموده، بلکه بهبود وضعیت خانوارهایی را سبب گردیده است (Fleischer^۱، ۱۹۹۷: ۳۶۸). این در حالی است که گردشگری برای به نتیجه رسیدن اهداف مورد نظر خود به پایداری و حفاظت محیط، احیاء و ثبات اقتصادی جوامع و توسعه تجارت گردشگری در مقیاس کوچک به عنوان یک شیوه عمل وابسته است (Getz^۲، ۱۹۹۸: ۳۰۶). برآورد این راهبردها تا زمانی امکان پذیر است که یک نگرش منطقه‌ای در زمینه پهنه‌بندی در تجمعی فعالیت‌های گردشگری وجود داشته باشد، تا با شناسایی مناطق مستعد و گونه‌های مختلف گردشگری، راهکارهای لازم در تبیین منطقه‌ای توسعه گردشگری اخذ گردد. در این بین امکان سنجی گردشگری می‌تواند با توجه به شاخص‌های مناسب از جمله جاذبه‌های گردشگری و پیرامون آن، راههای ارتباطی و سهولت دسترسی، ظرفیت پذیری گردشگر در واحد سطح، تأسیسات زیربنایی - اقتصادی، امکانات سکونتگاهی، پتانسیل‌های فرهنگی و تمایل ساکنان محلی در جذب گردشگری، پیامدهای گردشگری در اشتغال، سطوح درآمد و افزایش سطح رفاه خانوارهای و بالاخره دستیابی به یک گردشگری پایدار صورت گیرد. در این راستا می‌توان امکان سنجی گردشگری را در یک منطقه جغرافیایی که شامل تعداد زیادی از عوامل اصلی و حیاتی برای توسعه می‌باشد در نظر گرفت که در آن جاذبه‌های بی‌نظیری که می‌تواند تعداد مناسبی از بازدیدکنندگان غیر محلی را جذب کند وجود دارد (Tosun^۳، ۱۹۹۶: ۵۲۰).

این گونه امکان‌سنجی در چارچوب پهنه‌بندی می‌تواند زمینه‌های مناسبی را در تلفیق و ترکیب شرایط مناسب شاخص‌های فوق الذکر فراهم آورد. به طور کلی دسته‌بندی جاذبه‌های گردشگری در چارچوب امکان‌سنجی و آمايش سرزمین موجب جذب گردشگران بیشتری به منطقه شده و آن‌ها را به اقامت طولانی‌تر ترغیب می‌کند. همچنین تجمع جاذبه‌ها نوعاً به کاهش هزینه‌های لازم برای ایجاد زیرساخت‌های مناسب در منطقه می‌انجامد و همچنین برای سازماندهی برنامه‌های گردشگری بستر مناسبی را فراهم می‌آورد. در این راستا اهمیت پهنه‌بندی در پیرامون کلان‌شهرها به خصوص در شهرهای ناحیه‌ای در ارتباط با گردشگری دو چندان است. چرا که تفریجگاه‌های پیراشه‌ی بی‌وقفه محل رفت و آمد ساکنانی است که تحت عنوان گردشگری آخر هفته یا گردشگری تعطیلات، برای دمی آسودن از محیط پر از دحام شهری به آنجا می‌آیند و با انگیزه‌های مختلف همچون تفریح در هوای آزاد، ورزش، سرگرمی و نظیر این‌ها در پی دستیابی به ابزارهای مورد نیاز جهت پاسخ‌گویی به این انگیزه‌ها می‌باشند. از سوی دیگر قرار داشتن تفریجگاه‌های پیراشه‌ی در

¹Fleischer

²-Getz

³- Tosun

حوزه نفوذ گردشگری شهرها، گونه‌ای مبادلات اقتصادی و اجتماعی را ما بین میزبان و گردشگر سبب شده که گاه تا آن سوی مرزهای پیامدهای مخرب زیست محیطی و ناپایداری اجتماعی سوق یافته و آثار سویی را بر جای می‌نهند. لذا مقابله با این وضعیت بحرانی نیازمند یک برنامه جامع استفاده از سرزمین (آب و خاک) می‌باشد، که در آن کاربری‌ها در یک چارچوب مشخص به صورت منطقی و مناسب با توان‌های محیط طبیعی انتخاب شوند (جهانی و همکاران، ۱۳۹۰: ۲). چرا که ارزیابی توان اکولوژیکی و پهنه‌بندی در یک منطقه در ارتباط با گردشگری می‌تواند بهترین نوع کاربری‌ها را تعیین نموده و نقش مهمی را در برنامه‌ریزی صحیح و همگام با توسعه پایدار ایفا نماید (پرورش و همکاران، ۱۳۸۹: ۵۰). با این تفاصیل این پرسش مطرح می‌شود که روند تخصیص کاربری‌های گردشگری به چه صورتی انجام پذیرد که ملاحظات زیست محیطی هم مدنظر قرار داده و علاوه بر آن پایداری گردشگری را نیز سبب شود؟ از آنجا که گردشگری با محیط طبیعی و فعالیت‌های اقتصادی اجتماعی رابطه متقابل دارد، می‌تواند آثار و پیامدهای مثبت و یا منفی در این زمینه‌ها داشته باشد. کمیابی زمین‌های قابل استفاده در توسعه فعالیت‌های گردشگری و تحرک ناپذیری این منبع بر اهمیت تخصیص مکان‌های مناسب جهت استقرار این نوع فعالیت‌ها افروزه است (فلاح شمسی و همکاران، ۱۳۸۵: ۲۵). توسعه زیرساخت‌های گردشگری اغلب عامل مهمی در تغییر کاربری زمین، به خصوص در تفرجگاه‌های پیراشه‌ری محسوب می‌شود و زمین برای ساخت تسهیلات پذیرایی، حمل و نقل و سایر طرح‌های گردشگری تغییر می‌یابد؛ این تغییرات خود باعث تقاضای بیشتر زمین برای دفن زباله و تخلیه‌ی فاضلاب‌های تولیدی می‌شود و به این صورت، بخش وسیعی از زمین‌ها، توان بالقوه و کارایی خود را از دست می‌دهد. تغییر کاربری نامناسب، پیامدهای نامطلوبی برای تنوع زیستی به همراه داشته و باعث کاهش کیفیت محیط، دید و منظر و نیز عدم سازگاری میان کاربری‌ها خواهد شد. از این رو توسعه گردشگری در تفرجگاه‌های پیراشه‌ری نیازمند به کارگیری مدل‌های اکولوژیکی جهت پهنه‌بندی بوده تا مبنی بر آن تخصیص کاربری‌ها به صورت بهینه انجام گیرد. با توجه به این مباحث در این مقاله به بررسی و تحلیل ارزیابی توان اکولوژیکی و پهنه‌بندی در تفرجگاه پیراشه‌ری پارک خورشید مشهد تحت جريان گردشگری آخر هفته و تعطیلات می‌پردازيم و قصد بر آن است تا پهنه‌های مناسب و کاربری‌های همساز جهت فعالیت گردشگری در این تفرجگاه پیراشه‌ری به گونه‌ای مشخص گردد که مسایل زیست محیطی و پایداری مکانی - فضایی در ابعاد مختلف حاصل شود.

۲- مبانی نظری

تفرجگاه‌های پیراشهری

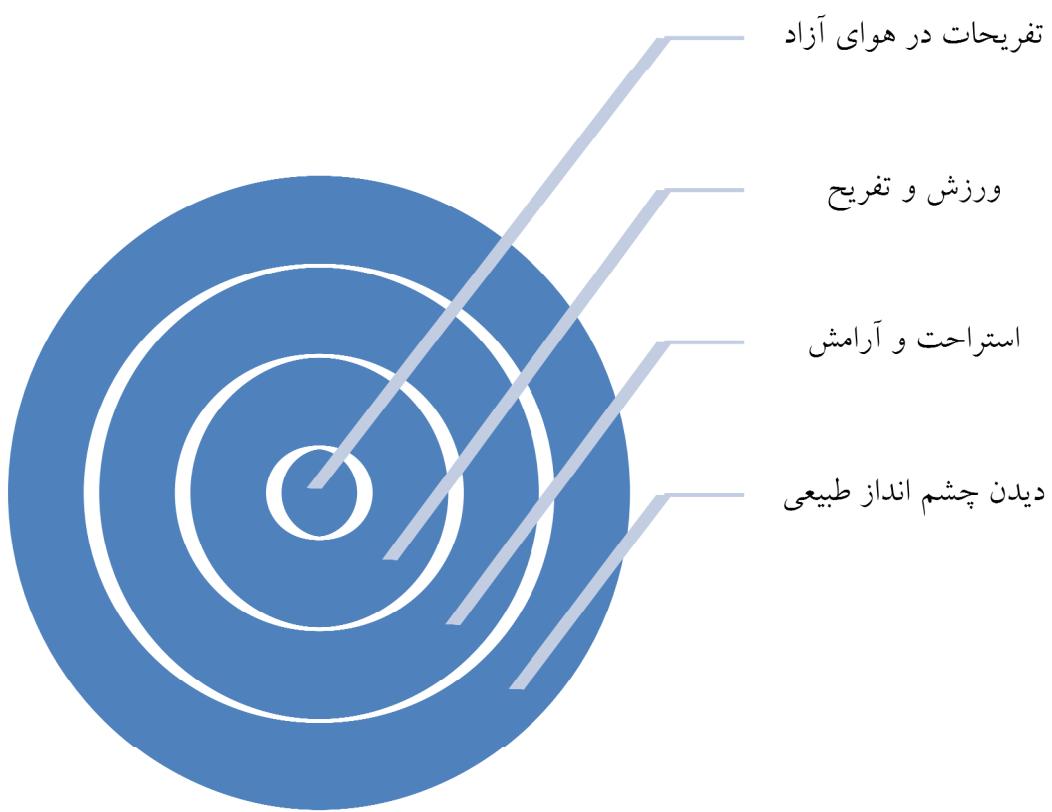
از جمله مقاصد گردشگردی که از دیرباز مورد توجه ساکنان شهرها بوده، مناطق خوش آب و هوا و در فاصله کوتاهی از شهر است که می‌تواند مقصد گردشگری یک روزه شهروندان بخصوص در تعطیلات آخر هفته باشد. اصطلاح تفرجگاه پیراشهری (سقایی، ۱۳۸۸) ناظر به همین موقعیت گردشگری این مناطق در شعاعی مشخص از سکونتگاه‌های شهری می‌باشد. تفرجگاه‌های پیراشهری در واقع روستا و مناطق طبیعی هستند که در پیرامون شهرها قرار دارند و از نظر دسترسی در فاصله متناسبی از شهر نیز واقع شده‌اند. از این رو در هنگام بررسی پیرامون این گونه از گردشگری با دو بحث متفاوت ولی وابسته مواجه هستیم که یکی از این مباحث در برگیرنده مقاصد گردشگری یعنی مناطق طبیعی و یا روستاهای است که گردشگران برای گذران اوقات فراغت خود به آنجا سفر می‌کنند. بحث بعدی مربوط به دسترسی می‌باشد که در واقع در برگیرنده حمل و نقل گردشگری بوده و یکی از ارکان مهم فعالیت گردشگری محسوب می‌شود. این بدان معنا است که گردشگران بیشتر به تفرجگاه‌های پیراشهری سفر می‌کنند که علاوه بر داشتن جاذبه‌های گردشگری، از بعد حمل و نقل نیز در مسافتی قابل دسترس قرار داشته باشند. در این زمینه می‌توان از «حوزه نفوذ گردشگری» شهرها و کلان‌شهرها نام برد که در به دست آوردن شعاع عملکردی شهرها و تفرجگاه‌های پیرامونی مفید واقع می‌شود(مافی و سقایی، ۱۳۸۷: ۲۳). این گونه از گردشگری در سفر به تفرجگاه‌های پیراشهری در رابطه مستقیم با روستاهای واقع در حومه شهر قرار دارد و نشان دهنده اهمیت گردشگری در مقیاس خرد^۱ است که بیشتر در رابطه با دو متغیر طبقات اجتماعی و ابعاد فضایی - زمانی قرار دارد. به همین دلیل روستاهای پیرامون کلان‌شهرها به علت دارا بودن قابلیت‌های طبیعی به عنوان مقاصدی برای گردشگری در مقیاس خرد برگزیده می‌شوند. فعالیت‌های مرتبط با سفر کوتاه مدت نیز وابسته به نوع مکان یا محیط طبیعی متفاوت می‌باشد که اهم آنها در شکل شماره ۱ نشان داده شده است.

پنهان‌بندی گردشگری

در روزگاری که سکونتگاه‌ها به سرعت به هم نزدیک شده، هموارترین و مهیاترین سطوح زمین یکی پس از دیگری با قشری از ساخته‌های بشیری پوشیده می‌شوند و هوا، آب، فضا و چشم‌اندازها در معرض اتلاف و بی‌حرمتی قرار می‌گیرند، تعیین قابلیت‌های حیاتی سرزمین، مهم‌ترین راهنمای دوراندیشان و طراحان فضاهای زیست کشور است (رهنمایی، ۱۳۷۱: ۶). برنامه‌های محلی توسعه جهت کاربری‌های اراضی به این جهت ارایه می‌شود که نسبت به چارچوب‌های الزام‌آور فعلی در خصوص توسعه اراضی و دارایی‌ها، الzامات بیشتری را مهیا می‌نماید (بووس، ۲۰۰۲: ۳۲۱). افزایش میزان نابودی اراضی مناسب جهت تولید غذا، توسعه شهری و صنعتی و کاهش پر شتاب در حاصل خیزی خاک به واسطه فرسایش و آسودگی، موجب شده

^۱ این گونه از گردشگری، گردشگری یکروزه(بازدیدکنندگان یک روزه)، گردشگری کوتاه مدت و گردشگری آخر هفته نیز نامیده می‌شود.

است که نیاز به اجرای پنهان‌بندی به صورت علمی و قابل پذیرش توسط اجتماع، بیش از پیش آشکارتر گردد (هسل و دیگران، ۲۰۰۲: ۱۱۶۶). پنهان‌بندی زمینه را برای کاربری اراضی و توسعه در خلال مجموعه‌ای از کنترل‌های قانونی مهیا می‌کند (رایدین، ۲۰۰۳: ۹۴). نواحی در فرآیند پنهان‌بندی به عنوان ابزاری برای ترویج اشتغال محلی و بهبود کیفیت عمومی زندگی و بالا بردن سطح رفاه اقتصادی منطقه محسوب می‌گردد (فلیشر، ۲۰۰۷: ۱۰۰۷). این امر می‌تواند به نحو مطلوب از طریق توجه به گردشگری عملی گردد. پنهان‌بندی با راهبرد گسترش گردشگری کوششی برای رسیدن به بهترین الگوی فضایی در جهت توسعه منطقه‌ای می‌باشد که دست‌یابی به اهدافی را با توجه به یک سیستم کلی از توسعه ملی مد نظر دارد (جوسن، ۱۹۹۶: ۵۲۰). در این میان آنجه می‌تواند به عنوان الگوی عمل مورد تأمل قرار گیرد، توجه به ماهیت رهیافت‌هایی است که باید در نظر گرفته شود.



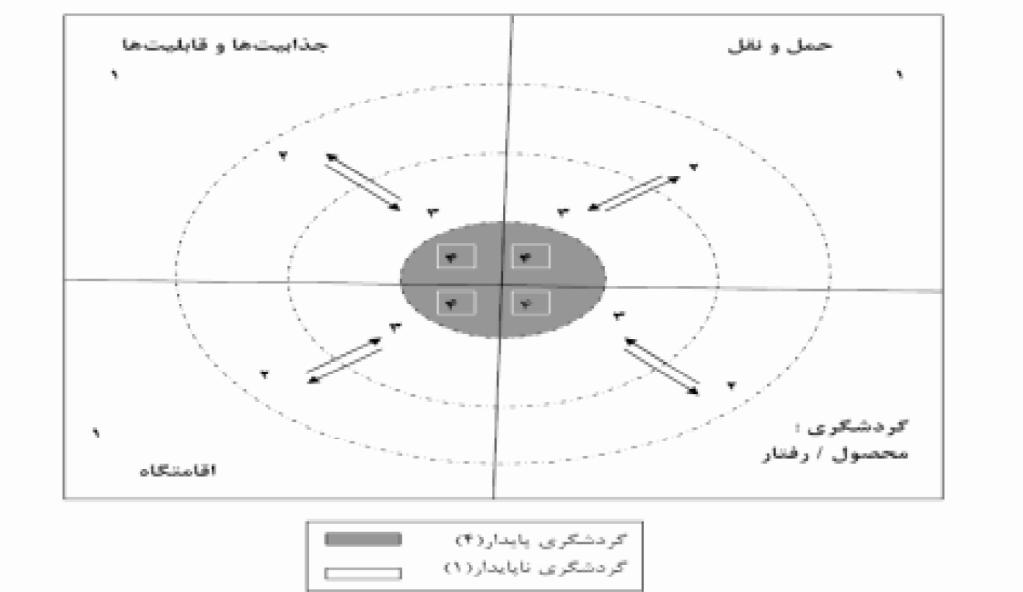
شکل (۱) انگیزه‌ها و فعالیت‌های مرتبط با سفر به تفریحگاه‌های پیراشه‌ری

گردشگری هم به عنوان یکی از فعالیت‌های اقتصادی با پیامدهای مثبت و منفی نیازمند پنهان‌بندی می‌باشد. در پنهان‌بندی گردشگری با راهبردهای اقتصادی، بررسی توانهای محیطی منطقه در برآورده عرضه به عنوان محصول گردشگری مطرح می‌باشد که می‌تواند شناخت منابع فرهنگی، طبیعی و تاریخی نواحی و گونه‌های گردشگری که بر این پایه قابلیت عرضه دارند را در برگیرد. همچنین برآورد تراکم و ظرفیت‌پذیری در نواحی، زیربنای اقتصادی در بخش‌های مختلف، توان‌سنجی اقتصادی، قابلیت عرضه دیگر محصولات مورد نیاز گردشگران، بررسی و برآورد امکانات و گونه‌های مختلف سکونتگاهی در نواحی و مراکز جمعیتی

منطقه از جمله مواردی هستند که در پهنه‌بندی با راهبردهای اقتصادی باید مورد توجه قرار گیرد. عرضه محصول گردشگری در یک منطقه با تقاضای گردشگری رابطه مستقیم داشته و تقاضا نیز به ارزش کالا، خدمات و تسهیلات همراه با جهت‌گیری تقاضا در بازاریابی گردشگری وابسته است. جهت تقاضای گردشگری متغیر بوده و نسبت به هر یک از سطوح گردشگران داخلی و خارجی رابطه‌ای معکوس دارد (قره نژاد، ۱۳۷۴: ۷۴). برآورد تقاضا برای گردشگری را می‌توان از جمع نقش درآمدها و محاسبه آن، هزینه‌های مسافرت و اقامت در هر مکان گردشگری محاسبه نمود(ریان، ۱۹۹۶: ۱۹) علاوه بر آن در برآورد تقاضا، شیوه‌های بازاریابی و شناسایی بازارها نیز باید مد نظر قرار گیرد. در آمایش سرزمین، گردشگری به عنوان یک بخش ارزشمند و رشد یابنده در زمینه رهیافت اقتصادی مطرح بوده و دارای خطرات و هزینه‌های کمتری در زمینه سرمایه‌گذاری با توجه به در دسترس بودن منابع و پائین بودن قیمت‌ها در مقایسه با دیگر پروژه‌ها می‌باشد (روپت، ۱۹۹۶: ۳۸۰). گردشگری رشد اقتصادی، ایجاد تنوع و ثبات در اشتغال، پویایی تجارت و صنایع، گسترش فرصت‌هایی برای رشد درآمد به صورت فعالیت‌های چندگانه، ایجاد بازارهای جدید برای محصولات کشاورزی و گسترش مبنای یک اقتصاد منطقه‌ای را سبب شود(شارپلی، ۲۰۰۲: ۳۳۲).

به این ترتیب پهنه‌بندی در نواحی گردشگری می‌تواند به عنوان محدوده‌ای مطمئن توسعه یافته و با حمایت از سوی دولت، در چارچوب منافع بومی در وحدت با منافع ملی، زیرساخت‌های مناسبی را برای توسعه و بومی سازی گردشگری فراهم آورد. آمایش سرزمین برای توسعه گردشگری بومی، شامل دسترسی به منطقه با ایجاد شبکه حمل و نقل مناسب، افزایش کیفیت و کمیت خدمات گردشگری، آموزش و تعلیم ساکنان محل در رابطه با گردشگری در منطقه، بازاریابی و برنامه‌های تشویقی برای جذب گردشگر، مدیریت و اجرای بهینه طرح توسعه گردشگری می‌باشد. بر این مبنای، گردشگری می‌تواند با گرایش به توسعه پایدار، زمینه‌ساز توسعه منطقه‌ای و شکل‌گیری گردشگری بومی گردد. به نظر داس ویل، گردشگری بومی در روندی از جریان یک گردشگری جدید در ضمیمه معرفی و حمایت از فرهنگ منطقه، در اشتغال‌زائی و کسب درآمد مردم آن منطقه، نقش دارد (داس ویل، ۱۳۷۹: ۷۶). شکل شماره ۲ نشان دهنده سطوح گردشگری پایدار می‌باشد که باید در پهنه‌بندی گردشگری مدنظر قرار گیرند.

شکل ۹ - سطوح گردشگری پایدار (Fennell 1999:26)



شکل (۲) سطوح گردشگری پایدار در پهنه‌بندی

به‌طور کلی در مورد فضا برداشت‌ها و تعابیر مختلفی وجود دارد، اما در مجموع می‌توان گفت فضا در برگیرنده و حاصل روابط متقابل اقتصادی‌اجتماعی بخشی از جامعه در محیط مشخصی از سرزمین است و سازمان فضایی تبیین روابط بین انسان و فضا و فعالیت‌های انسان در فضا است (سهامی، ۱۳۶۹: ۷۲). سازمان فضایی سیمای کلی و چگونگی پراکنش و اسکان جمعیت و توزیع استقرار و ساختار اقتصادی - اجتماعی و کنش‌های متقابل بین آنها را مشخص می‌سازد. راهکارهای اقتصای در زمینه پهنه‌بندی در رابطه با گردشگری وابسته به آن است که به مقاصد گردشگری به عنوان مکانی برای یک تجارت کوچک نگریسته شود (فیلیشر، ۲۰۰۰: ۱۰۱۰) که در الگوهایی فضایی سه گانه گرشگری در محیط‌های مختلف منطقه‌موزائیک وار در کنار یکدیگر قرار گرفته‌اند. این نگرش کمک می‌کند تا در یک سیستم منطقه‌ای هر مقصد [مکان] گردشگری به عنوان یک زیربخش برنامه‌ریزی منطقه‌ای محسوب گردیده تا بتواند تخصیص‌های عمودی را در زمینه توسعه گردشگری به فعالیت‌های افقی تبدیل نماید (زیاری، ۱۳۷۸: ۱۰۴). ذکر این نکته ضروری است که دلیل اصلی توسعه گردشگری غلبه بر پایین بودن سطح درآمد و ارایه فرصت‌های جدید شغلی و تحولات اجتماعی در مقاصد گردشگری است (اپرمان، ۱۹۹۶: ۸۵) و در ابعاد اجتماعی، گردشگری می‌تواند به عنوان یک ابزار برای تولید اشتغال و توسعه اقتصادی در سطوح منطقه، امیدهایی را برای کاهش فقر و افزایش اشتغال بخصوص در نواحی که سودهی ندارند، فراهم آورد (سلی، ۱۹۹۷: ۱۸۱). به‌طور کلی روش پهنه‌بندی، ترکیبی از روش‌های پشتیبانی تصمیم‌گیری (AHP) در برنامه GIS با تصویرسازی قوی و نقشه‌برداری است که نمایش بهتری از واقعیت‌های محیطی یک منطقه در اختیار می‌گذارد؛ چرا که لایه‌های عامل مختلف و چندگانه را به سهولت مورد ترسیم، دسته‌بندی، وزن‌دهی و همپوشانی قرار می‌دهد (بهنیافر و

منصوری دانشور، ۱۳۸۹: ۱۳) و قابلیتی را ایجاد می‌کند که به نوبه خود باعث آسان شدن نقشه تناسب استفاده از زمین می‌شود.

پیشینه تحقیق

وجود تنوع و روش‌های برنامه‌ریزی برای گردشگری در واقع از پیچیدگی‌های مربوط به چند سطحی بودن گردشگری (از لحاظ فرآگیری مکانی) و انواع ماهیت آن (از لحاظ انگیزه‌های جابه‌جایی) ناشی می‌گردد. افرادی نظری برادون^۱ (۱۹۸۲)، آرلانزا^۲ (۱۹۸۵)، بدبوی^۳ (۱۹۸۶)، گتز^۴ (۱۹۸۵) و مرض^۵ (۱۹۸۵) در نوشتارهای خود به این مطلب اشاره نموده‌اند که گردشگری از حالت محض و تک بعدی خارج شده و دیدگاههای جدید آن را در رابطه با دیگر مسائل اجتماعی و طبیعی قرار داده است. پهنه‌بندی گردشگری در گرو فرهم آمدن شرایط مناسب در دو قطب جغرافیایی و مرکز سکونتی است: مقصد (عرضه کننده امکانات گردشگری) و مبدأ (عرضه کننده تقاضا کنندگان گردشگری) در این راستا برخی از منابع که به پهنه‌بندی گردشگری پرداخته است در جدول شماره ۱ آمده است.

جدول (۱) پیشینه تحقیق

ردیف	نویسنده	سال	عنوان	نتیجه
۱	بهنام مرشدی و همکاران	۱۳۹۵	پهنه‌بندی فضایی کانون‌های گردشگری به منظور تعیین مناطق بهینه خدمات گردشگری در استان فارس	نتایج پژوهش بیانگر آن است که قلمرو تحقیق با توجه به جاذبه‌های گردشگری متعدد دارای توزیع نامتعادل و نامناسب از لحاظ دسترسی به خدمات گردشگری می‌باشد و بخش‌هایی همچون بخش مرکزی شیراز، آباده، فسا و نی‌ریز که از لحاظ جاذبه‌های گردشگری دارای پتانسیل بیشتر بوده به همان نسبت خدمات گردشگری بیشتری را طلب می‌کنند و باید برنامه‌ریزان و مسئولان امر توجه ویژه‌ای به این مناطق نشان دهند، این مناطق را در اولویت توسعه قرار دهند

^۱- Braddon

^۲- Acerenza

^۳- BaudBovy

^۴- Getz

^۵- Murphy

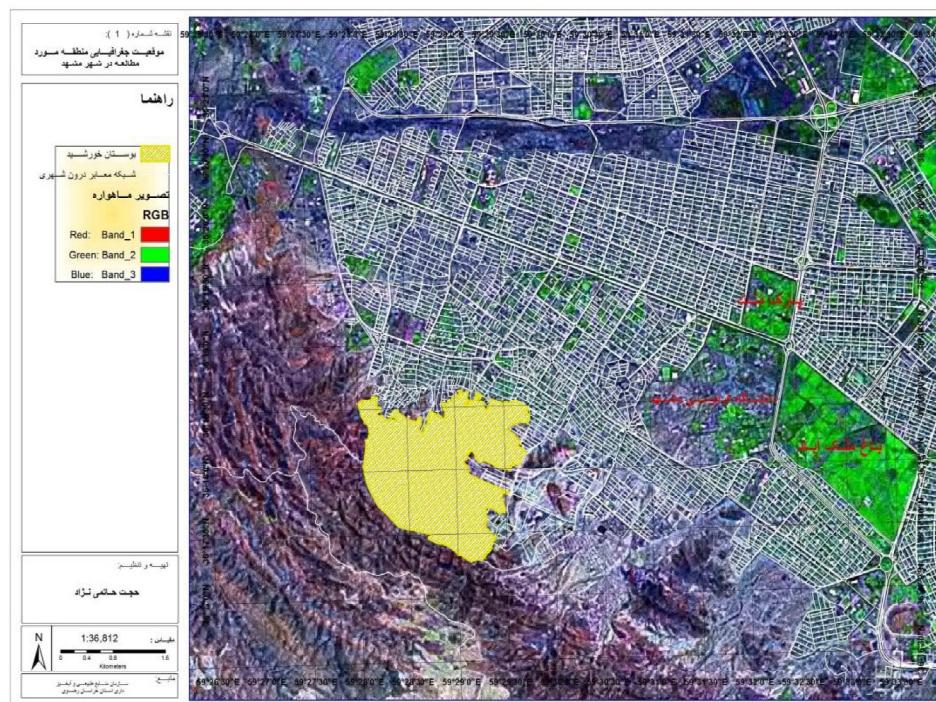
با توجه به نقشههای مذکور در حدود یک درصد کل مساحت استان فارس در کلاس یک اکوتوریسم مرکز و حدود پنج درصد آن در کلاس دو قرار گرفته است. بقیه قسمتهای استان برای این کاربری نامناسبند(بیش از ۹۰ درصد)	پنهانه‌بندی نواحی مستعد توسعه اکوتوریسم و گردشگری استان فارس	۱۳۹۴	الهام اسراری و مسعود مسعودی	۲
نتایج به دست آمده نشان دهنده پنهانه‌بندی استان گلستان به سه بخش مرکزی، شرقی و غربی از منظر شکل گیری تعاوونی‌های گردشگری روستایی در استان گلستان گردشگری روستایی در این استان می‌باشد.	پنهانه‌بندی و برنامه ریزی استراتژیک قابلیت‌های شکل گیری تعاوونی‌های گردشگری روستایی در استان گلستان	۱۳۹۳	سقایی، مهدی	۳
نتایج حاصل پژوهش نشان می‌دهد که ۳۷/۱۴ درصد از کل مساحت شهرستان شیراز دارای پتانسیل بسیار بالا برای فعالیت اکوتوریسمی است. مناطقی که دارای تراکم بالای گیاهی و منابع آبی و المان‌های طبیعی (چشم، دریاچه، رودخانه و...) همچنین دارای شرایط مناسب اقلیمی می‌باشند، دارای بیشترین پتانسیل برای فعالیت‌های اکوتوریسمی در این شهرستان هستند. همچنین بر اساس تلفیق لایه‌های اطلاعاتی ۱۲/۵۶ درصد از کل مساحت شهرستان شیراز دارای پتانسیل بسیار کم برای فعالیت اکوتوریسمی است که تراکم این محدوده‌ها در قسمتهای شمالی و جنوبی می‌باشد که دارای کمترین تراکم از نظر حجم فعالیت‌های اکوتوریسمی هستند.	پنهانه‌بندی اکوتوریسم با استفاده از مدل فازی fuzzy (مطالعه موردی: شهرستان شیراز)	۱۳۹۴	شریفی و بستانی	۴
نتایج این مطالعه نشان داد ۶/۵۴ درصد از سطح منطقه دارای توان طبقه یک است به این معنا که آبگیری سد گاران	پنهانه‌بندی مناطق جهت توسعه گردشگری طبیعت (مطالعه موردی: جنگلهای اطراف سد	۱۳۹۳	سپیده اکبر فاضلی و همکاران	۵

می تواند موجب افزایش توان منطقه جهت توسعه گردشگری شود، البته باید توجه داشت افزایش زیرساخت هایی مانند مراکز خدماتی و جاده های دسترسی شرط لازم برای توسعه گردشگری منطقه محسوب می شود.	گاران- مریوان)			
نتایج نشان داد که شهر ساری در رتبه اول قرار داشته و امکانات و زیرساخت های گردشگری شهری آن در میان دیگر شهرها کاملتر و قابلیت بالاتری برای پذیرش گردشگران شهری را دارد.	ارزیابی و رتبه بندی مقاصد گردشگری با استفاده از مدل تاپسیس و آنتروپی در شهرهای استان مازندران	۱۳۹۱	شعبانی و همکاران	۶
نتایج حاصل از پژوهش نشان داد که بین شهرستان های استان زنجان، از نظر بهره مندی از فضاهای و امکانات فرهنگی تفاوت چشمگیری وجود دارد؛ به گونه ای که شهرستان های زنجان و ماهنشان، از بالاترین رتبه و شهرستان های خدابنده و ایجرود با اختلاف زیادی نسبت به دیگر شهرستان های استان از کمترین رتبه از نظر شاخص های فرهنگی بر اساس مدل تاپسیس برخوردارند.	سطح بندی شهرستان های استان زنجان بر اساس شاخص های توسعه فرهنگی با استفاده از مدل TOPSIS	۱۳۹۱	مشکینی و قاسمی	۷
نتایج به دست آمده نشان می دهد که وضعیت کاملا مطلوب سطح شهر است که بیشتر در محور سمت توسعه شهر مشهد و محدوده شمال غرب این شهر قرار دارد. این امر در واقع با آنچه که در وضعیت موجود طرح های فرداست در زمینه طرح جامع و طرح توسعه و عمران کلان شهر مشهد مشاهده می شود	پنهانی بندی مناطق مستعد ایجاد خدمات اقامتی در کلان شهر مشهد (با استفاده از مدل ای اچ پی)	۱۳۹۱	سقایی و همکاران	۸

<p>دارای قابلیت همپوشی بوده به گونه‌ای که توسعه شهری و فضاهای لازم سمت توسعه شهر مهیا بوده و علاوه بر آن شعاع‌های دسترسی با توجه به حجم بالای مراکز اقامتی در محدوده منطقه ثامن تراکم بالایی را دارا بوده و از نظر وجود مکان‌های دارای قابلیت دارای محدودیت است.</p>				
<p>در این پژوهش در بین مناطقی که توان تفرجی داشته‌اند، منطقه دره مور برای تفرج مناسب دیده شد.</p>	<p>مکان یابی طراحی دهکده گردشگری در «دره عشق»</p>	۱۳۹۰	لقایی و همکاران	۹
<p>با استفاده از ELECTRE I (حذف و انتخاب ابراز مورد ارزیابی)، AHP III ELECTRE و تکنیک RGP (فرایند تحلیلی سلسله مراتب) برای رسیدگی به تصمیم گیری مشکلات در دره Cehennemdere در استان مرسین انجام شد.</p>	<p>مطالعه تطبیقی در انتخاب فعالیت با تکنیک‌های تصمیم‌گیری در برنامه‌ریزی اکوتوریسم</p>	۲۰۱۱	یلماز و همکاران	۱۰

۳- مواد و روش‌ها

محدوده کوهستان پارک خورشید به عنوان یک تفریحگاه پیراشه‌ری در غرب شهر مشهد واقع شده است (با مختصات جغرافیایی ۳۶ درجه و ۱۷ دقیقه و ۳۰ ثانیه شمالی و ۵۹ درجه و ۲۸ دقیقه شرقی) شروع شده و با امتداد به سمت شمال و شمال غرب (با مختصات جغرافیایی ۳۶ درجه و ۱۹ دقیقه شمالی و ۵۹ درجه و ۳۰ دقیقه و ۳۰ ثانیه شرقی) گسترش یافته است. این محدوده در منطقه نه شهرداری شهر مشهد قرار گرفته است.



شکل (۳) موقعیت منطقه مورد مطالعه در شهر مشهد

تحقیق حاضر توصیفی - تحلیلی و مبتنی بر دو روش مطالعات کتابخانه‌ای و اسنادی صورت گرفته است، و از نوع کاربردی می‌باشد. این تحقیق با ماهیت پهنه‌بندی در مراحل متوالی زیر صورت پذیرفته است: در این تحقیق از مدل‌های اکولوژیکی مخدوم برای تعیین تناسب عرصه به انواع کاربری‌های هفتگانه جنگل-داری، کشاورزی، مرتع‌داری، آبزی‌پروری، تفرج و توریسم، توسعه شهری روستایی و حفاظت استفاده گردیده است. در این تحقیق داده‌های مورد نیاز پایه، نظیر نقشه‌های کاربری فعلی، تراکم پوشش گیاهی، بافت خاک، مدل رقومی ارتفاع زمین (TIN)، اطلاعات اقلیمی از اداره کل منابع طبیعی استان تهیه شده است. در این تحقیق ابتدا اطلاعات جمع آوری شده از سازمان‌های مختلف که عمدتاً به صورت نقشه می‌باشند، تهییه و سپس این نقشه‌ها به فایل‌های رقومی جهت استفاده در نرم افزار Arc GIS 9.3 تبدیل شد. در ادامه ضوابط و معیارهای شناسایی پهنه‌های مستعد، از مقالات، پایان نامه‌ها، کتب، نظریات کارشناسی و غیره استخراج و با توجه به موقعیت مکانی منطقه، این ضوابط و معیارها مشخص شد. سپس با استفاده از مدل‌های تحلیل مکانی GIS و ضوابط تعیین شده و با استفاده مدل هم پوشانی شاخص، به پهنه‌بندی مکان‌های مناسب و مستعد پرداخته شد. سپس با استفاده از این داده‌ها، کلیه نقشه‌های تلفیقی در محیط GIS تهییه و از تحلیل آن‌ها به نقشه نهایی یعنی نقشه پهنه‌بندی دست پیدا کردیم.

منطق هم‌پوشانی به دو نوع اجتماعی و اشتراکی تقسیم‌بندی می‌شود. هم‌پوشانی اجتماعی روشی است که در آن همگی لایه‌ها و اجزای آن‌ها در یک لایه قابل رویت هستند، اما در هم‌پوشانی اشتراکی، بین لایه‌های موجود اشتراک گرفته می‌شود، تا منطقه و موقعیت مناسبی که تمامی شرایط پیروزه را دارا باشد مشخص گردد.

همپوشانی که در مکان‌یابی استفاده می‌شود، همپوشانی اشتراکی است. در نهایت بعد از ضرب کردن هر لایه‌ی اطلاعاتی در وزن نهایی معیار مربوط به آن و ترکیب کردن این لایه‌ها، قابلیت زمین‌ها برای توسعه گردشگری در محدوده‌ی بررسی شده مشخص می‌شود، به‌گونه‌ای که کل محدوده براساس درجه‌ی مطلوبیت اولویت-بندی می‌شود.

۱ - ۳ - مدل‌های مورد نیاز برای امکان‌سنجی توان اکولوژیکی

جهت بررسی توان‌های اکولوژیکی و آمایش سرزمین از مدل‌های مرتبط بهره برده شد که در چارچوب سیستم اطلاعات جغرافیایی (GIS) مورد استفاده قرار گرفته است این مدل‌ها به تفکیک در زیر بیان گردیده است (مخدوم و همسکاران، ۱۳۸۸: ۲۱۴ تا ۲۲۲).

❖ درختکاری (جنگلکاری)

- ❖ F4: ($[e] == 1 \& [e] = 2$) & ($[so] <= 12$) & ($[li] == 1 | [li] == 2 | [li] == 3 | [li] == 4$) & ($[Pte] == 4$) & ($[Pf] == 3 | [Pf] == 4$) & ($[pdr] == 3 | [pdr] == 4$) & ($[pd] == 3 | [pd] == 4$) & ($[ps1] == 2 | [ps1] == 3$) & ($[vg0] == 60\%$)
- ❖ F6: ($[e] == 1 \& [e] = 2$) & ($[so] <= 15$) & ($[Pte] == 4$) & ($[Pf] == 2$) & ($[pdr] == 4$) & ($[pd] == 1$) & ($[ps1] == 2$) & ($[ps2] == 1$) | ($[ps2] == 2$) & ($[vg0] == 40\%$)
- ❖ F7: ($[e] == 1 \& [e] = 2$) & ($[so] == 16$) & ($[Pf] == 2$) & ($[pdr] == 4$) & ($[ps1] == 1$) & ($[vg0] == 40\%$)

❖ توسعه فضای سبز یا تولیدی غیر درختی

- ❖ M2: ($[so] == 1 | [so] == 2$) & ($[ps1] == 3$) & ($[pdr] == 2$) & ($[pte] == 1$) & ($[Es] == 1$)
- ❖ M5: ($[so] == 3 | [so] == 4 | [so] == 5$) & ($[pte] == 1$) & ($[pf] == 1 | [pf] == 2$) & ($[pdr] == 3 | [pdr] == 4$) & ($[Es] == 1 | [Es] == 2$)
- ❖ M6: ($[so] == 6 | [so] == 7 | [so] == 8$) & ($[pte] == 1$) & ($[ps1] == 2$) & ($[pf] == 1 | [pf] == 2$) & ($[pdr] == 3 | [pdr] == 4$)
- ❖ M7: ($[so] >= 9$) & ($[ps1] == 1$) & ($[pf == 2]$) & ($[ps2] >= 5$) & ($[Es] == 1 | [Es] == 2$)

❖ مدل اکولوژیکی آبگیر

Abzi : ($[so] <= 5$)

❖ مدل اکولوژیکی حفاظت محیط زیست

Ce1: ($[so] == 16 | [so] == 17$)

❖ مدل تفرج متمرکز طبقه یک

- ❖ intensive ecoturism1: ($[so] == 1$) & ($[sd] == 3 \mid [sd]==4$) & ($[pte] == 1$) & ($pf == 1$)
 & ($[pdr] == 1 \mid [pdr] == 2$) & ($[ps1] == 2 \mid [ps1]==3$) & ($[li] == 3 \mid [li] == 4$)

❖ مدل اکوتوریسم گسترده طبقه یک

- ❖ extensive ecoturism1: ($[so] >= 7$) & ($[sd] == 2 \mid [sd] == 3 \mid [sd] == 4 \mid [sd] == 5$)
 & ($[pte] == 1$) & ($pf == 1$) & ($[pdr] == 1 \mid [pdr] == 2$) & ($[ps1] == 2 \mid [ps1]==3$) &
 ($[li] == 3 \mid [li] == 4$)

❖ مدل اکوتوریسم گسترده طبقه دو

- ❖ extensive ecoturism2: ($[so] == 7 \mid [so] == 8 \mid [so] == 9 \mid [so] == 10 \mid [so] == 11$
 $\mid [so] == 12$)

❖ شرایط نامناسب تفرج گسترده

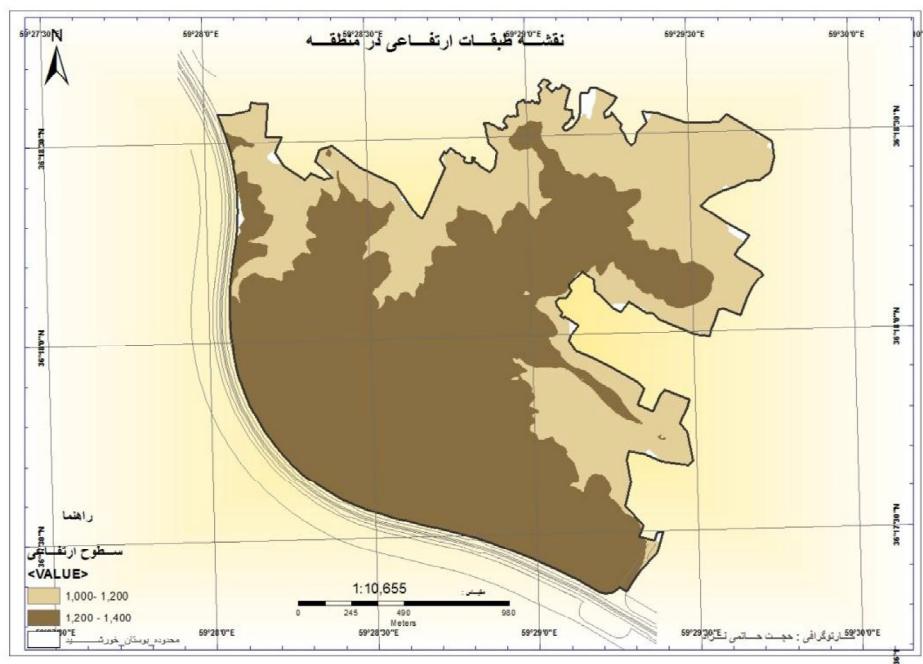
- ❖ unsuitable extensive ecoturism: ($[so] >= 12$)

❖ مدل اکولوژیکی کاربری توسعه شهری، روستائی و صنعتی طبقه دو

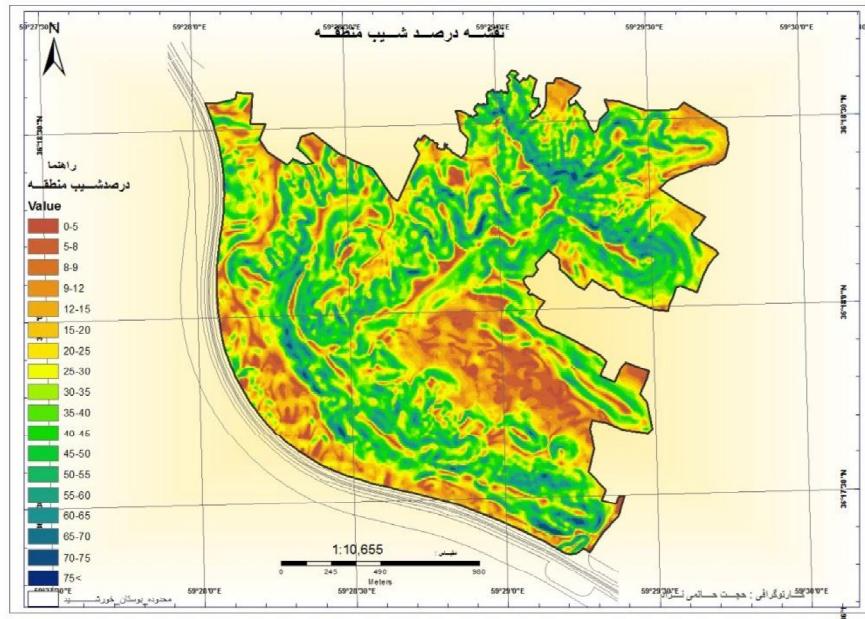
- ❖ industrial and urban development: ($[so] == 2 \mid [so] == 3$) & ($[e] == 1 \mid [e] == 2$) & ($[Tps] == 2$) & ($[sd] == 2$) & ($[li] == 2 \mid [li] == 4$) & ($[pte] == 1$) & ($[pdr] == 2 \mid [pdr] == 3$) & ($[ps1] == 2$)
- ❖ non urban: ($[so] >= 9$) & ($[tps] >= 3$) & ($[ps1] == 1 \mid [ps1] == 2$) & ($[sd] == 4 \mid [sd] == 5$)

۴- یافته‌های تحقیق

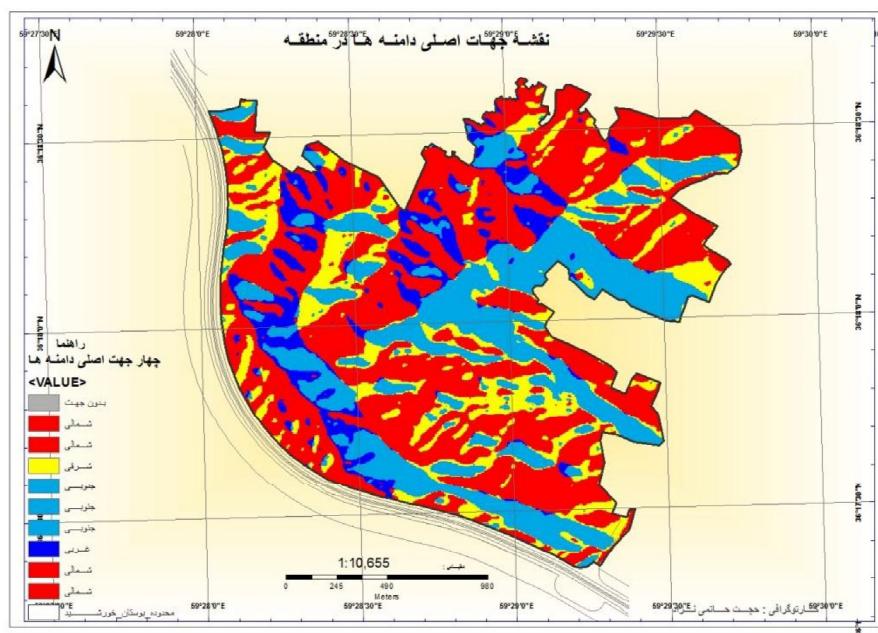
۱ - ۴ - تهیه نقشه طبقات ارتفاعی (TIN)، شیب و جهت ناهمواری‌ها: بر مبنای مدل رقومی زمین، نقشه جهت‌های جغرافیایی در ۵ طبقه، نقشه طبقات ارتفاعی در ۲ طبقه و نقشه شیب با تعداد ۱۸ طبقه، مدل آمايش پیشنهادی مخدوم (مخدوم، ۱۳۸۷: ۲۹۱). در زیر نمایش داده می‌شود.



نقشه (۱) سطح‌بندی طبقات ارتفاعی منطقه



نقشه (۲) طبقات درصد شیب منطقه



نقشه (۳) جهات جغرافیایی اصلی در منطقه

در ادامه بررسی‌ها به نتایج آزمایش نمونه‌های خاک آزمایشگاه خاک‌شناسی بخش تحقیقات خاک و آب مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی خراسان رضوی (جدول ۱) استناد می‌گردد تا در تجزیه و تحلیل مدل، مورد استفاده قرار گیرد.

پروفیل	Dept	p H	EC ds/m	گج		T.N. V	O. C	San d %	Sil t	Cla y	N	P	K	Ca+ Mg	Ca	Mg	Na	SA R
															ppm			
1	۰-۷	۸/۰	۰/۶۳	ندارد	۸/۱	۰/۸۱	۲۲	۵۳	۱۵	۰/۱۲۷	۰/۲	۲۷۳	۲/۱	۲/۲	۰/۹	۲/۷	۲/۲	
	۷-۴۵	۸/۰	۰/۹۸	"	۲۵/۰	۰/۲۵	۳۴	۴۹	۱۷	۰/۰۷۵	۴/۸	۱۶۸	۰/۱	۳/۴	۱/۷	۴/۳	۲/۷	
2	۰-۸	۷/۸	۱/۱۴	"	۱۶/۲	۰/۰۵	۳۲	۵۵	۱۳	۰/۱۱۰	۳/۶	۱۲۶	۰/۰	۳/۱	۲/۴	۵/۴	۳/۳	
	۸-۵۰	۷/۸	۲/۰۴	"	۱۸/۹	۰/۰۳	۴۶	۳۹	۱۵	۰/۰۱۰	۱/۶	۲۹	۸/۲	۰/۳	۲/۹	۱۲/۶	۶/۲	
3	۰-۱۳	۷/۹	۰/۶۷	"	۷/۳	۰/۰۸	۴۲	۴۳	۱۵	۰/۰۹۵	۴/۸	۱۷۵	۲/۲	۰/۸	۱/۴	۳/۹	۳/۸	
	۱۳-۲۵	۷/۹	۰/۴۴	"	۱۱/۴	۰/۰۴۲	۴۴	۴۱	۱۰	۰/۰۰۱	۲/۴	۱۳۳	۳/۰	۲/۰	۱/۰	۱/۰	۰/۸	
	۲۵-۷۵	۸/۰	۰/۰۸۳	"	۲۱/۷	۰/۰۱۲	۴۲	۳۹	۱۹	۰/۰۹۷	۲/۰	۴۱	۴/۰	۲/۵	۱/۵	۳/۸	۲/۷	
4	۰-۱۵	۷/۹	۰/۹۲	"	۵/۳	۱/۱۶	۳۶	۴۹	۱۰	۰/۰۲۰	۴/۴	۲۶۵	۴/۰	۲/۸	۱/۷	۴/۳	۲/۹	
	-۱۵۰	۷/۹	۰/۱۱۸	"	۱۱/۴	۰/۰۳۳	۴۶	۴۱	۱۳	۰/۰۱۰	۳/۶	۴۸	۴۰/۱	۲۸/۸	۱۱/۳	۱۱/۱	۲/۰	
	۱۰																	
5	۰-۱۷	۷/۹	۰/۰۵۷	"	۱۱/۹	۱/۰۲	۲۰	۷۱	۱۹	۰/۰۱۷	۷/۸	۲۸۱	۳/۲	۱/۸	۱/۴	۲/۰	۱/۶	
	-۱۰۰	۷/۹	۰/۰۸۸	"	۱۹/۹	۰/۰۳۵	۲۲	۵۷	۲۱	۰/۰۱۰	۲/۸	۸۰	۷/۰	۴/۴	۲/۶	۱/۱	۰/۶	
	۱۷																	
6	۰-۱۰	۷/۹	۰/۰۱	"	۱۲/۴	۰/۰۶۴	۵۰	۳۵	۱۵	۰/۰۱۰	۸/۴	۱۸۳	۴/۱	۲/۸	۱/۳	۰/۹	۰/۶	
	۱۰-۳۰	۸/۰	۰/۰۴۰	"	۲۲/۷	۰/۰۴۴	۳۴	۴۵	۲۱	۰/۰۱۰	۴/۰	۱۱۳	۳/۴	۲/۳	۱/۱	۰/۸	۰/۶	

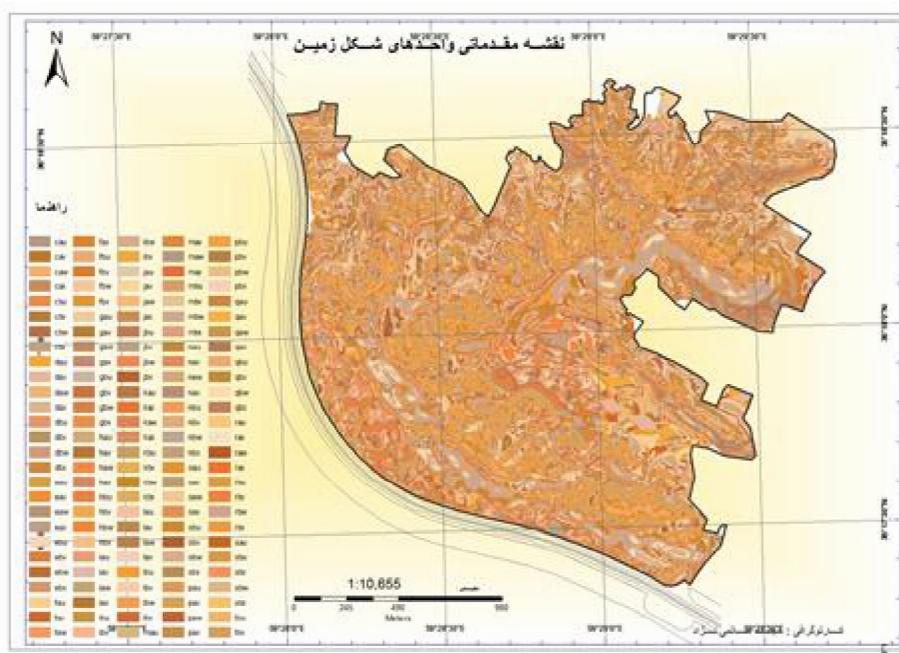
۴ - تهیه نقشه‌های واحدهای شکل زمین: برای تهیه نقشه‌های واحدهای شکل زمین لازم است که نقشه‌های طبقات شبیب، طبقات ارتفاعی و جهات دامنه‌ها را با یکدیگر تلفیق کرده، برای تلفیق سه نقشه یاد شده، ارزیابان محیط زیست در ایران از روش روی هم گذاری یا Overlay استفاده می‌نمایند (همان، ۲۹۱). کار روی هم گذاری نقشه‌ها به دو شکل که عناوین آن‌ها در ذیل آمده است، صورت می‌گیرد:

۱ - شیوه چند ترکیبی؛ ۲ - شیوه دو ترکیبی؛

در مطالعه حاضر از شیوه دو ترکیبی استفاده شده که نخست نقشه طبقات ارتفاعی از سطح دریا و نیز طبقات درصد شبیب، بر روی هم گذارده و تلفیق شده و سپس نقشه ترکیب شده (نقشه واحد مقدماتی شکل زمین) بر روی نقشه جهات جغرافیایی قرار داده شده و عمل روی هم گذاری و تلفیق نهایی برای دست‌یابی به نقشه واحدهای شکل زمین انجام پذیرفت (همان، ۲۸۹). لازم به ذکر است که جهت کدگذاری واحدهای تلفیقی حاصل از ترکیب واحدهای اصلی از رابطه زیر استفاده گردیده است: $E = j(I-1) + j$

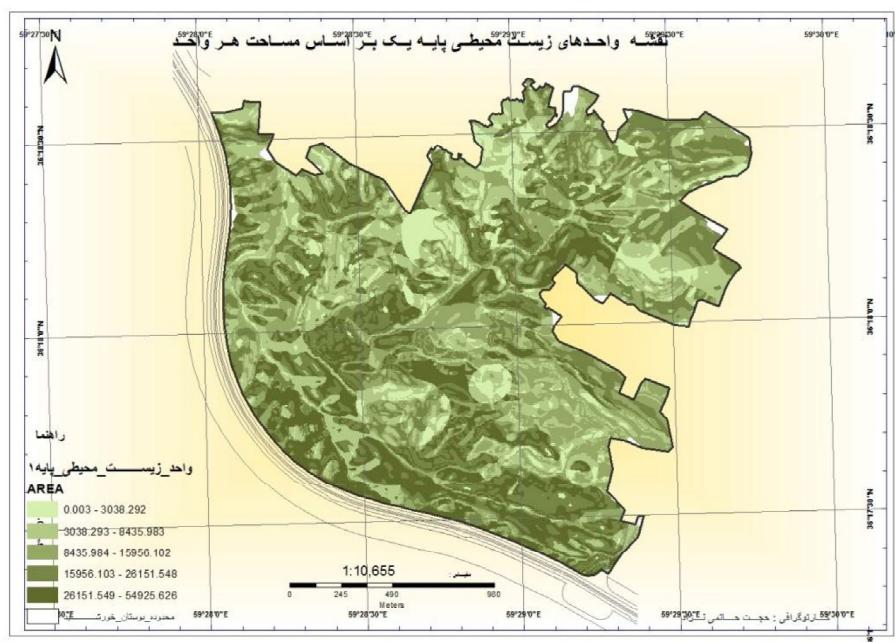
E: کد یا شماره واحد ترکیب شده است j: تعداد کل طبقات نقشه زیرین

I: شماره طبقه نقشه رویی j: شماره طبقه نقشه زیرین



نقشه (۴): طبقات واحدهای مقدماتی شکل زمین

۴ - تهیه نقشه‌های واحدهای زیست محیطی پایه یک: پس از روی هم گذاری نقشه واحد شکل زمین و نقشه خاک، واحد زیست محیطی پایه یک به دست می‌آید.



نقشه (۵): یهنه واحدهای زیست محیطی یا په یک

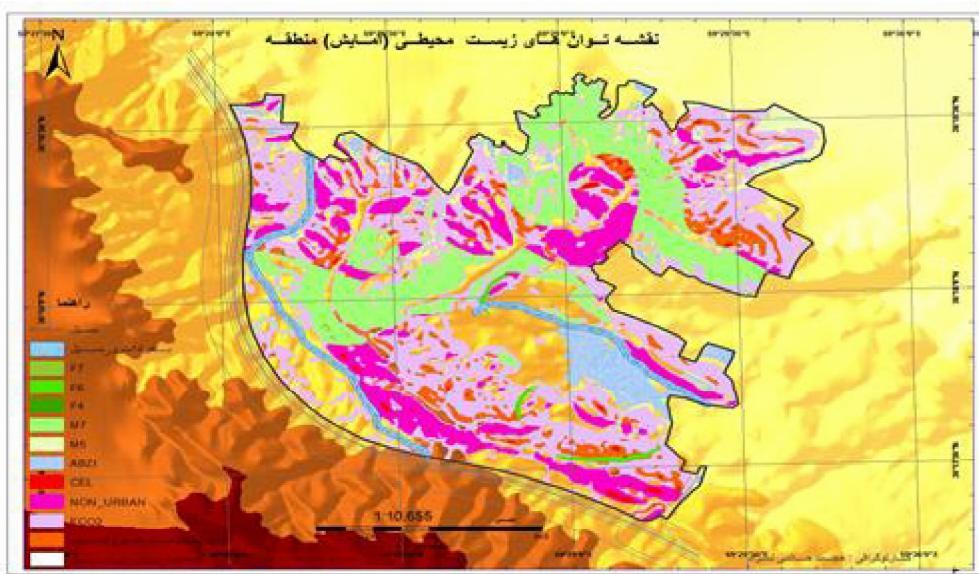
۴ - ۴ - جمع‌آوری اطلاعات زیست محیطی و تنظیم جدول واحدهای زیست محیطی: برای تنظیم جدول ویژگی‌های واحدهای زیست محیطی و ارزیابی توان اکولوژیکی منطقه علاوه بر اطلاعاتی که به صورت نقشه تهیه گردید، برخی دیگر از منابع اکولوژیکی منطقه در جدولی تنظیم گردیده است.

جدول (۲): دیتاهای مورد استفاده در توانسنجی اکولوژیک منطقه

جدول (۳) کدهای مورد استفاده در تهیه نقشه واحدهای زیست محیطی

۵ - تعیین اولویت کاربری‌ها و تولید نقشه آماش (توانهای زست محضی) در منطقه:

کار ارزیابی توان اکولوژیکی تمام واحدهای نقشه زیست محیطی نهایی بر اساس مدل ارایه شده توسط مخدوم برای هفت کاربری جنگل داری، کشاورزی و مرتع داری، آبزی پروری، حفاظت محیط زیست، تفرج گسترده و تفرج مرکز، توسعه شهری روستایی و صنعتی برای تمامی واحدهای زیست محیطی نهایی انجام گرفت و اطلاعات به دست آمده در منطقه به جهت طراحی کاربری ها طبق نقشه زیر می باشد. نتایج اصلی این تحقیق که بر مبنای تجزیه و تحلیل سیستمی مخدوم به دست آمده (مخدوم و همکاران، ۲۰۰۷: ۱۲)، به شرح ذیل می باشد: آمایش سرزمین و تصمیم گیری نهایی برای هر واحد با توجه به توان طبقات هر کاربری و مطالعات انجام شده و با استخراج مدل های مخدوم انجام گردیده است.



نقشه (۶): توان؛ سمت محاطه، منطقه

۵-نتیجه‌گیری

بر مبنای مباحث و بررسی‌های مطرح شده در پنهانه‌بندی در پارک خورشید شهر مشهد به عنوان یک تفرجگاه پیراشه‌ری در بررسی اکولوژیکی قابلیت‌های جاذبه‌های گردشگری در این منطقه انجام گرفته و بر این مبنای با شناسایی جاذبه‌های گردشگری در یک بستر فضایی و انتخاب پنهانه‌های هدف بر اساس شاخص‌های مدنظر انجام گرفته است. آنچه در یک بعد کلی حاصل این بررسی‌ها می‌باشد، توانمندی‌های بالقوه و بالفعل این منطقه در رابطه با تفریح در هوای آزاد و گذران اوقات فراغت با انگیزه‌های ورزشی دارد. علاوه بر آن انجام آن بررسی‌ها ضروری ساخت که مطالعات پنهانه‌بندی در پیرامون گردشگری در این منطقه با اخذ رویکردهای منسجم سعی بر آن داشته باشد که تمامی عوامل و اجزاء مرتبط با پنهانه‌بندی را در رابطه با گردشگری مورد توجه قرار دهد. براساس نتایج این پژوهش تأکیدی بر واحدهای مدیریت منابع از پارسل و واحدهای همگن اکولوژیکی به دلیل لزوم برنامه‌ریزی بر اساس توان زیست محیطی منطقه و مدیریت چند منظوره به وجود می‌آورد. با توجه به تجزیه و تحلیل نقشه توان زیست محیطی (نقشه شماره ۶)، موقعیت مکانی مناسب برای احداث و برنامه‌ریزی هر یک از کاربری‌های پنهانه‌های کاربری توسعه شهری، روستایی و صنعتی طبقه دو، پنهانه‌های شرایط نامناسب تفرج گستردۀ، پنهانه‌های اکوتوریسم گستردۀ طبقه دو، پنهانه‌های اکوتوریسم گستردۀ طبقه یک، پنهانه‌های تفرج مرکز طبقه یک، پنهانه‌های حفاظت محیط زیست، پنهانه‌های اکولوژیکی آبگیر، پنهانه‌های توسعه فضای سبز یا تولیدی غیر درختی، پنهانه‌های درخت کاری (جنگل کاری) در منطقه مورد مطالعه به دست آمده است. مکان‌ها و پنهانه‌های به دست آمده با توجه به بررسی‌ها و توان‌های زیست محیطی مناطق انتخاب شده‌اند و با احداث آن‌ها می‌توان از فشار بیش از حد برنامه‌های انسانی بر طبیعت کاست. زیرا این مناطق بهترین پتانسیل‌ها را برای احداث کاربری‌های پیشنهادی دارند. همچنین در مناطقی که به عنوان پنهانه‌های حفاظت محیط زیست مشخص شده‌اند، نباید هیچ احداث کاربری جدیدی صورت گیرد، زیرا این مناطق نیاز به حفاظت و مراقبت‌های ویژه دارند تا توان‌های حداقل و کم محیطی خود را از دست ندهند. در پایان پیشنهاد می‌شود جهت حرکت به سوی توسعه پایدار و تأمین نیازها و انتظارات گوناگون جامعه از منابع طبیعی مدیریت کاربری‌های اراضی را به سمت استفاده چند منظوره و با توجه به توان اکولوژیکی سرزمین سوق داد.

منابع و مأخذ

- ۱- اسراری، الهام و مسعودی، مسعود(۱۳۹۴) پهنه‌بندی نواحی مستعد توسعه اکوتوریسم و گردشگری استان فارس، مجله انسان و محیط زیست، شماره ۵.
- ۲- اکبر فاضلی سپیده و همکاران (۱۳۹۳) پهنه‌بندی مناطق جهت توسعه گردشگری طبیعت (مطالعه موردی: جنگلهای اطراف سد گاران- مریوان)، مجله توسعه جنگل، دوره اول ، شماره ۴.
- ۳- اونق، م.عبدالعظيم، ق. عابدی، ق(۱۳۸۵) برنامه مدیریت کاربری اراضی سواحل جنوب شرقی دریای خزر (معرفی مدل آمایش سرزمین)، مجله علوم کشاورزی و منابع طبیعی.
- ۴- بابایی، ع.اونق، م (۱۳۸۵) ارزیابی توان توسعه و آمایش حوضه آبریز پشتکوه، مجله دانشگاه علوم کشاورزی و منابع طبیعی گرگان، سال سیزدهم، شماره ۱.
- ۵- بونی فیس، پریسیلا (۱۳۸۰) مدیریت گردشگری فرهنگی، ترجمه محمود عبدالله زاده، دفتر پژوهش‌های فرهنگی، اول.
- ۶- بهنام مرشدی، حسن؛ احمدی، داریوش؛ فرجی سبکبار، حسنعلی و رضوانی ، محمد رضا(۱۳۹۵) پهنه‌بندی فضایی کانون‌های گردشگری به منظور تعیین مناطق بهینه خدمات گردشگری در استان فارس، فصلنامه برنامه ریزی منطقه ای، دور ششم، شماره ۲۱.
- ۷- بهنیافر، ابوالفضل، متصوری، محمد رضا (۱۳۸۹) پهنه‌بندی آمایشی با رویکرد ارزیابی چند عامله به منظور توسعه گردشگری در محیط جی ای اس در حوضه آبریز گلمکان، فصلنامه آمایش محیط، سال سوم، شماره ۹.
- ۸- پاپلی یزدی، محمدحسین و مهدی سقایی(۱۳۸۲)، گردشگری و تبارشناسی، فصلنامه تحقیقات جغرافیایی، شماره ۶۸.
- ۹- پاپلی یزدی، محمدحسین و مهدی سقایی(۱۳۹۱) گردشگری (ماهیت و مفاهیم)، انتشارات سمت، چاپ هفتم.
- ۱۰- خوش آموز، گیتی و همکاران (۱۳۸۹) الگوریتم‌های ژئوپلیتیک و حل مسائل آمایش سرزمین، فصلنامه آمایش محیط، سال سوم، شماره ۱۱.
- ۱۱- داس ویل، راجر (۱۳۷۹) مدیریت جهانگردی، ترجمه محمد اعرابی و داود ایزدی، دفتر پژوهش‌های فرهنگی، اول.
- ۱۲- رفاهی، مهدی (۱۳۷۹) سیستم اطلاعات جغرافیایی، انتشارات فرات، چاپ اول.
- ۱۳- رهنمایی، محمد تقی (۱۳۷۱) توان‌های محیطی ایران مرکز مطالعات و تحقیقات شهرسازی و معماری ایران، تهران.
- ۱۴- زیاری ، کرامت الله (۱۳۷۸) اصول و روش‌های برنامه‌ریزی منطقه‌ای، انتشارات دانشگاه یزد، اول.
- ۱۵- سرهنگ زاده، ج. مخدوم، م (۱۳۸۱) آمایش سرزمین منطقه حفاظت شده ارسپاران، مجله محیط شناسی.

- ۱۶- سقایی، مهدی و مسعودی ، محمدباقر (۱۳۹۴) اکوسیستم‌های طبیعی و اکوتوریسم با تأکید بر ایران، انتشارات مهکامه، چاپ اول.
- ۱۷- سقایی، مهدی (۱۳۹۳) پنهاندی و برنامه ریزی راهبردی تعاونی‌های گردشگری روستایی در استان گلستان، طرح پژوهی، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان گلستان.
- ۱۸- سقایی، مهدی، خواجه شاهکوهی، علیرضا، جوانبخت قهرخی، زهره (۱۳۹۱) پنهاندی مناطق مستعد ایجاد خدمات اقامتی در کلانشهر مشهد (با استفاده از مدل ای اچ بی) مجله برنامه ریزی شهری، دوره سوم، شماره ۱۱.
- ۱۹- سهامی، سیرووس (۱۳۶۹)، فضای جغرافیایی، نشر نیکا.
- ۲۰- شریفی، مریم و علیرضا بستانی (۱۳۹۴) پنهاندی اکوتوریسم با استفاده از مدل فازی – مطالعه موردی : شهرستان شیراز، مجله آمایش جغرافیایی فضا ، سال پنجم ، شماره ۱۶.
- ۲۱- شعبانی، فاطمه. مریم سلمانی. (۱۳۹۱) ارزیابی و رتبه بندی مقاصد گردشگری با استفاده از مدل تاپسیس و آنتروپی در شهرهای استان مازندران. مجموعه مقالات اولین همایش ملی گردشگری و طبیعت گردی ایران زمین. دانشگاه آزاد اسلامی واحد همدان. شرکت هم اندیشان محیط زیست فرد.
- ۲۲- فرج زاده، م. کرمی، ت (۱۳۸۳) برنامه ریزی کاربری اراضی با استفاده از RS , GIS. مجله پژوهش‌های جغرافیایی، شماره ۴۷.
- ۲۳- قره نژاد ، حسن (۱۳۷۴) اقتصاد و سیاست‌گذاری توریسم، انتشارات مانی، اول.
- ۲۴- قنبرآبادی، ح. مرادی پور، ش، قارزی، ر (۱۳۸۹) برنامه جامع استفاده از سرزمین با سیستم اطلاعات جغرافیایی، مجموعه مقالات همایش منطقه‌ای ایده‌های نو در کشاورزی پایدار، دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد.
- ۲۵- کلی، مایکل (۱۳۸۱) برنامه ریزی توریسم، ترجمه بهزاد انتظاری، مجله رشد آموزش جغرافیا، شماره ۶۲.
- ۲۶- لقایی، حسنعلی، اسماعیل، کهرم و فروزنده شهرکی گوهر (۱۳۹۰) مکان یابی طراحی دهکده گردشگری در «دره عشق»، مجله علوم و تکنولوژی محیط زیست، دوره سیزدهم، شماره ۳، ص ۸۳-۹۹.
- ۲۷- مافی، عزت الله و سقایی، مهدی (۱۳۸۴) مدلی ترکیبی برای توسعه فضایی گردشگری روستایی، مجله جغرافیا و توسعه ناحیه‌ای، شماره ۳.
- ۲۸- مخدوم، م. درویش صفت، ع. جعفرزاده ، ه (۱۳۸۸) ارزیابی و برنامه ریزی محیط زیست با سامانه‌های اطلاعات جغرافیایی، انتشارات دانشگاه تهران.
- ۲۹- مخدوم، م (۱۳۸۷) شالوده آمایش سرزمین، چاپ هشتم، انتشارات دانشگاه تهران.
- ۳۰- مشکینی، ابوالفضل. اکرم قاسمی. (۱۳۹۱). «سطح بندی شهرستان‌های استان زنجان بر اساس شاخص‌های توسعه فرهنگی با استفاده از مدل TOPSIS ». فصلنامه علمی- پژوهشی برنامه ریزی منطقه ای، سال دوم. شماره ۷.

- 31- Booth, P., (2002) A desperately slow system? The origins and nature of the
- 32- Cartner, William(1996) Tourism Development, VNB
- 33- Denshman-p (1996),Visual Interactive Location Analysis.in p.longly & M.Batty(Eds),spatial Analysis: Modeling GIS,UK
- 34- Diallo, B., (2009). Linking participatory and GIS-based land use planning
- 35- Fennell, Daivd (1999) Ecotourism, Routledge
- 36- Fleischer. Aliza (1997) Rural Tourism; Tourism Management, Vol. 18, No. 6
- 37- Fleischer. Aliza (2000) Support For Rural Tourism; Annals Of Tourism Research , Vol . 27, No. 4.
- 38- Getz . S (1998) The Business Of Rural Tourism ; Book Reviews ; Tourism Management , Vol 19
- 39- Oppermann . Martin (1996) Rural Tourism in Southern Germany , Annals Of Tourism Research , Vol . 13 , No . 1
- 40- Gunn, Clare .(2002) A: Tourism planning, Routledge
- 41- Hansen, N.M.(1978)French Redional Planning. Edinburgh Indiau
- 42- Makhdom,M,(2002),Degradation model: a quantitative EIA instrument, acting as a desition support system (DSS) for environmental,management " Environmental management.
- 43- Makhdom,M,(2007),A, Darvish sefat,H,jafarzadeh and A,Makhdom " Environment assessment and planning using GIS",University of Tehran press,third edition.
- 44- Mohns,B.(1989)Land Use Mapping as a Basis for Sustained Land Use and Protection of Ressources in the Catchment of the Upper Mahaweli Ganga,Srilanka,Zeitschrift for Kulturtechnik and Landentwichlung,30:5
- 45- Payamani,K,(1998)Regional Planning Process by using ecosystems evaluation. Thesis presented for the degree of Msc.Tehran university.
- 46- Perera.A and Thillanadarajan V(1991)GIS for land use planning,Asia Pasific Remote Sensing Puri,K.S.Dimentions of Land Use Policy in India.CBS Publishers,Chapter6
- 47- Ryan . Chris (1996) Recreation Tourism , Thomson
- 48- Rydin, Y., (2003). Urban and Environmental Planning in the UK. Palgrave
- 49- Sharpley. Richard(2002) Rural Tourism and The challenge of Tourism Diversification, Tourism Management, vol .23
- 50- Slee. Bill(1997) The Economic Impact of Alternative Types of Rural Tourism, Journal of Agricultural Economics
- 51- Tosun . Cevatand (1996) Regional Planning Approaches to Tourism Development, Tourism Management , vol .17,No .7
- 52- Walling,D.E.and Hadely,R.F.(1984)Dissolved load and Their Measurement in Erosion and Sediment Yield:some Method of Measurment and Modeling,GEO-Book Norwich,England

